



PARCO ARCHEOLOGICO
NATURALISTICO
di LONGOLA



COMUNE DI POGGIOMARINO

Città Metropolitana di Napoli

P.ZZA DE MARINIS, 3 – 80040 POGGIOMARINO (NA)

TEL. 081 865 81 11 – FAX. 081 865 82 50

Settore: III Settore - Manutenzione Scolastica e Patrimonio

Capo Settore: Ing. Aniello Annunziata

Ufficio:

Responsabile: Ing. Aniello Annunziata

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N° 128 DEL 10/09/2019

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI SERVIZI IGIENICI BLOCCO PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA "G. FALCONE". IMPEGNO DI SPESA. CIG. Z8029B3B91

PREMESSO CHE:

- è stata effettuata una ricognizione degli immobili di proprietà comunale con particolare riferimento ai servizi igienici e spogliatoi annessi agli impianti sportivi annessi agli edifici scolastici e sono stati individuati alcuni interventi di manutenzione straordinaria, strettamente necessari e improcrastinabili;
- è stato effettuato anche un sopralluogo presso la sede della scuola secondaria "G. Falcone";
- in particolare, sono stati individuati interventi di risanamento degli intonaci e tinteggiature varie, con sostituzione di rivestimenti;
- comunque le disponibilità economiche degli ultimi contratti per la manutenzione straordinaria degli immobili di proprietà comunale sono esaurite;
- è stata rilevata la necessità e l'urgenza di provvedere all'affidamento dei Lavori urgenti di manutenzione straordinaria, immobili di proprietà comunale;
- l'amministrazione Comunale, con D.C.C. N. 51 del 30/07/2019 ha approvato per il bilancio di previsione triennale 2019/2021 la salvaguardia degli equilibri (art. 193 tu. ee. ll.) di bilancio ed assestamento generale (art. 175 comma 8 tu. ee. ll.) impinguando i capitoli destinati alla manutenzione degli immobili comunali con particolare riferimento alla manutenzione straordinaria delle scuole medie;

EVIDENZIATO CHE:

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, è necessario, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici stabilire le fasi per la scelta dell'operatore economico;

- sommariamente l'entità della spesa e considerata la particolare natura della prestazione in oggetto, il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente, viene individuato nella procedura di cui alla parte II, titolo I, "Contratti sotto soglia", del su citato D. Lgs. n. 50/2016;
- l'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 che stabilisce che per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro è possibile procedere mediante affidamento diretto;
- con D.C.C. n. 125 del 23/11/2016 è stato approvato il Regolamento per la formazione e la gestione di un elenco di operatori economici per l'affidamento dei lavori servizi e forniture;
- con D.D. N° 524 del 04/10/2017 è stato anche approvato l'elenco composto da nr. 266 operatori economici che hanno prodotto regolare richiesta di iscrizione nelle apposite sezioni previste dal Regolamento approvato, cui l'Ente si riserva di utilizzare l'elenco di cui trattasi per l'affidamento di lavori, servizi e forniture secondo le procedure semplificate, per gli importi sotto soglia, ai sensi dell'art.36 comma 2, lettere a) e b) e art.157 comma 2 del D.Lgs. nr.50/2016 e delle linee guida approvate dall'ANAC;
- con D.D. N° 338 del 31/05/2019 l'elenco degli operatori economici è stato ulteriormente integrato e aggiornato;
- per quanto sopra detto si rende indispensabile incaricare ditta a ciò specializzata senza il ricorso a forme di pubblicità che prevedono la pubblicazione di un bando di gara che comporta un notevole aggravio di spesa, anche smisurato, rispetto all'incarico da affidare;

CONSIDERATO CHE:

- sia opportuno quindi, anche nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:
 - per parte di motivazione in diritto: il valore della prestazione da affidare è inferiore a € 40.000,00 e come tale la legge ne ammette l'acquisizione in via diretta anche ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016
 - per parte di motivazione in fatto: detta procedura consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per acquisire lavori, servizi o forniture di importo non elevato, nei casi in cui, come quello in oggetto, il ricorso alle ordinarie procedure di gara comporterebbe un rallentamento dell'azione amministrativa, oltre ad un notevole dispendio di tempi e risorse;

RICHIAMATE inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 26, commi, commi 3 e 3 bis, della legge 488/99 in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'art. 23-ter, comma 3 del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90, che prevede la possibilità per i comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40.000,00;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;
- il Regolamento per la formazione e la gestione di un elenco di operatori economici per l'affidamento dei lavori servizi e forniture approvato con D.C.C. n. 125 del 23/11/2016 è stato approvato;

CONSIDERATO CHE:

