

COMUNE DI POGGIOMARINO CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI



**Lavori di lottizzazione e urbanizzazione area di ampliamento
del cimitero comunale.**



CENSIMENTO DELLE INTERFERENZE

Il Progettista
Ing. Aniello Annunziata

Collaboratore al R.U.P.
Geom. Raffaele Saporito
Ing. Mario Padovano
Ing. Stefania D'Avino

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Giuseppe Del Sorbo

CENSIMENTO E RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE

Il progetto esecutivo prevede per ogni interferenza, la specifica progettazione della risoluzione con definizione dei relativi costi e tempi di esecuzione.

Le interferenze riscontrabili nella fase di realizzazione possono essere ricondotte a tre tipologie principali:

Interferenze aeree. Fanno parte di questo gruppo tutte le linee elettriche ad alta tensione, parte delle linee elettriche a media e bassa tensione, l'illuminazione pubblica e parte delle linee telefoniche;

Interferenze superficiali. Fanno parte di questo gruppo le linee ferroviarie e i canali e i fossi irrigui a cielo aperto.

Interferenze interrato. Fanno parte di questo gruppo i gasdotti, le fognature, gli acquedotti, le condotte di irrigazione a pressione, parte delle linee elettriche a media e bassa tensione e parte delle linee telefoniche.

Nello specifico saranno da valutare gli aspetti riguardanti la presenza di impiantistiche interne ed esterne alle opere oggettivamente o potenzialmente interferenti, che sono:

- la presenza di linee elettriche in rilievo o interrato con conseguente rischio di elettrocuzione/folgorazione per contatto diretto o indiretto;
- il rischio di intercettazione (specie nelle operazioni di scavo) di linee o condotte e di interruzione del servizio idrico, di scarico, telefonico, ecc;
- la intercettazione di impianti gas con rischio di esplosione o incendio;
- la eventuale adozione, a seconda del caso, di idonee misure preventive, protettive e/o operative, quali la richiesta all'ente erogatore di interruzione momentanea del servizio, qualora possibile.

Ne deriva la necessità, rilevata la presenza di impianti elettrici, idrici e di scarico di rete, di:

- installare gruppi elettrogeni per la produzione di energia elettrica per l'alimentazione degli impianti, attrezzature e servizi di cantiere;
- utilizzare, in assenza di energia elettrica, attrezzature ad alimentazione a combustibile liquido e pneumatica;
- approvvigionarsi di acqua con autocisterne e con stoccaggio su serbatoi;
- utilizzare, in mancanza di condotte di scarico fognario, servizi igienici del tipo chimico, o posare impianti disperdenti per sub-irrigazione.

Inoltre l'ubicazione o il tracciato di linee elettriche, colonnine di presa, condotte idriche o di scarico, condotte gas, linee telefoniche, ecc., saranno elementi da valutare in relazione:

- alla richiesta di allaccio dei contatori di trazione delle utenze;
- al più conveniente posizionamento dei quadri generali o passaggio delle linee o condotte di alimentazione e distribuzione degli impianti di cantiere, al posizionamento della fossa imhoff e dei servizi igienico-assistenziali;
- al rischio di elettrocuzione/folgorazione per contatto diretto o indiretto (con attrezzature o mezzi meccanici) di linee elettriche aeree, in rilievo o interrato;
- al rischio di intercettazione delle linee o condotte e di interruzione del servizio idrico o di scarico,

telefonico, ecc;

- al rischio di incendio o esplosione per intercettazione di impianti gas;
- al rischio di interferenza degli impianti stessi con le opere in costruzione o con le attività lavorative, in termini di intralcio oggettivo o distanza di sicurezza.

La presente analisi è volta a determinare i termini necessari ed indispensabili per una corretta valutazione della fattibilità tecnica ed economica dei lavori di cui all'oggetto, da realizzare nel comune di Poggiomarino (NA), con particolare riferimento alla presenza di interferenze, nell'ambito degli interventi proposti, che possono essere così sintetizzati:

In dettaglio, è stato sviluppato un progetto di massima che prevede la realizzazione di lotti suddivisi in tre categorie a seconda della metratura e precisamente:

LOTTO GRANDE	(TIPO A)	mt. 5,00 x 4,50 = 22,50 mq.
LOTTO MEDIO	(TIPO B)	mt. 4,60 x 3,50 = 16,10 mq.
LOTTO PICCOLO	(TIPO C)	mt. 3,75 x 3,20 = 12,00 mq.

Come si evince anche dal progetto grafico, il lotto potenzialmente consente di poter realizzare e quindi dare in concessione le seguenti superfici:

SUOLI - CAPPELLE PRIVATE DI FAMIGLIA

Lotti	Metratura Lotti	N° Lotti	Superficie Complessiva mq
Suolo LOTTO PICCOLO - TIPO C	12,00	16	192,00
Suolo LOTTO MEDIO - TIPO B	16,10	48	772,80
Suolo LOTTO GRANDE - TIPO A	22,50	22	270,00
<u>TOTALE LOTTI</u>		76	1234,80

SUOLI - EDICOLE DI FAMIGLIA (4 OSSARI E 4 LOCULI) FUORI TERRA

Lotti	Metratura Lotti	N° Lotti	Superficie Complessiva mq
Suolo Edicola LOTTO	4,32	18	77,76
<u>TOTALE LOTTI</u>		94	1312,56

Superficie Disponibile 5500,00 mq.

Rapporto di copertura suoli/superficie 23,86%

INTERFERENZE NOTE

Nelle aree interessate dalla costruzione dell'ampliamento cimiteriale, allo stato attuale sono state riscontrate tali interferenze:

- pali per illuminazione pubblica;
- linee elettriche su pali, che attraversano il cimitero in più punti.

L'approccio metodologico seguito nella individuazione e risoluzione delle suddette interferenze ha previsto:

- la consultazione delle foto aeree disponibili;
- la consultazione di carte tematiche esistenti;
- l'effettuazione di ripetuti sopralluoghi;
- l'acquisizione delle informazioni assunte dalle interviste con Enti, Amministrazioni e Gestori interessati.

Nello specifico, per la risoluzione delle interferenze relative:

- alla pubblica illuminazione, sarà necessario eseguire le lavorazioni avendo cura di chiedere la dismissione dei cavi;
- alla rete elettrica, sarà necessario eseguire le lavorazioni avendo cura di chiedere lo spostamento, interrimento o dismissione dei cavi all'ente gestore. In ogni caso sarà premura del concessionario concordare le procedure da seguire durante l'esecuzione dei lavori con l'ente gestore del servizio.

TEMPI E COSTI PER LA RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE

I tempi ed i costi per la risoluzione delle interferenze sopra elencate dipendono in maniera determinante dalle prescrizioni impartite dagli enti gestori dei sottoservizi ed in particolare dalle modalità di preventivazione ed approvazione degli stessi interventi da parte dei gestori dei singoli impianti, nonché delle modalità di esecuzione e dalle esigenze che potranno essere valutate per caso, secondo la successione temporale degli stessi interventi.

Risulta per tanto problematico pronosticare la durata temporale degli interventi per risolvere le interferenze e soprattutto l'entità delle spese da sostenere.

In via del tutto orientativa sono state preventivate le somme indicate nella relazione "Quadro Economico", facendo riferimento ad interventi similari realizzati in altri comuni e riguardanti la medesima categorie di opere.