



PARCO ARCHEOLOGICO
NATURALISTICO
di LONGOLA



COMUNE DI POGGIOMARINO

Città Metropolitana di Napoli

P.ZZA DE MARINIS, 3 – 80040 POGGIOMARINO (NA)

TEL. 081 865 81 11 – FAX. 081 865 82 50

Settore: III Settore - Manutenzione Scolastica e Patrimonio

Capo Settore: Dott. Aniello Annunziata

Ufficio:

Responsabile: Dott. Aniello Annunziata

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N° 72 DEL 26/04/2019

Oggetto: ULTERIORI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI PER IL CONSEGUIMENTO CPI DI ALCUNI PLESSI SCOLASTICI ED ESECUZIONE SAGGI PER STUDIO VULNERABILITA' SISMICA. IMPEGNO DI SPESA. CIG ZEC282C6F8.

PREMESSO CHE:

- con determina D.D. N° 325 del 04/06/2018 fu approvata, la perizia per i "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici di proprietà comunale " di importo a misura dei lavori pari ad € 24.560,36 comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 491,21 comprensiva di elenco prezzi, computo metrico e schema lettera di invito;
- con medesima determina D.D. N° 325 del 04/06/2018 fu indetto esperimento di gara mediante procedura di gara, ai sensi dell' art. 36, comma 2, lett. a), d.lgs. 50/2016, mediante invito alla procedura negoziata trattandosi di appalto di lavori con importo inferiore ad euro 40.000,00 da aggiudicare con il criterio del minor prezzo rispetto all'elenco prezzi posto a base di gara in quanto ricorrono i presupposti di cui all'articolo 95 comma 4 lettera a) e cioè ribasso sull'importo a misura dei lavori;
- con D.D. N° 359 del 21/06/2018 furono approvati i verbali di gara, relativo alla procedura posta in essere, per l'affidamento dei Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici di proprietà comunale" annualità 2018 esperita in data 14/06/2018;
- con medesima D.D. N° 359 del 21/06/2018 fu disposto l'affidamento dei Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici di proprietà comunale" annualità 2018 alla Società POGGIO IMPIANTI S.N.C. DI BIANCO SALVATORE E C -Via Nuova San Marzano, 87 - 80040 Poggiomarino – con il ribasso del 41,891%, e quindi per l'importo di complessivo pari ad €. 14.477,55, oltre iva e comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ammontanti ad € 491,21;
- in data 21/06/2018 i lavori sono stati consegnati, sotto riserva di legge, giusto verbale in pari data;
- in data 01/08/2018 è stato stipulato contratto d'appalto con l'impresa incaricata giusto rep. 1965, registrato a Castellammare di Stabia;
-

che i lavori sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa affidataria POGGIO IMPIANTI S.N.C. DI BIANCO SALVATORE E C.;

CONSIDERATO CHE:

- durante l'esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di eseguire opere maggiori, non previste nella stima iniziale;
- Per i plessi scolastici di Via Papa Giovanni XXIII e "Tortorelle" sede del II Circolo Didattico, e per la Scuola "G. Falcone" alla Via S. G. Bertoni è in corso di rilascio il Certificato di Prevenzione Incendi;
- Per i plessi scolastici di Via Papa Giovanni XXIII e "Tortorelle" sede del II Circolo Didattico, e per la Scuola "Plesso Flocco" alla P.zza SS. Rosario sono in corso delle verifiche finalizzate al conseguimento dello studio di vulnerabilità sismica;
- per le attività di cui sopra, si rende necessario in tempi stretti di procedere alla esecuzione di alcuni lavori necessari senza far ricorso a procedure che potrebbero rallentare l'iter per il conseguimento delle necessarie certificazioni, anche in considerazione che alcune attività sono finanziate dallo Stato;
- la ditta interpellata e già affidataria con D.D. N° 359 del 21/06/2018, POGGIO IMPIANTI S.N.C. DI BIANCO SALVATORE E C. con sede in Poggiomarino, Via Nuova San Marzano N. 87 P.IVA 02506331210, ha manifestato la sua disponibilità a poter effettuare le opere previste agli stessi patti e condizioni del contratto in data 01/08/2018 con rep. 1965;
- è stata predisposta una ulteriore perizia per gli Ulteriori lavori di manutenzione straordinaria immobili comunali per il conseguimento cpi di alcuni plessi scolastici ed esecuzione saggi per studio vulnerabilità sismica, ammontante a complessivi € 15.000,00 al netto del ribasso d'asta del 41,891% e comprensivi degli oneri per la sicurezza pari ad € 350,00;

EVIDENZIATO CHE:

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, è necessario, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici stabilire le fasi per la scelta dell'operatore economico;
- sommariamente l'entità della spesa e considerata la particolare natura della prestazione in oggetto, il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente, viene individuato nella procedura di cui alla parte II, titolo I, "Contratti sotto soglia", del su citato D. Lgs. n. 50/2016;
- l'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 che stabilisce che per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro è possibile procedere mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato;
- per quanto sopra detto si rende indispensabile incaricare ditta a ciò specializzata senza il ricorso a forme di pubblicità che prevedono la pubblicazione di un bando di gara che comporta un notevole aggravio di spesa, anche smisurato, rispetto all'incarico da affidare per dare continuità al servizio in questione;

CONSIDERATO CHE:

