



## COMUNE DI POGGIOMARINO

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

SETTORE ED. SCOLASTICA – ATT. MANUTENTIVE

CIMITERO - PATRIMONIO

Tel. 081.8658203 – fax 081.8658250

e-mail: [aniello.annunziata@comune.poggiomarino.na.it](mailto:aniello.annunziata@comune.poggiomarino.na.it)

pec: [utc@pec.comune.poggiomarino.na.it](mailto:utc@pec.comune.poggiomarino.na.it)

c.f. 00749590634 p.iva 01248441212



SITO ARCHEO-FLUVIALE  
di LONGOLA

### SCHEMA DI CONVENZIONE

**INCARICO PROFESSIONALE PER SUPPORTO TECNICO AL CTP IN RELAZIONE  
ALL'ATP GIÀ INCARDINATA PRESSO IL TRIBUNALE DI TORRE ANNUNZIATA,  
RICORSO EX ARTT. 696 BIS C.P.C. ISCRITTO AL NRG 7048/2018 CONTRO IL  
COMUNE DI POGGIOMARINO E PER L'EVENTUALE GIUDIZIO IN MERITO.  
CIG. ZF02762771**

L'anno DUEMILADICIANNOVE, addì \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) del mese di \_\_\_\_\_ in Poggiomarino, nella Casa Comunale, presso gli uffici del Settore ED. SCOLASTICA – ATT. MANUTENTIVE– CIMITERO - PATRIMONIO, sono convenuti:

l'ing. Aniello ANNUNZIATA, nato a Ottaviano il 30/01/1972, Responsabile dei Servizi ED. SCOLASTICA – ATT. MANUTENTIVE - CIMITERO - PATRIMONIO del Comune di Poggiomarino presso il quale, per ragione della sua carica, ha il domicilio fiscale, codice fiscale dell'Ente 00749590634, dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/00.

e il geom \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in Poggiomarino (NA), alla Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_ c. f. \_\_\_\_\_

tutti i componenti, cittadini italiani, dichiarano di essere qui convenuti per stipulare la presente convenzione.

#### **PREMESSO CHE:**

- in data 04/01/2019 al prot. 208, è stato notificato un atto giudiziario ATP ex artt. 696 bis C.P.C. presso il Tribunale di Torre Annunziata da parte dei proprietari dei locali in via 25 Aprile, ex sede della scuola media statale;
- con decreto sindacale n. 14 del 22/01/2019 è stato individuato il responsabile della Gestione del Patrimonio in proprietà e in locazione con particolare riferimento al "Palazzo di Cristallo";
- con nota prot. 3118 in data 08/02/2019, il Sindaco ha disposto la nomina del CTP per la partecipazione alle operazioni peritali nel citato ricorso a tutela degli interessi dell'Ente;
- con nota prot. 2512 del 01/02/2019 veniva trasmessa la consulenza tecnica di parte estratta dal fascicolo del giudizio ATP ex artt. 696 bis C.P.C.;
- a seguito di una disamina della consulenza tecnica di parte, estratta dal fascicolo del giudizio ATP ex artt. 696 bis C.P.C. presso il Tribunale di Torre Annunziata Rg. 7048/2018, è stato appreso in dell'entità delle somme richieste a titolo di risarcimento relative a presunti danni derivanti dall'uso dell'edificio;
- l'immobile in questione è di interesse culturale dichiarato dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici Paesaggistici Storici Artistici ed Etnoantropologici per Napoli e provincia;
- per l'entità e la particolarità della problematica, a tutela degli interessi dell'Ente è necessario affiancare al CTP una figura professionale con specifica competenza tecnico-economica, in materia

di appalti pubblici, assistenza a contenziosi, riserve ecc..., per la preparazione di memorie tecniche entro i termini che verranno definiti in corso della particolare procedura giudiziaria di importo elevato;

- occorre affidare un incarico professionale per supporto tecnico al CTP in relazione all'ATP già incardinata presso il Tribunale di Torre Annunziata, ricorso ex artt. 696 bis C.P.C. iscritto al NRG 7048/2018 contro il Comune di Poggiomarino e per l'eventuale giudizio in merito;
- l'attività tecnico professionale, dovrà comunque interfacciarsi con gli uffici comunali, Legale e del Patrimonio;
- Con Determinazione Dirigenziale N° ... del .....2019, è stato disposto l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016, al professionista ing. Nicola Migliaccio, nato a Napoli il 31 luglio 1954 e residente a Vico Equense (NA) in via L. Serio n.45 - cap 80069, con studio in Napoli - via B. Croce n. 38 cap 80134 codice fiscale MGLNCL54L31F839Z, in possesso di idonea capacità tecnico professionale a svolgere l'incarico oggetto de presente affidamento, l'incarico professionale per supporto tecnico al CTP in relazione all'ATP già incardinata presso il Tribunale di Torre Annunziata, ricorso ex artt. 696 bis C.P.C. iscritto al NRG 7048/2018 contro il Comune di Poggiomarino e per l'eventuale giudizio in merito, per un totale di euro 3.600,00= oltre iva e cassa;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Le suddette parti, qui convenute e costituite come sopra narrato, dichiarano, convengono e pattuiscono quanto segue:

#### **Art. 1**

Le premesse fanno parte integrante della presente intesa

#### **Art. 2**

##### ***Oggetto dell'incarico***

L'affidamento ha per oggetto la prestazione professionale di supporto tecnico al CTP in relazione all'ATP già incardinata presso il Tribunale di Torre Annunziata, ricorso ex artt. 696 bis C.P.C. iscritto al NRG 7048/2018 contro il Comune di Poggiomarino e per l'eventuale giudizio in merito.

