

COMUNE DI POGGIOMARINO

AVVISO PUBBLICO

INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA A), DEL D.LGS. N. 50/2016 - PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE CON L'ASSUNZIONE DELLA RESPONSABILITÀ DI "TERZO RESPONSABILE" ANNUALITÀ 2017.

CIG ZE31E664FC

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

LL.PP. - ATTIVITA' MANUTENTIVE - EDILIZIA SCOLASTICA - CIMITERO - PAESAGGIO

Visti:

- il D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 29, 30, 31, 32, 35, 36, 45, 80, 83 e 95;
- le Linee Guida n. 4, dell'ANAC, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016;
- la propria Determinazione n. 245 del 27.04.2017;

RENDE NOTO

che viene pubblicato "Avviso pubblico-indagine esplorativa di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE CON L'ASSUNZIONE DELLA RESPONSABILITÀ DI "TERZO RESPONSABILE" ANNUALITÀ 2017.

1. DISPOSIZIONI GENERALI

Il Comune di Poggiomarino, con sede in Piazza De Marinis, 1 80040 Poggiomarino (NA) – Tel.081/8658210 – Fax 081/8658250 – sito internet www.comune.poggiomarino.na.it – Settore Lavori Pubblici, Edilizia Scolastica e Attività Manutentive, intende acquisire la manifestazione di interesse da parte di operatori economici finalizzata all'affidamento dei lavori inerenti la LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE CON L'ASSUNZIONE DELLA RESPONSABILITÀ DI "TERZO RESPONSABILE" ANNUALITÀ 2017 mediante affidamento diretto senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.lgs.50/2016.

In questa fase, pertanto, non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale, para concorsuale, di gara di appalto o di procedura negoziata e non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altra classificazione di merito.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l'Ente procedente ai fini dell'affidamento delle opere.

A conclusione dell'indagine conoscitiva di mercato, l'Ente procederà alla costituzione di un elenco nel quale saranno iscritte le ditte in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti e che abbiano inviato la propria manifestazione di interesse nei termini e con le modalità prescritte dal presente avviso.

L'Ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e a non dar seguito alla successiva gara informale, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

2. DATI DELL'APPALTO:

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): € **23.988,57** (euro ventitremilanovecentoottantotto/57).

Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza: € **479,77** (euro quattrocentosettantanove/77).

Importo complessivo dei lavori (al netto degli oneri per la sicurezza): € **23.508,80** (euro ventitremilacinquecentootto/80).

Luogo di esecuzione: Edifici di proprietà comunale, 80040 Poggiomarino.

Termini di esecuzione lavori: **270** (duecentosettanta) gg. naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, ovvero in caso di consegna frazionata o parziale, dall'ultimo dei verbali.

Criterio di aggiudicazione: Minor Prezzo, ai sensi dell'art.95 comma 4 lett.a) del D.lgs.50/2016, da determinarsi mediante ribasso percentuale unico sul prezzo posto a base di gara. Qualora sussistano le condizioni, si applicherà l'art.97, comma 8, del D.lgs.50/2016 (esclusione automatica) con calcolo soglia anomalia ai sensi comma 2 del medesimo articolo.

Modalità di determinazione del corrispettivo: A CORPO.

3. NATURA E CATEGORIA DELLE PRESTAZIONI

Categoria Prevalente dei Lavori: OG11 - Impianti tecnologici.

Importo della categoria stimato: € **23.988,57**

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, ovvero le imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell' art. 48 del D.Lgs. 50/2016, in possesso dei seguenti requisiti:

- Requisiti di ordine generale: inesistenza delle cause di esclusione della partecipazione alle gare d'appalto previste dall'art.80 del D.lgs. 50/2016 e di ogni altra condizione di interdizione per partecipare alle gare per l'affidamento di pubblici appalti;
- Requisiti di idoneità professionale: possesso dell'iscrizione in uno dei registri di cui all'art. 83, comma 3, del D.Lgs. 50/2016;
- Requisiti di ordine speciale: possesso dell'attestazione di qualificazione SOA in corso di validità, rilasciata da una società regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria OG11 - Impianti tecnologici - classifica I o superiore, oppure possesso dei requisiti previsti dall'art. 90 comma 1 del D.P.R. 207/2010, trattandosi di lavori di importo non superiore a € 150.000,00. In quest'ultimo caso,

- dichiarazione circa l'importo fatturato nel biennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso (allegato XVII, parte I, lettera c) del D.Lgs. 50/2016);
- dichiarazione circa l'organico medio annuo dell'imprenditore durante gli ultimi due anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso (allegato XVII, parte II, lettera h) del D.Lgs. 50/2016);
- dichiarazione indicante l'attrezzatura tecnica di cui l'imprenditore disporrà per eseguire l'appalto (allegato XVII, parte II, lettera i) del D.Lgs. 50/2016);

In ogni caso, ai sensi dell'Art. 90. del DPR 207/10 (Requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro), fermo restando quanto previsto dall'articolo 38 del codice in materia di esclusione dalle gare, gli operatori economici possono partecipare agli appalti di lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

- a. importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto

richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

c. adeguata attrezzatura tecnica.

I soggetti partecipanti, se non in possesso dei requisiti riferiti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale, potranno servirsi dei requisiti di altro soggetto idoneo, mediante l'istituto dell'avvalimento di cui all'art.89 del D.lgs. 50/2016.

5. DIVIETI

E fatto divieto all'operatore economico di dichiarare il proprio interesse alla presente procedura anche in forma individuale qualora lo abbia dichiarato come soggetto facente parte di un raggruppamento temporaneo o consorzio o quale componente di un'aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete e neppure come soggetto partecipante a più di uno di tali raggruppamenti/consorzi.

