



COMUNE DI POGGIOMARINO

Città Metropolitana di Napoli

P.ZZA DE MARINIS, 3 – 80040 POGGIOMARINO (NA)

TEL. 081 865 81 11 – FAX. 081 865 82 50

Settore: III Settore - Manutenzione Scolastica e Patrimonio

Capo Settore: Dott. Aniello Annunziata

Ufficio:

Responsabile: Dott. Aniello Annunziata

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N° 24 DEL 20/02/2019

Oggetto: Determinazione a contrarre per l'affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D. Lgs.vo n. 50/2016 e s.m.i. di un incarico di Direttore dei Lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo di una parte delle facciate esterne e dei servizi igienici della scuola secondaria "G. Falcone". CIG. Z85273E394

PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale del Responsabile del Settore LL.PP.- Ed.Scolastica - Attività Manutentive - Espropri – Cimitero - Paesaggio n. 702 del 21/11/2018, veniva disposta l'approvazione del progetto esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo di una parte delle facciate esterne e dei servizi igienici della scuola secondaria " G. Falcone" del Comune di Poggiomarino, per l'importo complessivo di € 99.406,76 di cui € 490,99, quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.; b) l'avvio di un esperimento di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), d.lgs. n.50/2016 mediante procedura negoziata da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo rispetto all'elenco prezzi posto a base di gara, in quanto ricorrono i presupposti di cui all'articolo 95 comma 4, lettera a) e cioè ribasso sull'importo a corpo dei lavori, specificando che qualora sussistano le condizioni, si applicherà l'art. 97, comma 8, del D.lgs. 50/2016 e cioè l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del citato D.Lgs. 50/2016;
- che sempre con lo stesso atto dirigenziale n. 702 del 21/11/2018 veniva altresì incaricata la CUC di provvedere a redigere tutti gli atti necessari per l'espletamento della procedura

negoziata in oggetto;

- con Determina dirigenziale del I Settore Affari Generali e Finanziari n. 407 del 07/12/2018, assunta al R.G. al n. 1441, del 07/12/2018, veniva disposto l'attivazione della procedura di gara, in uno all'approvazione della relativa documentazione, disponendo, nel contempo, la pubblicazione della lettera d'invito e di tutti gli elaborati tecnici sui siti del Comune di Pompei e su quello del Comune di Poggiomarino.
- la detta procedura negoziata ,relativa all'affidamento dei lavori in oggetto, è stata espletata presso la Centrale Unica di Committenza in data in data 15/01/2019, come rilevasi dall'apposito verbale redatto in pari data , dal quale si evince che della stessa è risultata aggiudicataria provvisoria la società ECA SRL C.R. Unipersonale - Via S. Francesco nr. 142- 80040 Poggiomarino (NA) che ha offerto il ribasso del 41,71%;
- con D.D. N° 47 del 11/02/2019 è stato disposto l'approvazione del verbale della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo di una parte delle facciate esterne e dei servizi igienici della scuola secondaria " G. Falcone" del Comune di Poggiomarino nonchè aggiudicati i lavori di cui trattasi, alla Società ECA SRL C.R. Unipersonale - Via S.Francesco nr. 142- 80040 Poggiomarino (NA) per un importo al netto del ribasso del 41,71% di € 57.658,00 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 490,99 per un totale complessivo di € 58.148,99 oltre IVA;

CONSIDERATO CHE:

- l'ufficio per gli impegni pregressi non è attualmente in condizioni di poter svolgere la direzione lavori, per i lavori e coordinamento per la sicurezza in parola e rispettare pertanto la programmazione dei lavori prevista per l'anno in corso;
- per la complessità delle opere oggetto dell'appalto, ai sensi dell'art. 101 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, si rende necessario incaricare un direttore dei lavori, per il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto pubblico relativi a lavori in questione;
- occorre procedere all'affidamento dell'incarico per la Direzione Lavori per i Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo di una parte delle facciate esterne e dei servizi igienici della scuola secondaria "G.Falcone", mediante affidamento di incarico a tecnico esterno, ad un professionista che sia in possesso di requisiti specifici;
- L'Autorità di vigilanza sui ll. pp con propria determinazione n. 4/2007 del 29/marzo 2007, ha ritenuto che per i servizi tecnici di importo inferiore a euro 20.000 le stazioni appaltanti possono procedere mediante affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto degli articoli 9, comma 2 e 125, comma 11, del Codice, previa indicazione dei servizi tecnici nel regolamento interno per la disciplina dell'attività contrattuale in economia;
- Sulla base dell'importo stabilito dei lavori sono stati redatti i preventivi di parcella professionale, da cui risulta che l'importo della parcella relativo agli incarichi suddetti sono contenuti in un importo inferiore ad euro 20.000,00;
- in particolare ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013 è stato effettuato anche il calcolo del compenso professionale, risultando un importo di

complessivi € 8.000,00 comprensivo di iva e cassa;

TENUTO CONTO CHE:

- con D.C.C. n. 125 del 23/11/2016 è stato approvato il Regolamento per la formazione e la gestione di un elenco di operatori economici per l'affidamento dei lavori servizi e forniture;
- con D.D. N° 524 del 04/10/2017 è stato anche approvato l'elenco composto da nr. 266 operatori economici che hanno prodotto regolare richiesta di iscrizione nelle apposite sezioni previste dal Regolamento approvato, cui l'Ente si riserva di utilizzare l'elenco di cui trattasi per l'affidamento di lavori, servizi e forniture secondo le procedure semplificate, per gli importi sotto soglia, ai sensi dell'art.36 comma 2, lettere a) e b) e art.157 comma 2 del D.Lgs. nr.50/2016 e delle linee guida approvate dall'ANAC;
- il presente incarico professionale non rientra tra quelli oggetto dei particolari vincoli ed obblighi disposti dall'art. 3 c. 55 e seguenti della legge 244/2007 come modificati dall'art. 46 c. 2 della legge 133/2008, trattandosi di incarico tecnico affidato ai sensi del D. Lgs. 50/2016;
- l'incarico riguarda una prestazione di servizio per cui non si configura come attività di studio, ricerca e consulenza, per le quali troverebbe applicazione l'art. 1 c. 42 della legge 30/12/2004 n. 311;

