



PARCO ARCHEOLOGICO  
NATURALISTICO  
di LONGOLA



## COMUNE DI POGGIOMARINO

**Città Metropolitana di Napoli**

P.ZZA DE MARINIS, 3 – 80040 POGGIOMARINO (NA)

TEL. 081 865 81 11 – FAX. 081 865 82 50

**Settore: III Settore - Manutenzione Scolastica e Patrimonio**

**Capo Settore: Ing. Aniello Annunziata**

**Ufficio:**

**Responsabile: Ing. Aniello Annunziata**

### PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N° 98 DEL 03/07/2019

**Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI ALCUNI CONDIZIONATORI INSTALLATI NEGLI UFFICI COMUNALI. AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. N. 50/2016. IMPEGNO DI SPESA. CIG Z9E2912250.**

#### **PREMESSO CHE:**

- Nella sede comunale di Piazza De Marinis, sono installati condizionatori di tipo autonomo e che alcuni di essi necessitano una urgente manutenzione/sostituzione;
- Nella sede comunale di Via XXV Aprile, è installato un impianto centralizzato di condizionamento per il quale, alcuni ventilconvettori necessitano una urgente manutenzione/sostituzione
- disponibilità economiche degli ultimi contratti per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici sono esaurite;
- è stata rilevata la necessità e l'urgenza di provvedere all'affidamento dei Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di alcuni condizionatori installati negli uffici comunali;

#### **EVIDENZIATO CHE:**

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, è necessario, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici stabilire le fasi per la scelta dell'operatore economico;
- sommariamente l'entità della spesa e considerata la particolare natura della prestazione in oggetto, il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente, viene individuato nella procedura di cui alla parte II, titolo I, "Contratti sotto soglia", del su citato D .Lgs. n. 50/2016;
- l'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 che stabilisce che per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro è possibile procedere mediante

affidamento diretto;

- con D.C.C. n. 125 del 23/11/2016 è stato approvato il Regolamento per la formazione e la gestione di un elenco di operatori economici per l'affidamento dei lavori servizi e forniture;
- con D.D. N° 524 del 04/10/2017 è stato anche approvato l'elenco composto da nr. 266 operatori economici che hanno prodotto regolare richiesta di iscrizione nelle apposite sezioni previste dal Regolamento approvato, cui l'Ente si riserva di utilizzare l'elenco di cui trattasi per l'affidamento di lavori, servizi e forniture secondo le procedure semplificate, per gli importi sotto soglia, ai sensi dell'art.36 comma 2, lettere a) e b) e art.157 comma 2 del D.Lgs. nr.50/2016 e delle linee guida approvate dall'ANAC;
- con D.D. N° 338 del 31/05/2019 l'elenco degli operatori economici è stato ulteriormente integrato e aggiornato;
- per quanto sopra detto si rende indispensabile incaricare ditta a ciò specializzata senza il ricorso a forme di pubblicità che prevedono la pubblicazione di un bando di gara che comporta un notevole aggravio di spesa, anche smisurato, rispetto all'incarico da affidare;

#### **EVIDENZIATO CHE:**

- al fine di procedere, nell'immediato, ad effettuare gli interventi in oggetto, e quanto altro si dovesse rendere necessario, si procederà all'affidamento diretto, con la procedura del Regolamento dei lavori, forniture e servizi, approvato nonché ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 che stabilisce che per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro è possibile procedere mediante affidamento diretto;
  - sia opportuno quindi, anche nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:
    - o per parte di motivazione in diritto: il valore della prestazione da affidare è inferiore a € 40.000,00 e come tale la legge ne ammette l'acquisizione in via diretta anche ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016
    - o per parte di motivazione in fatto: detta procedura consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per acquisire lavori, servizi o forniture di importo non elevato, nei casi in cui, come quello in oggetto, il ricorso alle ordinarie procedure di gara comporterebbe un rallentamento dell'azione amministrativa, oltre ad un notevole dispendio di tempi e risorse;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- comunque il Comune, per tali lavori specifici, non dispone di personale specializzato per cui gli stessi sono stati sempre affidati in appalto;
- per quanto sopra detto si rende indispensabile incaricare ditta a ciò specializzata senza il ricorso a forme di pubblicità che prevedono la pubblicazione di un bando di gara che comporta un notevole aggravio di spesa, anche smisurato, rispetto all'incarico da affidare;
- per l'esecuzione dei lavori in parola è stata interpellata la ditta Vastola impianti di Francesco Vastola con sede in via Siscara I Trav. dx p.iva 05358331212, che già in passato ha effettuato lavori di manutenzione analoghi a quelli da affidare, con buon esito, e che per i lavori in questione, è stato richiesto un preventivo Prot. 15636 in data 02/07/2019

