

Errata Corrige:

- il punto “i” del bando di gara è da ritenersi nullo
- al punto “g” del bando di gara si aggiunge di seguito alla parola “orizzontale” anche la parola “e verticale”

COMUNE DI POGGIOMARINO Provincia di NAPOLI

BANDO DI GARA mediante PROCEDURA APERTA
--

OGGETTO: Procedura aperta per l'appalto dei lavori pubblici di riqualificazione del Campo Sportivo Comunale “Europa” - 2° Lotto.
Codice CUP: J37B07000000006.
Codice Identificativo Gara (CIG): 0120640346.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.

In esecuzione della determinazione a contrattare n. 19 del 2/01/2008 adottata dal Responsabile del Servizio LL.PP. ed Espropri, Arch. Giuseppe DEL SORBO, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, con il presente bando di gara viene indetta selezione pubblica per l'appalto dei lavori indicati in oggetto, da esperire mediante procedura aperta ai sensi e per gli effetti delle vigenti norme in materia di affidamento di opere pubbliche di importo superiore ad €. 150.000,00 ed inferiore alla soglia di rilevanza europea prevista dagli artt. 28, comma 1, lett. c) e 248, comma 1, del medesimo D.Lgs. n. 163/'06, al netto dell'I.V.A..

1. STAZIONE APPALTANTE: Comune di Poggiomarino

- Servizio responsabile, Arch. Giuseppe DEL SORBO, Indirizzo: Piazza De Marinis, n. 2 c.a.p. 80040 – città: Poggiomarino, (NA), telefono: 081 865 81 11 – 081 865 82 39 – 081 865 82 40 - telefax: 081 865 85 50 - e-mail: ll.pp.@comune.poggiomarino.na.it;

Profilo di committente (sito informatico su cui sono pubblicati gli atti per la procedura di affidamento del presente appalto ai sensi dell'art. 3, comma 35, D.Lgs. n. 163/'06): www.comune.poggiomarino.na.it

2. PROCEDURA DI SELEZIONE DEL CONTRAENTE: procedura aperta, così come definita dall'art. 3, comma 37, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, nel rispetto di quanto previsto dagli artt. 54 e 55 del medesimo D.Lgs. n. 163/06, da esperire secondo il procedimento di cui agli artt. 81 e 82, comma 2, lett. a), del suddetto D.Lgs. n. 163/'06, secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, trattandosi di contratto d'appalto di lavori pubblici da stipulare: “a misura” .

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA, CATEGORIE, CLASSIFICHE, IMPORTO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:

3.1. *Luogo di esecuzione dei lavori:* i lavori in appalto devono essere eseguiti in Poggiomarino, alla via Publio Virgilio Marone.

3.2. *Descrizione dei lavori:* il progetto prevede la realizzazione dell'impianto di illuminazione dell'area di gioco nonché la sistemazione dei muri di recinzione dell'intera area. Inoltre si prevede la sistemazione delle aree libere esterne all'area di gioco. In particolare, l'illuminazione dell'area di gioco prevede l'installazione di n. quattro torre faro tronco-conica a

sezione poligonale, complete di scala di risalita e con le caratteristiche indicate nella scheda tecnica, parte integrante del progetto. Sulle torri faro dovranno essere montati i proiettori nonché le lampade così come indicato nel computo metrico del progetto. E' prevista altresì l'illuminazione delle aree esterne del campo sportivo. La sistemazione delle recinzioni prevede la rimozione di quelle esistenti, con la demolizione della sommità della muratura per la successiva realizzazione del cordolo in calcestruzzo e fornitura e posa in opera di rete metallica e, per la parte confinante con la Circumvesuviana, la recinzione sarà in pannelli di grigliato elettroforgiato in acciaio. Il secondo lotto dei lavori prevede la realizzazione della centrale antincendio con locale tecnico, dove si dovranno ubicare il gruppo elettrogeno ed il gruppo di pressurizzazione. E' previsto altresì la riqualificazione della muratura perimetrale dell'area del campo con la sistemazione della zona di ingresso. Inoltre nel secondo lotto dei lavori è prevista la fornitura delle necessarie attrezzature per gli spogliatoi e per l'infermeria. I lavori prevedono infine la pavimentazione delle aree esterne, in gran parte in conglomerato bituminoso mentre nelle aree adiacenti le tribune, lato sud, si prevede la pavimentazione in cubetti di porfido