VISTI:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 37 comma 1 del D. Lgs 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs. citato, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

CONSIDERATO che sia opportuno quindi, anche nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

- per parte di motivazione in diritto: il valore della prestazione da affidare è inferiore a € 40.000,00 e come tale la legge ne ammette l'acquisizione in via diretta;
- per parte di motivazione in fatto: detta procedura consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per acquisire lavori, servizi o forniture di importo non elevato, nei casi in

cui, come quello in oggetto, il ricorso alle ordinarie procedure di gara comporterebbe un rallentamento dell'azione amministrativa, oltre ad un notevole dispendio di tempi e risorse;

ATTESO che:

- il servizio oggetto della presente determinazione, è riconducibile alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lettera a);
- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di un incarico di Direttore dei Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione, ai sensi dell'art. 101 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, per il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto pubblico relativi a lavori in questione;

DATO INOLTRE ATTO:

- che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art.3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa Autorità CIG: Z85273E394;
- per quanto sopra, è stato individuato all'interno dell'albo fornitori di fiducia, approvato con D.D. N° 524 del 04/10/2017 il professionista geom. Langella Giuseppe nato a Sarno il 17/01/1987, Via Saporito N.98 Poggiomarino C.F. LNGGPP87A17I438K, in possesso di idonea capacità a svolgere l'incarico in questione, valutato il curriculum vitae anche sulla base di esperienza pregressa e competenza in materie attinenti lo specifico incarico;

RITENUTO, pertanto, potersi procedere all'affidamento dell'incarico professionale di Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 101 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, per il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto pubblico nonché coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori relativi a lavori in questione al professionista geom. Langella Giuseppe nato a Sarno il 17/01/1987, Via Saporito N.98 Poggiomarino C.F. LNGGPP87A17I438K per l'importo complessivo di € 8.000,00 comprensivo di iva e cassa che farà carico al quadro economico dell'opera da realizzare;

PRECISATO, altresì che il pagamento delle somme dovute è subordinato all'accertamento dell'effettiva regolarità contributiva del professionista incaricato;

RAVVISATA la necessità di provvedere in merito;

Il Responsabile dell'istruttoria
Ing. Aniello Annunziata

IL CAPO SETTORE ATTIVITA' MANUTENTIVE – EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO

LETTA la relazione istruttoria che precede;
VISTO il D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Regolamento Comunale per la Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
VISTA la circolare Ministero Funzione Pubblica, 24.021995, n. 7/95;
VISTA la legge n. 157, del 15 maggio 1997;
VISTO il D.lgs. n. 163/2006 e s.m. e i. "Codice dei contr atti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
VISTO il D .Lgs. n. 50/2016
VISTO il Regolamento Comunale per l'adozione delle " Determine;
RITENUTO doversi provvedere in merito,

D E T E R M I N A

Per i motivi in narrativa espressi che qui si hanno per ripetuti e trascritti, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1. affidare, ai sensi del vigente Regolamento dei lavori, servizi e forniture in economia approvato con D.C.C. n. 125 del 23/11/2016 nonchè ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, l'incarico di Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 101 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, per il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto pubblico nonchè coordinamento sicurezza in fase di esecuzione relativo ai Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo di una parte delle facciate esterne e dei servizi igienici della scuola secondaria "G.Falcone" al professionista geom. Langella Giuseppe nato a Sarno il 17/01/1987, Via Saporito N.98 Poggiomarino C.F. LNGGPP87A17I438K per l'importo complessivo di € 8.000,00 comprensivo di iva e cassa e farà carico al quadro economico dell'opera da realizzare;
2. di dare atto che il conferimento del presente incarico è disciplinato dal D. Lgs. 50/2016;
3. di approvare l'allegato schema di convenzione regolante i rapporti tra l'Ente ed il professionista incaricato;
4. di precisare che il professionista incaricato è iscritto all'albo dei professionisti dell'Ente e in fase di sottoscrizione delle convenzione dovrà dichiarare che non esistono cause di incompatibilità a svolgere l'incarico affidato;
5. di imputare la spesa complessiva di € 8.000,00 comprensivo di iva e cassa al capitolo 2431 codice 2.02.01.09.999-04.02 miss. 04 prog.02 impegno 1680;
6. di dare atto che per l'affidamento in questione è stato ottenuto il seguente CIG Z85273E394;

Il Responsabile del Settore
f.to Dott. Aniello Annunziata

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

In relazione al disposto dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 ed in merito alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa esprime parere Favorevole.

Dalla Residenza Comunale, li 02/04/2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Dott. Aniello Annunziata

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000

A P P O N E

Il visto di regolarità contabile ed

A T T E S T A

La copertura finanziari della spesa.

Dalla Residenza Comunale, li 05/04/2019

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO**
f.to Dott.ssa Antonietta De Rosa

N° 373 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal **05/04/2019** al **20/04/2019**.

Dalla Residenza Comunale, li 05/04/2019

IL MESSO COMUNALE
f.to SALVATI ANGELO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 05/04/2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Dott. Aniello Annunziata