- sia opportuno quindi, anche nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:
 - o per parte di motivazione in diritto: il valore della prestazione da affidare è inferiore a € 40.000,00 e come tale la legge ne ammette l'acquisizione in via diretta anche ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016
 - o per parte di motivazione in fatto: detta procedura consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per acquisire lavori, servizi o forniture di importo non elevato, nei casi in cui, come quello in oggetto, il ricorso alle ordinarie procedure di gara comporterebbe un

rallentamento dell'azione amministrativa, oltre ad un notevole dispendio di tempi e risorse;

RICHIAMATE inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 26, commi, commi 3 e 3 bis, della legge 488/99 in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'art. 23-ter, comma 3 del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90, che prevede la possibilità per i comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40.000,00;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;
- il Regolamento per la formazione e la gestione di un elenco di operatori economici per l'affidamento dei lavori servizi e forniture approvato con D.C.C. n. 125 del 23/11/2016 è stato approvato;

RILEVATO che ai sensi della Delibera del 22 dicembre 2015 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in merito all'attuazione all'attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 Dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2016, nonché ai sensi dell'art. 3 della legge 13/8/2010, n.136, modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n° 187, il Codice identificativo gara (C.I.G.) è il n. ZEC282C6F8;

RAVVISATA la necessità e l'urgenza di procedere all'affidamento degli Ulteriori lavori di manutenzione straordinaria immobili comunali per il conseguimento cpi di alcuni plessi scolastici ed esecuzione saggi per studio vulnerabilità sismica, ammontante a complessivi € 15.000,00 al netto del ribasso d'asta del 41,891% e comprensivi degli oneri per la sicurezza pari ad € 350,0;

RITENUTO pertanto opportuno procedere in merito, si propone l'adozione di apposita determina;

Il Responsabile dell'istruttoria
Ing. Aniello Annunziata

IL CAPO SETTORE ATTIVITA' MANUTENTIVE – EDILIZIA SCOLASTICA

Letta la relazione istruttoria;

Visti gli atti relativi;

Visto il Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, ed in particolare l'art. 107 e seguenti;

Visto il D.Lgs n.50/2016;

Visto il Regolamento Comunale per la Organizzazione degli Uffici e dei servizi;

Visto il Regolamento per la Disciplina dell'Attività Contrattuale;

Visto il Regolamento Comunale per l'adozione delle Determine;

Vista la legge 241/90;

D E T E R M I N A

Per i motivi in narrativa espressi che qui si hanno per ripetuti e trascritti, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1. di approvare la perizia per gli Ulteriori lavori di manutenzione straordinaria immobili comunali per il conseguimento cpi di alcuni plessi scolastici ed esecuzione saggi per studio vulnerabilità sismica, ammontante a complessivi € 15.000,00 al netto del ribasso d'asta del 41,891% e comprensivi degli oneri per la sicurezza pari ad € 350,00 oltre iva= con la spiega che per la voluminosità degli atti non si allegano ma sono parte integrante del presente provvedimento;
2. di procedere all'affidamento in questione, degli Ulteriori lavori di manutenzione straordinaria immobili comunali per il conseguimento cpi di alcuni plessi scolastici ed esecuzione saggi per studio vulnerabilità sismica, ammontante a complessivi € 15.000,00 al netto del ribasso d'asta del 41,891% e comprensivi degli oneri per la sicurezza pari ad € 350,00 oltre iva, ai sensi dell' art. 36, comma 2, lett. a), d.lgs. 50/2016, all'impresa POGGIO IMPIANTI S.N.C. DI BIANCO SALVATORE E C. con sede in Poggiomarino, Via Nuova San Marzano N. 87 P.IVA 02506331210, agli stessi patti e condizioni del contratto in data 01/08/2018 con rep. 1965;
3. Di impegnare la somma necessaria di **€ 16.500,00** nel modo seguente:
 1. € 5.000,00 per lavori al capitolo 2421 del bilancio 2019 codice 2.02.01.09.999-04.02 miss.04 prog.02;
 2. € 5.000,00 per lavori al capitolo 2430 del bilancio 2019 codice 2.02.01.09.999-04.02 miss.04 prog.02;
 3. € 6.500,00 per lavori al capitolo 2153 del bilancio 2019 codice 2.02.01.09.999-01.05 miss.01 prog.05;
4. Di dare atto che il contratto è perfezionato nelle modalità di cui all'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016;
5. Di dare atto che per la procedura in questione è stato conseguito il seguente CIG ZEC282C6F8;

Il Responsabile del Settore
f.to Dott. Aniello Annunziata

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

In relazione al disposto dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 ed in merito alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa esprime parere Favorevole.

Dalla Residenza Comunale, li 26/04/2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Dott. Aniello Annunziata

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000

A P P O N E

Il visto di regolarità contabile ed

A T T E S T A

La copertura finanziari della spesa.

Impegno:

Titolo	Missione	Capitolo	Anno Impegno	N. Impegno prov.	N. Impegno def.	Importo Impegno
2.02.01.09.999	04.02	2421	2019	128	497	€ 5.000,00

Impegno:

Titolo	Missione	Capitolo	Anno Impegno	N. Impegno prov.	N. Impegno def.	Importo Impegno
2.02.01.09.999	04.02	2430	2019	129	498	€ 5.000,00

Impegno:

Titolo	Missione	Capitolo	Anno Impegno	N. Impegno prov.	N. Impegno def.	Importo Impegno
2.02.01.09.999	01.05	2153	2019	130	499	€ 6.500,00

Dalla Residenza Comunale, li 06/05/2019

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO**
f.to Dott.ssa Antonietta De Rosa

N° 550 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal **08/05/2019** al **23/05/2019**.

Dalla Residenza Comunale, li 08/05/2019

IL MESSO COMUNALE
f.to MAISTO ANNA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 08/05/2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Dott. Aniello Annunziata