Non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un operatore economico, né che l'Impresa ausiliaria dichiari anch'essa il proprio interesse alla procedura.

6. TERMINI E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso dovranno far pervenire la loro manifestazione d'interesse mediante istanza compilata secondo l'allegato modello A, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, oppure con consegna a mano, all'Ufficio Protocollo Generale del Comune Poggiomarino, in Piazza De Marinis n. 1 entro e non oltre le

ore 12,00 del giorno 15 maggio 2017

I plichi, devono essere idoneamente sigillati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente, la seguente dicitura:

“DICHIARAZIONE PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ART.36, COMMA 2, LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016 APPALTO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE CON L’ASSUNZIONE DELLA RESPONSABILITÀ DI “TERZO RESPONSABILE” ANNUALITÀ 2017 - CIG ZE31E664FC”.

Il recapito tempestivo della manifestazione rimane ad esclusivo rischio del mittente. La Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il mancato arrivo nei termini stabiliti della manifestazione o dello smarrimento della stessa.

Ai fini del rispetto del termine di cui sopra verranno considerate le dichiarazioni pervenute all'ufficio protocollo entro il termine sopra indicato.

Le dichiarazioni di interesse non saranno dichiarate ammissibili qualora:

- siano pervenute oltre il termine previsto,
- risultino incomplete nelle parti essenziali;
- non risultino sottoscritte;
- non risultino corredate da fotocopia di un valido documento di identità del/i soggetto/i sottoscrittore/i;
- nei casi di divieto sopra indicati.

I soggetti non ammessi verranno informati tramite comunicazione da parte della Stazione Appaltante a mezzo P.E.C.

7. NUMERO MINIMO E CRITERI DI INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

La Stazione Appaltante dopo la scadenza del termine sopra indicato, effettuerà l'esame delle dichiarazioni pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate ammissibili rispetto alle prescrizioni del presente avviso, secondo l'ordine di acquisizione all'Ufficio Protocollo.

Tra gli operatori economici inclusi nell'elenco predetto verranno invitati a presentare offerta n. 15 soggetti, selezionati come segue:

1. qualora gli operatori economici iscritti in elenco siano in numero superiore a 15 (quello minimo sopra indicato) **il giorno 16/05/2017 alle ore 16:00** presso l'Ufficio Tecnico della Stazione Appaltante, in seduta pubblica, si procederà all'estrazione, tramite sorteggio, degli operatori economici da invitare associando ad ogni operatore economico un numero secondo l'ordine di arrivo, attestato dal protocollo, della manifestazione di interesse; quindi si formerà l'elenco dei 15 soggetti da invitare, senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici. Delle suddette operazioni verrà steso apposito verbale. La denominazione degli operatori economici sorteggiati, da invitare alla procedura, sarà mantenuta riservata fino ad avvenuta presentazione delle offerte, nel rispetto dell'art.53, comma 2 lett.b del d.lgs. 50/2016;
2. nel caso in cui il numero degli operatori interessati risulti di poco superiore a quello minimo sopra indicato, l'Amministrazione si riserva la facoltà di invitarli tutti, senza procedere al sorteggio;
3. nel caso in cui il numero degli operatori interessati sia insufficiente rispetto a quello minimo richiesto, il Responsabile della Stazione Appaltante si riserva di integrare l'elenco dei soggetti da invitare mediante altri operatori in possesso dei requisiti richiesti, individuati discrezionalmente, oppure di esperire la procedura tra i soli soggetti che hanno manifestato interesse.

Gli operatori economici sorteggiati saranno successivamente invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione mediante una lettera di invito contenente le modalità di partecipazione alla procedura negoziata.

8. INFORMAZIONI GENERALI

Il possesso dei requisiti auto dichiarati dovrà essere confermato ed integrato all'atto della partecipazione alla gara e sarà comunque sempre verificato per il soggetto affidatario, all'esito della procedura di affidamento.

In caso di mancata comprova dei requisiti autocertificati si procederà, in conformità con le vigenti disposizioni di legge, alla denuncia all'Autorità Giudiziaria, oltre che alla comunicazione all'A.N.A.C.

Gli elaborati di progetto sono visionabili presso gli uffici del III° Settore Comunale, piano primo del Palazzo Municipale, Piazza De Marinis n. 1, negli orari di apertura al pubblico.

Per la presente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali istanze generiche per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenute antecedentemente o successivamente alla data di pubblicazione del presente avviso.

Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla vigente normativa in materia.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D. Lgs. 30/06/2003 n. 196, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Aniello Annunziata, Ufficio Tecnico Comune di Poggiomarino. Tel. 081/8658203 - Fax 081/8658250 - PEC: utc@pec.comune.poggiomarino.na.it

Il presente avviso è pubblicato sul profilo del committente (sito internet del Comune di Poggiomarino, sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di Gara e Contratti) e sull'albo pretorio on-line per almeno 15 giorni naturali e consecutivi, ai sensi dell'art. 216, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente avviso devono essere richiesti esclusivamente a mezzo posta elettronica alla casella protocollo@pec.comune.poggiomarino.na.it **entro il 11/05/2017**. Le risposte a tutti i quesiti pervenuti entro il termine fissato, i quesiti stessi, nonché eventuali integrazioni/rettifiche al presente avviso saranno pubblicate esclusivamente sul sito internet www.comune.poggiomarino.na.it alla sezione AVVISI - FAQ nella finestra dedicata all'indagine. Si invitano pertanto i concorrenti a visionare costantemente detto sito.

Il presente avviso è pubblicato almeno per 15 giorni consecutivi.

Poggiomarino, li 28/04/2017

**Il Responsabile del Procedimento
F.to Ing. Aniello Annunziata**