3.3. Natura dei lavori: Impianti tecnologici --- Piani di sicurezza: trattandosi di lavori in appalto soggetti alle disposizioni del D.Lgs. 14/08/1996, n. 494 e ss.mm.ii., la stazione appaltante ha redatto il "Piano di Sicurezza e di Coordinamento" (PSC) previsto dall'art. 12 dello stesso decreto. Pertanto, l'impresa esecutrice dei lavori è tenuta ad adempiere a quanto previsto dall'art. 131, comma 2, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e dallo stesso D.Lgs. n. 494/'96;

3.4. Importo complessivo dei lavori in appalto (compresi oneri per la sicurezza): €. 334.797,51 (euro trecentotrentaquattromilasettecentonovantasette/51), I.V.A. esclusa,

3.5. Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: €. 6.375,49 (euro seimilatrecentosettantacinque/49), I.V.A. esclusa,

3.6. Importo dei lavori posto a base di gara (esclusi oneri per la sicurezza): €. 328.422,02 (euro trecentoventottomilaquattrocentoventidue/02), I.V.A. esclusa.

3.7. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Classifica riferita all'intero importo dei lavori in appalto: classifica II, per un importo fino ad €. 516.457,00 (euro cinquecentosedicimilaquattrocentocinquantesette/00), ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 34/00.

- **Lavorazioni in appalto, categorie e classifiche di cui al D.P.R. 25/01/2000, n. 34 e ss.mm.ii.:**

Descrizione lavorazione	Categoria D.P.R. n.34/00	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Categoria prevalente o scorporabile (si/no)	Subappaltabile (si/no)
Impianti tecnologici	OG11	SI	167.720,18		si	Si
Opere edili	OG1	SI	167.077,33		si	si

Qualificazione obbligatoria: SI - Opere subappaltabili o affidabili a cottimo nella misura massima del 30% dell'importo della categoria, ai sensi dell'art. 118, comma 2, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e dell'art. 141, comma 1, del D.P.R. 21/12/1999, n. 554.

Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 53, comma 4, e 82, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163.

4. TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI: i lavori devono essere ultimati entro n. 120 (diconsi centoventi) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna, ai sensi dell'art. 21, comma 1, del D.M. 19/04/2000, n. 145.

5. DOCUMENTAZIONE DA VISIONARE PER PARTECIPARE ALLA GARA:

il **disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta a "ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara" -ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli **elaborati grafici**, il **computo metrico estimativo**, il **Piano di Sicurezza e di Coordinamento (PSC)** lo **schema di contratto** ed il **capitolato speciale di appalto**, saranno visibili e consultabili presso L'Ufficio Lavori Pubblici della Stazione appaltante nei seguenti orari e nelle seguenti giornate: **il Martedì ed il Giovedì dalle ore 15,30 alle ore 17,00**, *eventuali* copie di tale documentazione, potrà essere reperita presso la stazione appaltante, previo versamento dei diritti di copie presso l'Ufficio Economato della stazione appaltante. Il presente **bando** ed il **disciplinare di gara** saranno anche disponibili, ai sensi dell'art. 70, comma 9, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1 Termine: le offerte di gara dovranno pervenire al **protocollo generale** di questa stazione appaltante, entro le ore 12,00 (ore dodici) del giorno **4 Marzo 2008**, nel rispetto delle modalità contenute nel **disciplinare di gara** del presente bando;

6.2 Indirizzo a cui far pervenire le offerte: Comune di Poggiomarino – Piazza De Marinis, n. 2 – Servizio LL.PP. ed Espropri – 80040 Poggiomarino (NA)

6.3 Modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** del presente bando;

6.4-Apertura delle offerte: Avverrà il giorno **6 marzo 2008** alle ore 10,00, presso la sede del Comune di Poggiomarino sito in Piazza De Marinis n. 2.

Viene fatto comunque salvo l'eventuale differimento della suddetta data di convocazione della seduta di gara, nel caso ciò necessiti per ragioni sopravvenute indipendenti dalla volontà della Commissione di gara che, a insindacabile giudizio della stessa, richiedano il differimento della seduta stessa: in tal caso, verrà prontamente comunicata agli interessati la nuova data per l'avvio o per la continuazione delle operazioni di gara, mediante avviso pubblicato all'albo pretorio della stazione appaltante e sul sito informatico della stazione appaltante www.comune.poggiomarino.na.it.