#### **Art. 3**

##### ***Descrizione dell'incarico***

L'incarico, in particolare,:

l'incarico professionale per supporto tecnico al CTP in relazione all'ATP già incardinata presso il Tribunale di Torre Annunziata, ricorso ex artt. 696 bis C.P.C. iscritto al NRG 7048/2018 contro il Comune di Poggiomarino e per l'eventuale giudizio in merito.

Supporto al CTP nominato dal Comune per la preparazione di memorie tecniche entro i termini che verranno definiti in corso della procedura giudiziaria. Memorie tecniche saranno concordate con l'ufficio legale comunale. Supporto alla redazione di una consulenza tecnica di parte nella vertenza in oggetto nel caso che venga disposta consulenza tecnica di ufficio nelle prosieguo del giudizio .

#### **Art. 4**

##### ***Modalità di esecuzione***

Le modalità di espletamento e di svolgimento di tutte le prestazioni dovranno essere impartite dal responsabile dell'ufficio patrimonio.

Il professionista, nell'espletamento dell'incarico, dovrà operare permanentemente in collaborazione con l'ufficio comunale al fine di assicurare l'adeguato sviluppo delle attività assegnate, la conformità alle esigenze dell'ufficio, le disposizioni normative.

**Art. 5**  
***Impegni***

L'amministrazione s'impegna a fornire al Professionista tutti i dati e le informazioni necessarie all'espletamento dell'incarico affidato;

Il Professionista incaricato è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli artt. 2229 e seguenti c.c. e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente disciplinare di incarico e dagli atti dallo stesso richiamati, esso è obbligato all'osservanza della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico.

Resta a carico del Professionista incaricatoli ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi dell'amministrazione committente; è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'amministrazione medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questo ultimi.

Ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, il Professionista incaricato è iscritto negli appositi albi professionali ed è in regola con il versamento dei contributi alla Cassa previdenziale di appartenenza (D.U.R.C.)

**Art. 6**  
***Tempo utile per il completamento dell'incarico***

Le prestazioni decorrono dalla data di affidamento dell'incarico ed avranno durata pari a quella del giudizio ex artt. 696 bis C.P.C presso il Tribunale di Torre Annunziata Rg. 7048/2018.

**Art. 7**  
***Compensi***

L'importo del compenso previsto per lo svolgimento delle attività di cui all'art. 3 è stabilito in via preventiva in \_\_\_\_\_comprensivo di IVA e cassa;

Il compenso, così come stabilito, è corrisposto nella misura proporzionale all'avanzamento del giudizio.

**Art. 8**  
***Responsabilità per infortuni***

In caso di infortunio che dovesse accadere per qualsiasi causa all'incaricato ai suoi collaboratori nell'espletamento dell'incarico affidato, non potrà essere accampata pretesa alcuna nei confronti dell'Amministrazione Comunale.

**Art. 9**  
***Norma di rinvio***

Per quanto non espressamente convenuto nella presente convenzione, le parti fanno riferimento alle norme del Codice Civile e della Contabilità Generale dello Stato;

**Art. 10**  
***Antimafia***

Ai fini della vigente normativa antimafia (Legge n. 47/94 e D.Lgs. 490/94), al Professionista affidatario dell'incarico non è richiesta alcuna certificazione in quanto si tratta di convenzione il cui valore complessivo non supera e 154.937,10 (art. 1 lett. E DPR 3/6/98 n. 252).

**Art. 11**  
***Spese contrattuali***

Tutte le spese, inerenti e pertinenti, antecedenti e susseguenti al presente contratto, ivi comprese quelle per bollo, tasse, registrazione, imposte, nessuna esclusa od accettata, sono a completo carico del professionista che le assume.

### ***Art. 12***

#### ***Norme tributarie***

Ai fini della registrazione e dell'applicazione dei relativi tributi, le parti dichiarano che l'incarico professionale oggetto della presente convenzione è sottoposto a regime fiscale dell'IVA a carico del Comune, nella misura del 22%, per cui è applicabile l'imposta, in misura fissa a mente del DPR 26/01/1936 n. 131 art. 40;

La presente convenzione sarà sottoposta a registrazione solo in caso d'uso ai sensi del 2° comma dell'art. 5 del D.P.R. 534/72.

### ***Art. 13***

#### ***Recesso dal Contratto***

Il Comune di Poggiomarino ha diritto di recedere in qualunque momento dal contratto previo il pagamento della prestazione resa fino al momento del recesso.

Se l'aggiudicatario recederà dal contratto senza giusta causa, il Comune di Poggiomarino avrà diritto, nel caso in cui la prestazione resa fino al momento del recesso non sia utilizzabile dal Comune di Poggiomarino, ad una penale pari alle somme pagate fino a quel momento, oltre al risarcimento dell'eventuale maggiore danno, ivi compreso quello per far eseguire da altri soggetti le prestazioni non svolte

### ***Art. 13***

#### ***Definizione delle controversie***

Qualsiasi controversia dipendente dal conferimento dell'incarico che non sia stato possibile comporre in via amministrativa è deferita al giudizio del Tribunale di Torre Annunziata competente per il Comune di Poggiomarino.

E' escluso l'arbitrato.

Letto, confermato e sottoscritto, con l'espressa avvertenza che il presente atto mentre è immediatamente vincolante per il Professionista incaricato, lo sarà per l'Amministrazione solo dopo l'intervenuta esecutività dell'atto di approvazione.

Poggiomarino, \_\_\_\_\_

**Il professionista incaricato:**

\_\_\_\_\_

**Il Capo Settore  
Responsabile del Patrimonio**

\_\_\_\_\_