- la ditta Vastola Impianti di Francesco Vastola con sede in via Siscara I Trav. dx p.iva 05358331212, a seguito di sopralluogo ha formulato un preventivo in data 03/07/2019 acquisito al prot. 15794, per lo smontaggio di due condizionatori e per la fornitura e posa in opera di 1 Condizionatore a pompa di calore Modello Hisense o Similare avente come caratteristiche 18.000 Btu Doppia Classe A Inverter e di 1 Condizionatore 12.000 Btu Doppia Classe A inverter e di uno smontaggio e rimontaggio di 2 Fancoil e di una Fornitura e posa in opera di 1 ventilatore modello 140 Marca Vortice o similare il tutto compreso opere murarie e trasporto rifiuti a discarica di complessivi € 2.200,00 oltre iva;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'affidamento dei lavori in questione, in forma diretta, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016, all'impresa Vastola Impianti di Francesco Vastola con sede in via Siscara I Trav. dx p.iva 05358331212 per la esecuzione dei lavori in parola, per un importo netto di € 2.200,00 oltre IVA come da offerta in data 03/07/2019 acquisito al prot. 15794;

RILEVATO che ai sensi della Delibera del 22 dicembre 2015 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in merito all'attuazione all'attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 Dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2016, nonché ai sensi dell'art. 3 della legge 13/8/2010, n.136, modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n° 187, il Codice identificativo gara (C.I.G.) è il n. Z9E2912250;

PRECISATO, altresì che il pagamento delle somme dovute è subordinato all'accertamento dell'effettiva regolarità contributiva dell'Impresa affidataria;

RICHIAMATE inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 26, commi, commi 3 e 3 bis, della legge 488/99 in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'art. 23-ter, comma 3 del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90, che prevede la possibilità per i comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40.000,00;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

**Il Responsabile dell'Istruttoria**  
**Ing. Aniello Annunziata**

L'anno duemiladiciannove, il giorno 03 del mese di luglio nel proprio ufficio

#### **IL CAPO SETTORE**

**LETTA** la relazione istruttoria che precede;

**VISTO** il D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** il Regolamento Comunale per la Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

**VISTA** la circolare Ministero Funzione Pubblica, 24.021995, n. 7/95;

**VISTA** la legge n. 157, del 15 maggio 1997;

**VISTO** il Regolamento Comunale per l'adozione delle "Determine", approvato con delibera del Consiglio Comunale, n. 73 del 30.10.1997, perfetta ai sensi di legge;

**VISTO** Regolamento dei lavori, forniture e servizi, approvato con delibera di C.C. n. 23 del 17 aprile 2009

**RITENUTO** doversi provvedere in merito,

## **D E T E R M I N A**

1. Approvare il preventivo formulato dalla ditta Vastola Impianti di Francesco Vastola con sede in via Siscara I Trav. dx p.iva 05358331212 acquisito in data 03/07/2019 al prot. 15794 inerente i Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di alcuni condizionatori installati negli uffici comunali ammontante ad € 2.200,00 oltre iva, dando atto che l'impresa ha dato disponibilità a poter effettuare le necessarie manutenzioni avendo il materiale immediatamente disponibile;
2. Affidare ai sensi del vigente Regolamento dei lavori, servizi e forniture in economia nonchè ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 all'impresa Vastola Impianti di Francesco Vastola con sede in via Siscara I Trav. dx p.iva 05358331212 i Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di alcuni condizionatori installati negli uffici comunali per un importo netto di € 2.200,00 oltre IVA;
3. Di impegnare la somma di **€ 2.684,00=** nel modo seguente
  1. € 1.800,00 al capitolo 1118 del bilancio 2018 cod. 1.03.02.09.011-01.05
  2. € 884,00 al capitolo 2166 del bilancio 2019 codice 2.02.10.09.012-10.05 miss. 10 prog. 05
4. Di dare atto che il contratto è perfezionato nelle modalità di cui all'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016;
5. Dare atto che per l'affidamento in oggetto è stato ottenuto il seguente CIG Z9E2912250;

**Il Responsabile del Settore**  
**f.to Ing. Aniello Annunziata**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

In relazione al disposto dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 ed in merito alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa esprime parere Favorevole.

*Dalla Residenza Comunale, lì 03/07/2019*

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**f.to Ing. Aniello Annunziata**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

In relazione al disposto dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000

**A P P O N E**

Il visto di regolarità contabile ed

**A T T E S T A**

La copertura finanziari della spesa.

**Impegno:**

Titolo	Missione	Capitolo	Anno Impegno	N. Impegno prov.	N. Impegno def.	Importo Impegno
1.03.02.09.011	01.05	1118	2019	220	0	€ 1.800,00

**Impegno:**

Titolo	Missione	Capitolo	Anno Impegno	N. Impegno prov.	N. Impegno def.	Importo Impegno
2.02.01.04.002	01.05	2166	2019	221	0	€ 884,00

*Dalla Residenza Comunale, lì 04/07/2019*

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO FINANZIARIO**  
**f.to Dott.ssa Antonietta De Rosa**

**N° 857 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal **04/07/2019** al **19/07/2019**.

*Dalla Residenza Comunale, li 04/07/2019*

**IL MESSO COMUNALE**  
**f.to MAISTO ANNA**

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

*Dalla Residenza Comunale, li 04/07/2019*

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**f.to Ing. Aniello Annunziata**