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10**. ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8. GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA (CAUZIONE PROVVISORIA) E DICHIARAZIONE DI RILASCIO DELLA CAUZIONE DEFINITIVA: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

1. da una **garanzia (cauzione provvisoria)** per un importo di €. **6.695,95=** (euro seimilaseicentonovantacinquevirgolanovantacinque), **pari al 2% (due per cento)** dell'importo complessivo dei lavori in appalto di €. 334.797,51 (al netto dell'I.V.A.) indicato al precedente punto **3.4** (inclusi gli oneri della sicurezza), costituita alternativamente, secondo la libera scelta del concorrente ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e dell'art. 100 del D.P.R. 21/12/1999, n. 554:

- da **fidejussione bancaria** rilasciata da un Istituto Bancario autorizzato ai sensi di legge ovvero, da **polizza fidejussoria assicurativa** rilasciata da una Compagnia di Assicurazione autorizzata ai sensi di legge ovvero, da **garanzia fidejussoria** rilasciata da una Società di Intermediazione Finanziaria iscritta nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 01/09/1993, n. 385 che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi del D.P.R. 30/03/2004, n. 115 (la Società di Intermediazione Finanziaria che intende rilasciare la garanzia fidejussoria provvisoria deve dimostrare con la documentazione presentata in gara di possedere l'autorizzazione rilasciata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi del suddetto D.P.R. n. 115/'04, pena la non accettazione della garanzia fidejussoria provvisoria e la conseguente esclusione dalla gara del concorrente).

La suddetta garanzia, **a pena di esclusione**, deve prevedere espressamente: la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ai sensi dell'art. 1944 del codice civile - la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile - l'operatività della garanzia medesima entro n. 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 75, comma 5, del D.Lgs. n. 163/'06, la suddetta garanzia provvisoria deve avere validità per almeno **n. 180 (centottanta) giorni**.

9. FINANZIAMENTO: i lavori in appalto sono finanziati mediante bilancio comunale e finanziamenti regionali.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA D'APPALTO:

10.1. Alla gara saranno ammessi i concorrenti indicati nell'art. 34, comma 1, lett. a), b), c), d), e) ed f), del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii. [imprese individuali, società commerciali e società cooperative, consorzi, sia in forma singola che in raggruppamento temporaneo (riunioni di imprese, consorzi ordinari di concorrenti ex-art. 2602 c.c. e GEIE)], che siano in possesso dei requisiti di ordine speciale di cui al successivo punto 11. (eventualmente anche con la procedura di avvalimento di cui al successivo punto 12.) e dei requisiti di ordine generale prescritti sia dall'art. 38 del medesimo D.Lgs. n. 163/'06 e sia da quelli indicati nel seguito del presente punto 10., costituiti da **imprese singole** o da **imprese riunite** temporaneamente o da imprese **consorziate** ai sensi dell'art. 2602 del codice civile o da imprese costituite in **GEIE** (anche per queste ultime due tipologie di concorrenti si applicano le disposizioni dei raggruppamenti di imprese) ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e degli artt. 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/'99 e ss.mm.ii., ovvero da imprese che intendano costituirsi in riunione temporanea di imprese o in consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile solo dopo l'eventuale aggiudicazione della gara d'appalto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs. n. 163/'06, nonché i concorrenti con sede negli altri stati di cui all'art. 47 del D.Lgs. n. 163/'06 alle condizioni previste dallo stesso art. 47, comma 2, del D.Lgs. n. 163/'06.

10.2. Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti privi dei **requisiti di ordine generale** prescritti sia dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/'06 e sia da quelli indicati nel seguito del presente punto 10., nonché i soggetti privi dei **requisiti di ordine speciale** indicati al successivo punto 11. (ed altresì privi dei requisiti di ordine speciale anche qualora sia stata attivata la procedura di **avvalimento** di cui al successivo punto 12.).

10.3. Per ogni tipologia di soggetto che intende concorrere trovano applicazione le norme per la "qualificazione" delle imprese esecutrici di lavori pubblici di cui all'art. 40 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, nonché al D.P.R. 21/12/1999, n. 554 e ss.mm.ii. ed al D.P.R. 25/01/2000, n. 34 e ss.mm.ii..

