

# COMUNE DI POGGIOMARINO

PROVINCIA DI NAPOLI

**\*SETTORE RAGIONERIA - FINANZE - TRIBUTI – ECONOMATO E PATRIMONIO\***

## **AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL CENTRO SOCIALE.**

Con il presente avviso Il Comune di Poggiomarino – Settore Finanze – Tributi – Provveditorato – Economato – Servizio Patrimonio intende effettuare un’indagine di mercato ai sensi dell’art. 125 comma 11 del D.Lgs. 12/04/2006 n° 163, al fine di individuare le associazioni da invitare alla presentazione di progetti per l’affidamento della gestione del Centro Sociale sito in Poggiomarino alla Via San Francesco.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d’interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di associazioni ONLUS, in modo non vincolante per l’Ente, con l’unico scopo di comunicare agli stessi la disponibilità ad essere invitati a presentare progetti validi nell’ambito sociale e più specificamente rivolti agli anziani e ai diversamente abili. Considerato che è intendimento di questa Amministrazione riconoscere alla struttura in premessa unicamente la sua funzione sociale, specificando il carattere gratuito delle attività che verranno al suo interno svolte, alcun canone è richiesto ai soggetti interessati che però dovranno farsi carico di tutti gli oneri derivanti dalla gestione ordinaria dell’immobile.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta semplicemente di un’indagine conoscitiva finalizzata all’individuazione di associazioni ONLUS da invitare alla successiva procedura concorsuale.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l’instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Centro Sociale sito in via San Francesco, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere anche in presenza di un’unica manifestazione di interesse valida, secondo l’iter burocratico stabilito( invio lettera d’invito da parte dell’Ente; presentazione del progetto da parte dell’associazione; sua valutazione; affidamento) .

### **1. CONCEDENTE:**

Comune di Poggiomarino – P.zza De Marinis n. 3 – 80040 – Partita IVA 01245441212 C.F. 00749590634 - tel. 018/8658225 – fax 018/8658250 – sito internet:

[www.comune.poggiomarino.na.it](http://www.comune.poggiomarino.na.it) – e-mail: [ragioneria@comune.poggiomarino.na.it](mailto:ragioneria@comune.poggiomarino.na.it)

Responsabile Unico del Procedimento: dott.ssa Antonietta De Rosa Responsabile del Servizio Patrimonio.

### **2. OGGETTO DELLA CONCESSIONE:**

La concessione ha per oggetto la gestione del Centro Sociale che comporta l’utilizzo, la manutenzione ordinaria e la custodia della struttura.

La struttura è situata al primo piano dell'immobile sito alla via San Francesco e ha una superficie di mq. 200 ed è così articolata: Piano Interrato da adibire a parcheggio. Piano Terra costituito da sala di aggregazione, ufficio, bagni e zona antistante all'ingresso da via San Francesco.

### **3 DURATA DELLA CONCESSIONE:**

La concessione avrà la durata di tre anni decorrenti dalla data di consegna della struttura o comunque dalla sottoscrizione della convenzione. La concessione sarà giornaliera per sette giorni da definire con le singole associazioni aggiudicatrici mediante sottoscrizione di apposite convenzioni.

E' intendimento dell'Amministrazione comunale procedere all'affidamento della struttura anche a più associazioni che utilizzeranno la struttura in eguale misura sia in termini di tempi di utilizzo che di oneri gestionali a proprio carico.

### **4 PROCEDURA**

L'Amministrazione, espletata la presente procedura, provvederà ad inviare la lettera d'invito per la presentazione dei progetti a coloro che abbiano utilmente formulato la manifestazione d'interesse.

