



PARCO ARCHEOLOGICO
NATURALISTICO
di LONGOLA



COMUNE DI POGGIOMARINO

Città Metropolitana di Napoli

P.ZZA DE MARINIS, 3 – 80040 POGGIOMARINO (NA)

TEL. 081 865 81 11 – FAX. 081 865 82 50

Settore: III Settore - Manutenzione Scolastica e Patrimonio

Capo Settore: Ing. Aniello Annunziata

Ufficio:

Responsabile: Ing. Aniello Annunziata

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N° 82 DEL 15/05/2019

Oggetto: ULTERIORI MAGGIORI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE CON L'ASSUNZIONE DELLA RESPONSABILITA' DI "TERZO RESPONSABILE". AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT. A), DEL D.LGS. 50/2016. CIG ZC5286D880.

PREMESSO CHE:

- con D.D. N° 326 del 04/06/2018 fu approvata, la perizia per i "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici degli edifici di proprietà comunale con l'assunzione della responsabilità di "terzo responsabile";
- con medesima D.D. N° 326 del 04/06/2018 è stato indetto esperimento di gara mediante procedura di gara, ai sensi dell' art. 36, comma 2, lett. a), d.lgs. 50/2016, mediante invito alla procedura negoziata trattandosi di appalto di lavori con importo inferiore ad euro 40.000,00 da aggiudicare con il criterio del minor prezzo rispetto all'elenco prezzi posto a base di gara in quanto ricorrono i presupposti di cui all'articolo 95 comma 4 lettera a) e cioè ribasso sull'importo a misura dei lavori;
- con D.D. N° 350 del 12/06/2018 furono approvati i verbali di gara, relativi ai Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici degli edifici di proprietà comunale con l'assunzione della responsabilità di "terzo responsabile" annualità 2018, esperita nella seduta di gara tenutesi in data 07/06/2018 nonchè affidati i lavori in questione, aggiudicandoli, previo esperimento di gara mediante procedura, ai sensi dell' art. 36, comma 2, lett. a), d.lgs. 50/2016, all'impresa IMA di ASCOLESE Antonio, con sede in Poggiomarino, Via Tortorella n. 168 P. Iva 06694031219, con il ribasso del 40,10% e dunque per l'importo di complessivi € 6.712,50 comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ammontanti ad euro 221,16;
- con D.D. N° 620 del 17/10/2018 si è proceduto anche all'affidamento dei Maggiori lavori di manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici degli edifici di proprietà comunale con l'assunzione della responsabilità di "terzo responsabile" anno 2018, ai sensi dell' art. 36, comma 2, lett. a), d.lgs. 50/2016, all'impresa IMA di ASCOLESE Antonio, con sede in Poggiomarino, Via Tortorella n.

168 P. Iva 06694031219, con il ribasso del 40,10% e dunque per l'importo di complessivi € 10.909,09 comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ammontanti ad euro 359,43 agli stessi patti e condizioni di cui alla D.D. N° 350 del 12/06/2018;

- comunque, le disponibilità economiche degli ultimi contratti si sono esaurite, visto anche le numerosi richieste di manutenzione degli impianti tecnologici avanzate in particolar modo dai dirigenti scolastici;
- è stata rilevata la necessità e l'urgenza di provvedere all'affidamento degli Ulteriori maggiori lavori di manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici degli edifici di proprietà comunale con l'assunzione della responsabilità di "terzo responsabile";

EVIDENZIATO CHE:

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, è necessario, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici stabilire le fasi per la scelta dell'operatore economico;
- sommariamente l'entità della spesa e considerata la particolare natura della prestazione in oggetto, il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente, viene individuato nella procedura di cui alla parte II, titolo I, "Contratti sotto soglia", del su citato D. Lgs. n. 50/2016;
- l'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 che stabilisce che per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro è possibile procedere mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato;
- per quanto sopra detto si rende indispensabile incaricare ditta a ciò specializzata senza il ricorso a forme di pubblicità che prevedono la pubblicazione di un bando di gara che comporta un notevole aggravio di spesa, anche smisurato, rispetto all'incarico da affidare per dare continuità al servizio in questione;
- è stata redatta una perizia complessiva ammontante ad € 17.971,55 e comprensiva degli oneri per la sicurezza pari ad € 359,43;

CONSIDERATO CHE:

- sia opportuno quindi, anche nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:
 - o per parte di motivazione in diritto: il valore della prestazione da affidare è inferiore a € 40.000,00 e come tale la legge ne ammette l'acquisizione in via diretta anche ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016
 - o per parte di motivazione in fatto: detta procedura consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per acquisire lavori, servizi o forniture di importo non elevato, nei casi in cui, come quello in oggetto, il ricorso alle ordinarie procedure di gara comporterebbe un rallentamento dell'azione amministrativa, oltre ad un notevole dispendio di tempi e risorse;

RICHIAMATE inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 26, commi, commi 3 e 3 bis, della legge 488/99 in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'art. 23-ter, comma 3 del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90, che prevede la possibilità per i comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40.000,00;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