10.4. Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che si trovino fra di loro in una delle **situazioni di controllo** di cui all'art. 2359 del codice civile, ai sensi dell'art. 34, comma 2, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163. Saranno, altresì, esclusi dalla gara i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi individuati dalla stazione appaltante.

10.5. Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti privi dei requisiti in materia di **assunzioni obbligatorie** dei **soggetti disabili** prescritti dalla legge 12/03/1999, n. 68 e ss.mm.ii. recante "Norme per il diritto al lavoro dei disabili".

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE TECNICO-ORGANIZZATIVO ED ECONOMICO-FINANZIARIO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA (REQUISITI DI ORDINE SPECIALE):

► **(nel caso il concorrente sia stabilito in Italia):**

i concorrenti, all'atto della pubblicazione del presente bando di gara e all'atto della presentazione dell'offerta, devono possedere idonea "**Attestazione di qualificazione SOA**" per "prestazione di sola costruzione" (o anche per "prestazione di progettazione e costruzione"), rilasciata da una

Società Organismo di Attestazione (SOA) regolarmente autorizzata ai sensi del D.P.R. 25/01/2000, n. 34 e ss.mm.ii., in corso di validità, che comprovi il possesso della qualificazione dei concorrenti stessi rispetto ai requisiti richiesti nel presente bando; nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comm1 – lettera d), e), g) del D.leg.vo n. 163/06, i requisiti di cui al presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 95, comma 2[^], del D.P.R. 554/99, qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'art. 95, comma 3[^] del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale.

AVVALIMENTO DEI REQUISITI DI ORDINE SPECIALE: in esecuzione di quanto previsto dall'art. 49 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii., ogni soggetto concorrente (singolo, consorziato o raggruppato temporaneamente), definito **“soggetto ausiliato”** o **“impresa ausiliata”**, può soddisfare il possesso dei **requisiti di ordine speciale** prescritti dal precedente punto **11.**, **avvalendosi** dei requisiti posseduti da un altro soggetto, definito **“soggetto ausiliario”** o **“impresa ausiliaria”**, presentando la documentazione di gara, così come esplicitato nel **disciplinare di gara, la documentazione prescritta dall'art. 49, comma 2, del D.Lgs. n. 163/'06 qui di seguito indicata** (si da atto che secondo le modificazioni apportate dall'art. 2, comma 1, lett. d), del D.Lgs. 26/01/2007, n. 6 al suddetto art. 49 del D.Lgs. n. 163/'06, l'impresa ausiliaria può anche assumere il ruolo di subappaltatore o di subaffidatario a cottimo, nei limiti dei requisiti prestati al concorrente ausiliato):

- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/06, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del soggetto ausiliato medesimo dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/'06 (indicati nel **disciplinare di gara**);
- c) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all' art. 38 del D.Lgs. n. 163/'06 (indicati nel **disciplinare di gara**);
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa si obbliga verso il soggetto ausiliato concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente stesso;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o raggruppata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/'06, né che si trova in una situazione di controllo di cui all'art. 34, comma 2, del D.Lgs. n. 163/'06 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- f) il contratto, in originale o in copia autenticata ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e ss.mm.ii., in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del soggetto ausiliato a fornire i propri requisiti e a mettere a disposizione le proprie risorse necessarie per tutta la durata del contratto;
- g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto cui alla precedente lettera f) il soggetto concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e ss.mm.ii., attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5, del D.Lgs. n. 163/'06 in materia di normativa antimafia, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.Lgs. n. 163/'06, si specifica che il soggetto concorrente (soggetto ausiliato), per la categoria di lavoro indicata nel punto **3.7.** del presente bando di gara, può avvalersi di una sola impresa ausiliaria

- 12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:** l'offerta presentata resterà vincolante per i concorrenti per il periodo di **n. 180** (diconsi centoottanta) giorni dalla scadenza del termine indicato al precedente punto **6.** per la sua presentazione, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del D.Lgs. n. 163/'06. La stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti il differimento di detto termine.
- 13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** (*offerta a ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara*) massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza indicati al precedente punto **3.5.**; il

prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, mediante **“ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara”**, secondo le modalità previste dal **disciplinare di gara** richiamato al punto 5. del presente bando; il prezzo offerto “a misura” deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara indicato al precedente punto 3.6..