- comunque il Comune, per tali lavori specifici, non dispone di personale specializzato per cui gli stessi sono stati sempre affidati in appalto;
- per quanto sopra detto si rende indispensabile incaricare ditta a ciò specializzata senza il ricorso a forme di pubblicità che prevedono la pubblicazione di un bando di gara che comporta un notevole aggravio di spesa, anche smisurato, rispetto all'incarico da affidare;
- per i lavori a farsi è stata redatta una perizia di spesa ammontante ad € 16.852,25 comprensiva degli oneri per la sicurezza;
- per i lavori in questione, sono stati chiesti n. 5 preventivi ed in particolare con note Prot. 19159 del 16/08/2019, Prot. 19160 del 16/08/2019, Prot. 19161 del 16/08/2019, Prot. 19162 del 16/08/2019, Prot. 19164 del 16/08/2019;
- a seguito delle richieste con scadenza presentazione ore 12:00 del giorno 03/09/2019, come a lettera di invito, sono stati acquisiti i seguenti preventivi: prot. 19469 del 27/08/2019, prot. 19834 del 03/09/2019 e prot. 19863 del 03/09/2019
- in data 05/09/2019, alla presenza del Responsabile dei LL.PP. presso l'ufficio Patrimonio, sono state aperte le offerte in questione e sono stati registrati i seguenti ribassi percentuali: 42,51%, 30,10% e 42,738% risultando quello più conveniente per l'Amministrazione quello offerto dalla ditta: Eurocostruzioni Sangiovanni di Sangiovanni Giovanni, Via XXIV Maggio n. 55/A- Poggiomarino (NA) p.iva 05096061212 e dunque per un prezzo netto di € 9.649,93 oltre iva;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'affidamento dei lavori in questione, in forma diretta, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016, all'impresa Eurocostruzioni Sangiovanni di Sangiovanni Giovanni, Via XXIV Maggio n. 55/A- Poggiomarino (NA) p.iva 05096061212, per un importo netto di € 9.649,93 oltre IVA;

RILEVATO che ai sensi della Delibera del 22 dicembre 2015 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in merito all'attuazione all'attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 Dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2016, nonché ai sensi dell'art. 3 della legge 13/8/2010, n.136, modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n° 187, il Codice identificativo gara (C.I.G.) è il n. Z8029B3B91;

PRECISATO, altresì che il pagamento delle somme dovute è subordinato all'accertamento dell'effettiva regolarità contributiva dell'Impresa affidataria;

RICHIAMATE inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 26, commi, commi 3 e 3 bis, della legge 488/99 in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'art. 23-ter, comma 3 del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90, che prevede la possibilità per i comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40.000,00;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

Il Responsabile dell'Istruttoria
Ing. Aniello Annunziata

L'anno duemiladiciannove, il giorno 10 del mese di settembre nel proprio ufficio

IL CAPO SETTORE

LETTA la relazione istruttoria che precede;

VISTO il D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Regolamento Comunale per la Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

VISTA la circolare Ministero Funzione Pubblica, 24.02.1995, n. 7/95;

VISTA la legge n. 157, del 15 maggio 1997;

VISTO il Regolamento Comunale per l'adozione delle "Determine", approvato con delibera del Consiglio Comunale, n. 73 del 30.10.1997, perfetta ai sensi di legge;

VISTO Regolamento dei lavori, forniture e servizi, approvato con delibera di C.C. n. 23 del 17 aprile 2009

RITENUTO doversi provvedere in merito,

D E T E R M I N A

1. Di approvare la perizia per i Lavori di manutenzione straordinaria dei servizi igienici blocco palestra della scuola secondaria "G. FALCONE", ammontante a complessivi € 16.852,25 e comprensivi degli oneri per la sicurezza;
2. Affidare ai sensi del vigente Regolamento dei lavori, servizi e forniture in economia nonchè ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 all'impresa Eurocostruzioni Sangiovanni di Sangiovanni Giovanni, Via XXIV Maggio n. 55/A- Poggiomarino (NA) p.iva 05096061212 i Lavori di manutenzione straordinaria dei servizi igienici blocco palestra della scuola secondaria "G. FALCONE" per un importo netto di € 9.649,93 oltre IVA;
3. Di impegnare la somma di **€ 10.500,00=** al capitolo 2431 del bilancio 2019 codice 2.02.01.09.999 miss. 04 prog. 02;
4. Dare atto che per l'affidamento in oggetto è stato ottenuto il seguente CIG Z8029B3B91;

Il Responsabile del Settore
f.to Ing. Aniello Annunziata

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

In relazione al disposto dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 ed in merito alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa esprime parere Favorevole.

Dalla Residenza Comunale, li 10/09/2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Ing. Aniello Annunziata

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000

A P P O N E

Il visto di regolarità contabile ed

A T T E S T A

La copertura finanziari della spesa.

Impegno:

Titolo	Missione	Capitolo	Anno Impegno	N. Impegno prov.	N. Impegno def.	Importo Impegno
2.02.01.09.999	04.02	2431	2019	307	1043	€ 10.500,00

Dalla Residenza Comunale, li 10/09/2019

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO**
f.to Dott.ssa Antonietta De Rosa

N° 1168 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal **12/09/2019** al **27/09/2019**.

Dalla Residenza Comunale, lì 12/09/2019

IL MESSO COMUNALE
f.to MAISTO ANNA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, lì 12/09/2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Ing. Aniello Annunziata