**5 CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** l'individuazione dell'aggiudicatario del servizio verrà effettuata a favore delle associazioni ONLUS che avranno presentato i progetti più validi, in base agli elementi di valutazione di seguito indicati, per ciascuno dei quali è individuato il relativo punteggio massimo attribuibile:

- **PROGETTO TECNICO DI ORGANIZZAZIONE E DI GESTIONE DEL SERVIZIO DEL CENTRO SOCIALE** “ max 100 punti:
  - a) numero di interventi settimanali di pulizia max 15 punti
  - b) numero di persone impiegate per il servizio richiesto max 10 punti
  - c) numero ed elenco delle iniziative da promuovere per la socializzazione e valorizzazione degli anziani e dei disabili max 25punti
  - d) numero ed elenco delle esperienze pregresse di carattere sociale già realizzate nel quinquennio precedente con riferimento alle attività di aggregazione nonché ricreative per anziani e disabili max 25.
  - e) numero di interventi di manutenzione ordinarie e migliorie alla struttura max 25 punti.

La Commissione formerà una graduatoria in base ai punteggi attribuiti ai progetti presentati , a proprio insindacabile giudizio.

### **6 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione le associazioni ONLUS di comprovata e diversificata esperienza nel settore sociale e specificamente in favore di anziani e diversamente abili da almeno cinque anni.

**7 UTENZE:** le spese relative alle utenze ( acqua ,elettricità, gas, etc.) sono a carico dei concessionari i quali avranno l'obbligo di volturare i relativi contratti di somministrazione e di dividere gli oneri in proporzione all'utilizzo della struttura.

### **8 TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**La manifestazione di interesse, redatta sul modulo predisposto e allegato al presente avviso o in conformità allo stesso (Allegato A) , dovrà essere redatta in lingua italiana, debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante o soggetto munito di procura.**

**La suddetta manifestazione d'interesse dovrà pervenire, unitamente alla fotocopia del documento di riconoscimento del dichiarante, entro e non oltre le ore \_\_\_\_\_ del giorno \_\_\_\_\_ con una delle seguenti modalità:**

- **Tramite raccomandata con ricevuta di ritorno indirizzata al Protocollo del Comune di Poggiomarino Via De Marinis. 2 80040 Poggiomarino (Na);**
  - **A mano direttamente al Protocollo del Comune di Poggiomarino sito alla via De Marinis;**
- in entrambi i casi sul plico contenente la manifestazione di interesse dovrà essere riportata la dicitura: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DEL CENTRO SOCIALE DI VIA SAN FRANCESCO.**

Poggiomarino li 05/11/2015

Il Funzionario Responsabile  
Dott.ssa Antonietta De Rosa

## **Allegato A**

MODELLO DI ADESIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA GESTIONE DEL CENTRO SOCIALE SITO ALLA VIA SAN FRANCESCO.

Al Comune di Poggiomarino  
Piazza de Marinis n. 3  
80040 POGGIOMARINO (NA)

Il sottoscritto.....  
nato il..... a.....  
in qualità di.....  
dell' associazione .....  
codice fiscale n.....

### CHIEDE

di partecipare alla manifestazione di interesse per l'affidamento della gestione del Centro Sociale di Via San Francesco

A tal fine ai sensi del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

### ATTESTA

che i nominativi, le date di nascita e di residenza del presidente delle associazioni sono i seguenti:

Cognome Nome

Data luogo di nascita

Comune residenza

e che il nominativo della persona designata a rappresentare e impegnare legalmente l' associazione

è il Sig. \_\_\_\_\_;

### DICHIARA

- 1) di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- 2) di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento di contributi previdenziali e assistenziali e di imposte e tasse o di non essere assoggettabile in relazione alla natura del soggetto partecipante;
- 3) iscrizione negli appositi albi regionali in conformità con la natura giuridica dei soggetti;
- 4) compatibilità della natura giuridica e dello scopo sociale dei soggetti con le attività da realizzare;
- 5) di non avere in corso conflitti di interesse con l'Ente o altri motivi di incompatibilità;
- 6) di non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione, di cui agli artt. 120 e seguenti della legge n. 689/81;
- 7) di non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione ad analoghe procedure di gara;
- 8) di autorizzare il trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/2003.

Li, \_\_\_\_\_

FIRMA

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di carta d'identità valida del sottoscrittore. Nota 1) La dichiarazione di cui all'art. 38 – comma 1 – lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006, corredata

da fotocopia non autenticata di carta d'identità valida del sottoscrittore, deve essere resa, ciascuno per suo conto, dai presidenti delle associazioni.