14. OFFERTE IN VARIANTE: ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 si precisa che non sono ammesse offerte in variante rispetto agli elaborati di progetto approvati

15. CONTRIBUTO DOVUTO SULLA GARA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMI 65 E 67, LEGGE 23/12/2005, N. 266: i soggetti concorrenti devono versare, **a pena di esclusione**, il contributo sulla gara a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, nella misura di €. 150,00= (euro centocinquanta) secondo l'ammontare stabilito dalla stessa Autorità con **deliberazione del 10/01/2007** (pubblicata sulla G.U.R.I. n. 12 del 16/01/2007 e sul sito internet dell'Autorità in parola www.autoritalavoripubblici.it), da effettuare nel rispetto delle modalità riportate nella istruzioni operative presenti nel sito stesso all'indirizzo <http://www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni2007.html> alle quali si rimanda.

16. ALTRE INFORMAZIONI:

a) Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti privi dei **requisiti di ordine generale** e di **ordine speciale** indicati ai punti **10.**, **11.** e **12.** del presente bando di gara.

b) Ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 (trattandosi di appalto di importo al di sotto della soglia di rilevanza europea), si procederà all'**esclusione automatica delle offerte anormalmente basse** secondo le modalità ivi previste e, in particolare, delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. Nel caso le offerte ammesse alla gara siano in numero inferiore a cinque, non si eserciterà tale procedura. In tal caso, la stazione appaltante procederà alla verifica di congruità di tutte le offerte che eventualmente presentano un carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione in base ad elementi specifici, ai sensi dell'art. 86, comma 3, del D.Lgs. n. 163/06.

Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, semprechè sia ritenuta congrua, conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 81, comma 3, del medesimo D.Lgs. n. 163/06;

c) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio

d) L'impresa aggiudicataria dovrà prestare, prima della stipula del contratto d'appalto, la **cauzione definitiva** per l'esecuzione del contratto sotto forma di **garanzia fidejussoria** nella misura e secondo le modalità previste dall'art. 113 del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii., dall'art. 101 del D.P.R. n. 554/99 e dal presente bando di gara, rilasciata, in alternativa tra loro, da un **Istituto Bancario** o da una **Compagnia di Assicurazione** in possesso della autorizzazioni di legge o da una **Società di Intermediazione Finanziaria** iscritta nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 01/09/1993, n. 385 che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie a ciò autorizzata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi del D.P.R. 30/03/2004, n. 115 (la Società di Intermediazione Finanziaria che intende rilasciare la cauzione definitiva deve dimostrare al Responsabile Unico del Procedimento dell'appalto in oggetto di possedere l'autorizzazione rilasciata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi del suddetto D.P.R. n. 115/04, pena la non accettazione della garanzia fidejussoria definitiva, la conseguente mancata stipula del contratto d'appalto e l'escussione della cauzione provvisoria prodotta in sede di gara). La cauzione definitiva, pena la mancata stipula del contratto d'appalto e l'escussione della cauzione provvisoria, dovrà prevedere espressamente la condizione prescritta dall'art. 113, comma 2, del D.Lgs. n. 163/06 non inclusa nello **SCHEMA TIPO 1.2** di cui al D.M. n. 123/04 della **“rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile”** e, quindi, dovrà essere necessariamente integrata con tale condizione).

L'importo **garantito** con tale **cauzione definitiva**, qualora ricorrano i presupposti previsti dall'art. 40, comma 7, del D.Lgs. n. 163/'06 e di quanto indicato qui di seguito, **può essere ridotto nella misura del 50%** (cinquanta per cento).

