



COMUNE DI POGGIOMARINO

80040 CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

SETTORE LAVORI PUBBLICI – ESPROPRI – PAESAGGIO – VERDE E ARREDO URBANO –
PROTEZIONE CIVILE

Tel. 081.8658237 – fax 081.8658250

e-mail: giuseppe.delsorbo@comune.poggiomarino.na.it

protezionecivile@pec.comune.poggiomarino.na.it

c.f. 00749590634 p.iva 01248441212

AVVISO preordinato alla individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata ex art.63, Codice dei contratti e art. 1, c.2, lett. b), D.L. n.76/2020 e smi.

CODICE Comune di Poggiomarino: 01/2021 CIG: n. 8594758AAA - CUP: J37118001330003

1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE - DENOMINAZIONE E INDIRIZZO:

Comune di Poggiomarino - Piazza De Marinis n. 3 C.A.P. :80040

Responsabile Unico Procedimento: SETTORE VII - Lavori Pubblici - Espropri - Verde e Arredo Urbano - Paesaggio - Protezione Civile - Arch. Giuseppe Del Sorbo

- Telefono: 081/8658237 – Fax 081/8658250

- PEC: protocollo@pec.comune.poggiomarino.na.it

- IndirizzoInternet: www.comune.poggiomarino.na.it ;

Oggetto dell'appalto: Affidamento dei lavori di ripristino dell'agibilità e della fruibilità della Cappella del Carmelo.

Il Comune di Poggiomarino intende effettuare un'indagine di mercato, ai sensi delle norme richiamate, al fine di acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata di affidamento dei lavori in oggetto.

Descrizione dell'appalto: I lavori di ripristino dell'agibilità e della fruibilità della Cappella del Carmelo prevedono: Opere di restauro e risanamento delle pareti lato Nord- della chiesa, consistenti essenzialmente nel consolidamento delle tessere mediante applicazione di resina acrilica, la relativa pulitura, la stuccatura di fessurazioni e integrazione delle tessere mancanti eseguita con tessere originali di recupero mediante l'uso di malta simile all'originale. Opere di pulizia dei pavimenti ubicati al piano seminterrato e al piano terra; Pulizia della pietra lavica della scala di accesso al piano interrato, contestualmente con posa in opera di un elemento in pietra ricomposta, con materiale lavico e pigmenti colorati a scelta della DL, per il riempimento dei tagli esistenti nella scala di accesso al seminterrato, da inserirsi nelle pedate ed alzate così come esistenti. Installazione di un portone in legno di accesso al piano interrato; Risistemazione corte esterna, posteriore alla chiesa, la riqualificazione dello spazio aperto retrostante la chiesa della Madonna del S. Carmelo, mediante la realizzazione di una serie di interventi mirati alla riqualificazione funzionale di detto spazio, con la realizzazione di un'area pavimentata in pietra lavica, la realizzazione di una rampa e di n. 3 gradonate al fine di superare il salto di quota, la sostituzione della recinzione presente l'introduzione di apparecchi illuminanti, oltre alla pavimentazione del marciapiede che circonda l'intero complesso immobiliare in cubetti di porfido in modo da uniformarsi ai marciapiedi circostanti, il tutto come da grafici allegati alla presente. Per una completa descrizione dell'appalto si fa riferimento al CSA e agli elaborati progettuali pubblicati sul sito ufficiale del Comune di Poggiomarino.

IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo dell'appalto è così risultante:

Importo Complessivo dell'appalto (compreso oneri per la sicurezza): € 107.835,62 (euro centosettecentocinquanta/62)

Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza: € 2.015,00 (euro duemilaquindici/00)

Importo dei lavori (al netto degli oneri per la sicurezza): € 105.820,62 (euro centocinquantaottocentoventi/62)

Natura dei lavori: Categoria prevalente dei Lavori: OG2 Classifica I^ "RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI"

Ai soli fini del rilascio del certificato d'esecuzione dei lavori eseguiti, i lavori si intendono appartenenti alla categoria prevalente OG2 ; l'APPALTO è A MISURA;

Il costo della manodopera è stato stimato dalla stazione appaltante in euro 21.409,56;

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Requisiti di ordine generale: non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alla gara previste dall'art.80 del D. Lgs. N.50/2016 e smi. E dalle altre norme che sanciscono l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione;

Altri requisiti

In alternativa alla qualificazione della categoria "OG2" classifica I si chiede il possesso dei requisiti di ordine tecnico organizzativo indicati nell'articolo 90 dello stesso regolamento approvato con DPR n.207/2010.

TERMINI PER L'INIZIO E L'ULTIMAZIONE DEL CONTRATTO

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 120 (centoventi) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 1, comma 3 della Legge n.120 del 11.09.2020.

CONDIZIONI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati dovranno presentare manifestazione di interesse ed annessa dichiarazione redatta secondo il modulo **Istanza - Allegato A** debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante, esclusivamente a mezzo PEC, a pena di esclusione, all'indirizzo: protocollo@pec.comune.poggiomarino.na.it, entro le ore 12,00 del giorno **01/02/2021** - L'oggetto della pec dovrà indicare la seguente dicitura:

"CODICE: Comune di Poggiomarino 01/2021 - Affidamento dei lavori di ripristino dell'agibilità e della fruibilità della Cappella del Carmelo. CIG: n. 8594758AAA - CUP: J37I18001330003.

Non verranno prese in considerazione richieste non pervenute tramite PEC o pervenute oltre la scadenza del termine.

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Alla successiva procedura negoziata verranno invitati fino ad un massimo di n. dieci operatori economici se esistenti, tra quelli che avranno trasmesso tramite PEC ed entro il termine fissato, manifestazione di interesse debitamente compilata e sottoscritta digitalmente, previa verifica dei requisiti.

Nel caso in cui pervengano più di n. dieci manifestazioni di interesse, si procederà al sorteggio degli operatori economici da invitare.

Non sarà invitato a presentare offerta:

- a) L'operatore economico che sia stato già invitato, o sia risultato aggiudicatario di analoga procedura finalizzata all'affidamento di un contratto avente per oggetto lavorazioni assimilabili alla medesima categoria richiesta per il presente appalto, a prescindere dall'importo, che ha avuto luogo nei mesi antecedenti la data di protocollo del presente Avviso;

**Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici
Arch. Giuseppe Del Sorbo**