- il Regolamento per la formazione e la gestione di un elenco di operatori economici per l'affidamento dei lavori servizi e forniture approvato con D.C.C. n. 125 del 23/11/2016 è stato approvato;

RILEVATO che ai sensi della Delibera del 22 dicembre 2015 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in merito all'attuazione all'attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 Dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2016, nonché ai sensi dell'art. 3 della legge 13/8/2010, n.136, modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n° 187, il Codice identificativo gara (C.I.G.) è il n. ZC5286D880;

CONSIDERATO CHE:

- durante l'esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di eseguire opere maggiori, non previste nella stima iniziale, necessari per risolvere alcune problematiche;
- la ditta interpellata e già affidataria con D.D. N° 326 del 04/06/2018 e D.D. N° 350 del 12/06/2018, IMA di ASCOLESE Antonio, con sede in Poggiomarino, Via Tortorella n. 168 P. Iva 06694031219, ha manifestato la sua disponibilità a poter effettuare le opere previste agli stessi patti e condizioni;
- è stata predisposta una ulteriore perizia per i gli Ulteriori Maggiori lavori di manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici degli edifici di proprietà comunale con l'assunzione della responsabilità di "terzo responsabile" di importo complessivo pari ad € 10.763,80 comprensiva degli oneri per la sicurezza pari ad € 215,28 e oltre IVA;
- l'impresa IMA di ASCOLESE Antonio si è resa disponibile ad effettuare i lavori agli stessi patti e condizioni del contratto rep. 1971 in data 21/11/2018 e registrato all'Ufficio Territoriale di CASTELLAMMARE DI STABIA - con la medesima ditta Serie: 1T Numero: 9880 del 21/11/2018 e dunque, applicando il ribasso del 40,10% per l'importo di complessivi € 6.533,84 comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ammontanti ad euro 215,28 e oltre iva;

RAVVISATA la necessità di procedere all'affidamento degli Ulteriori Maggiori lavori di manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici degli edifici di proprietà comunale con l'assunzione della responsabilità di "terzo responsabile";

RITENUTO pertanto opportuno procedere in merito, si propone l'adozione di apposita determina, per l'approvazione del verbale di gara con relativa l'aggiudicazione;

Il Responsabile dell'istruttoria **Ing. Aniello Annunziata**

L'anno duemiladiciannove, il giorno 15 del mese di MAGGIO nel proprio ufficio

IL CAPO SETTORE ATTIVITA' MANUTENTIVE – EDILIZIA SCOLASTICA

Letta la relazione istruttoria;

Visti gli atti relativi;

Visto il Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, ed in particolare l'art. 107 e seguenti;

Visto il D.Lgs n.50/2016;

Visto il Regolamento Comunale per la Organizzazione degli Uffici e dei servizi;

Visto il Regolamento per la Disciplina dell'Attività Contrattuale;

Visto il Regolamento Comunale per l'adozione delle Determine;
Vista la legge 241/90;

D E T E R M I N A

Per i motivi in narrativa espressi che qui si hanno per ripetuti e trascritti, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1. Di procedere all'affidamento degli Ulteriori Maggiori lavori di manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici degli edifici di proprietà comunale con l'assunzione della responsabilità di "terzo responsabile", ai sensi dell' art. 36, comma 2, lett. a), d.lgs. 50/2016, all'impresa IMA di ASCOLESE Antonio, con sede in Poggiomarino, Via Tortorella n. 168 P. Iva 06694031219, con il ribasso del 40,10% e dunque per l'importo di complessivi € 6.533,84 comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ammontanti ad euro 215,28 e oltre iva agli stessi patti e condizioni del contratto rep. 1971 in data 21/11/2018 e registrato all'Ufficio Territoriale di CASTELLAMMARE DI STABIA - con la medesima ditta Serie: 1T Numero: 9880 del 21/11/2018;
2. Di impegnare l'importo di **€ 7.187,23** per lavori al capitolo 2166 del bilancio 2019 codice 2.02.10.09.012-10.05 miss. 10 prog. 05;
3. Di dare atto che per l'affidamento in questione è stato ottenuto il seguente CIG ZC5286D880;

**Il Responsabile del Settore
f.to Ing. Aniello Annunziata**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

In relazione al disposto dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 ed in merito alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa esprime parere Favorevole.

Dalla Residenza Comunale, li 15/05/2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Ing. Aniello Annunziata

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000

A P P O N E

Il visto di regolarità contabile ed

A T T E S T A

La copertura finanziari della spesa.

Impegno:

Titolo	Missione	Capitolo	Anno Impegno	N. Impegno prov.	N. Impegno def.	Importo Impegno
2.02.01.04.002	01.05	2166	2019	165	612	€ 7.187,23

Dalla Residenza Comunale, li 22/05/2019

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO**
f.to Dott.ssa Antonietta De Rosa

N° 633 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal **23/05/2019** al **07/06/2019**.

Dalla Residenza Comunale, lì 23/05/2019

IL MESSO COMUNALE
f.to MAISTO ANNA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, lì 23/05/2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Ing. Aniello Annunziata