



# COMUNE DI POGGIOMARINO

## CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

SETTORE LL.PP. – ED. SCOLASTICA – ATT. MANUTENTIVE - ESPROPRI – CIMITERO - PAESAGGIO

Tel. 081.8658203 – fax 081.8658250

e-mail: [aniello.annunziata@comune.poggiomarino.na.it](mailto:aniello.annunziata@comune.poggiomarino.na.it)

pec: [utc@pec.comune.poggiomarino.na.it](mailto:utc@pec.comune.poggiomarino.na.it)

c.f. 00749590634 p.iva 01248441212

### **LAVORI DI COMPLETAMENTO PARZIALE DELLE AREE ESTERNE DELLA SCUOLA MEDIA VIA VINCENZO GIULIANO CIG [70485875FF]**

## **Relazione Tecnica**

Il progetto iniziale dei " LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA SCUOLA MEDIA STATALE IN VIA VINCENZO GIULIANO - I Lotto", fu approvato con deliberazione della G.C. n. 230 del 14/12/2004. Successivamente, si sono susseguiti vari appalti ed in ultimo quello relativo alla realizzazione del progetto approvato con D.G. n. 206 del 28/12/2012 e successiva Determinazione Dirigenziale nr. 379 del 24/05/2013. L'esecuzione dell'ultimo contratto, in data 15/05/2014 rep. N. 1874 ha subito delle variazioni tant'è che con D.G.C. n. 43 del 15/03/2016, fu approvata anche la perizia di variante in corso d'opera relativa ai Lavori di completamento I° lotto mentre è in corso di approvazione anche la perizia di assestamento finale trasmessa dal D.L. in data 30/03/2017 al prot. 9679 a seguito delle intervenute variazioni a seguito dell'acquisizione del parere VV.FF. dell'impianto antincendio.

L'Amministrazione con Delibera Consiglio nr. 27 del 30/03/2017 ha disposto l' "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2017 e con Delibera Consiglio nr. 26 del 30/03/2017 presa d'atto DUP 2017/2019 dove si da atto della realizzazione dei lavori in questione.

Al fine di rendere fruibile l'edificio in tempi brevi, è indispensabile procedere alla realizzazione di LAVORI DI COMPLETAMENTO PARZIALE DELLE AREE ESTERNE DELLA SCUOLA MEDIA VIA VINCENZO GIULIANO, stralciati dal progetto esecutivo iniziale, per far fronte alle intervenute richieste ai fini delle acquisizioni finali di tutti i pareri degli enti preposti onde conseguire tutte le certificazioni di agibilità dello stabile. Infatti, al fine di rendere fruibile l'immobile, è indispensabile garantire le condizioni minime di accessibilità, premettendo dunque l'ingresso della platea scolastica. E' stato redatto dall'ufficio LL.PP. un progetto per i "Lavori di completamento parziale delle aree esterne della Scuola Media via Vincenzo Giuliano" pari complessivamente ad euro 95.000,00 =, così come si evince dal quadro economico dei lavori.

I lavori riguardano il completamento delle aree esterne mediante la realizzazione di marciapiedi perimetrali all'istituto con masselli di calcestruzzo autobloccanti, masselli standard colore grigio, spessore 8 cm, posti in opera con sottofondo in sabbia, il tutto su sottostante massetto di fondazione. Poi si realizzerà la pavimentazione dell'area di ingresso mediante massetto in calcestruzzo preconfezionato drenante altamente performante, dello spessore minimo di 10 cm, ecosostenibile, con coefficiente di permeabilità  $K < 1 \times 10^{-1}$  m/s e resistenza a compressione non inferiore a 8 N/mm<sup>2</sup> caratteristica, massa volumica 2000 kg/mc, adatto per la circolazione pedonale e con piccoli mezzi e massetto in calcestruzzo preconfezionato drenante altamente performante, dello spessore minimo di 15 cm, ecosostenibile, con coefficiente di permeabilità  $K < 1 \times 10^{-1}$  m/s e resistenza a compressione non inferiore a 35 q.li caratteristica, massa volumica 2000 kg/mc, adatto per la circolazione carrabile, come dettagliato nei grafici. Si pavimenteranno anche le aree delle gradinate di ingresso con pavimento esterno in pietra ricomposta dello spessore minimo di cm 3 e dimensioni minime 30x30, fornito e posto in opera completo di sigillatura finale. Si realizzano anche i marciapiedi perimetrali con posa di cordoli prefabbricati e mattonelle su massetto e pavimentazione degli accessi principali con pavimentazione in ricomposto. Inoltre, si realizza anche la pavimentazione delle aree esterne con massetto in cls drenante pervia preparazione del sottofondo. Si prevede anche la installazione delle ringhiere.

Nella zona di ingresso verrà predisposta anche una piccola zona a parcheggio pavimentata con masselli grigliati per pavimentazioni erbose carrabili di calcestruzzo vibrocompresso autobloccanti conformi alla norma UNI 9065/91, compresa la stesa di un riporto di circa 3-5 cm di sabbia, il taglio e lo spacco dei masselli non inseribili interi, la compattazione dei masselli a mezzo piastra vibrante, la sigillatura a finire dei giunti fra singoli masselli costituita da una stesura di sabbia al 50%, torba al 30% e terriccio al 20% con miscela per semina erbosa, valutazione riferita ad una misurazione vuoto per pieno incluse le interruzioni conseguenti la presenza di manufatti, chiusini ed aree da circoscrivere inferiori a 1 m. Spessore fino a 8 cm.

*Poggiomarino, 18/04/2017*

**il Tecnico**  
**Ing. Aniello Annunziata**