- e) Il soggetto aggiudicatario dell'appalto dovrà prestare prima della stipula del contratto, la **polizza assicurativa** prescritta dall'art. 129, comma 1, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e dall'art. 103 del D.P.R. n. 554/'99 (**POLIZZA CAR: Contractors All Risk**), con cessazione alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.
- f) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta presentate in gara devono essere espressi, a pena di esclusione, in lingua italiana ovvero, corredati di traduzione giurata in lingua italiana.
- g) E' ammessa la partecipazione alla gara da parte di raggruppamenti temporanei di concorrenti di tipo orizzontale secondo la definizione indicata all'art. 37, comma 1, del D.Lgs. n. 163/'06.
- h) Nel caso di concorrenti costituiti in **raggruppamento temporaneo di imprese** (R.T.I.) ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f), del D.Lgs. n. 163/'06, i requisiti di ordine speciale di cui al punto **11.** del presente bando di gara devono essere posseduti, nella misura prevista dall'art. 95, comma 2, del D.P.R. 21/12/1999, n. 554, visto anche quanto disposto dall'art. 37 del D.Lgs. n. 163/'06, qualora si tratti di raggruppamenti temporanei di concorrenti di tipo orizzontale.
- i) Non è ammessa la partecipazione alla gara da parte di raggruppamenti temporanei di concorrenti di tipo verticale, non essendo individuate nel presente appalto **categorie scorporabili** diverse dalla categoria prevalente e non essendo individuate nel presente appalto **lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico** o di **rilevante complessità tecnica**, ai sensi dell'art. 37, comma 11, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e dell'art. 72, comma 4, del D.P.R. 21/12/1999, n. 554, secondo quanto indicato al punto **3.7.** del presente bando di gara¹
- j) Non è ammessa la partecipazione alla gara da parte di raggruppamenti temporanei di concorrenti di tipo misto ai sensi dell'art. 37, comma 6, ultimo periodo, del D.Lgs. n. 163/'06.
- k) La qualificazione in una categoria di lavoro di cui al D.P.R. n. 34/'00 abilita l'impresa a partecipare alla gara e ad eseguire i lavori nei **limiti della propria classifica** secondo l'importo, **incrementata di un quinto**; nel caso di **imprese** costituite in **raggruppamento temporaneo di imprese** o in **consorzio** ordinario di concorrenti ai sensi dell'art. 2602 del codice civile o in **GEIE**, la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, **a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara** (art. 3, comma 2, D.P.R. n. 34/'00).
- l) Ai sensi dell'art. 81, comma 3, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 si specifica che **non si procederà all'aggiudicazione** dell'appalto **se nessuna offerta risulti conveniente o idonea** in relazione all'oggetto del contratto.
- m) Modalità per effettuare la **contabilità dei lavori** eseguiti: **offerta a "ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara"**
la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. n. 554/'99, sulla base dei **prezzi unitari di progetto**; agli importi degli stati di avanzamento (S.A.L.) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza indicato al punto **3.5.** del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula **[SAL*(1-IS)*R]** (dove **SAL** = Importo stato di avanzamento; **IS** = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; **R** = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art. 34 del capitolato speciale d'appalto.
- n) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi (art. 118 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii., art. 141 del D.P.R. 21/12/1999, n. 554, legge 31/05/1965, n. 575 e ss.mm.ii., etc. etc.).
- o) I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o dal cottimista verranno effettuati dall'appaltatore che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, **copia delle fatture quietanzate** da parte del subappaltatore/cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzie effettuate (in caso contrario, la stazione appaltante

sospenderà il successivo pagamento dei crediti a favore dell'appaltatore, secondo quanto prescritto dall'art. 118, comma 3, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii.).

- p) E' prevista, **pena l'esclusione dalla gara**, la presentazione di una **dichiarazione di presa visione degli elaborati progettuali e di visita dei luoghi** ove verranno realizzati i lavori in appalto (da doversi includere nella busta contenente la documentazione di gara), sottoscritta dai soggetti incaricati dall'impresa concorrente (soggetti indicati nel **disciplinare di gara** richiamato al punto 5. del presente bando), la quale deve essere sottoscritta, per conferma dell'avvenuto sopralluogo, dal funzionario Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale LL.PP. o da altro impiegato dell'ufficio stesso a ciò delegato, secondo il **fac-simile** fornito dalla stazione appaltante al momento della "presa visione" degli elaborati di progetto.

I concorrenti devono sottoscrivere il modulo, allegato al disciplinare, relativo all'accettazione delle clausole previste nel Protocollo di Legalità sottoscritto da questo Ente con la Prefettura di Napoli il 25 ottobre 2007.

- q) Ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. n. 163/'06, si specifica che il contratto d'appalto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa. E' prevista la consegna dei lavori sotto le riserve di legge, in pendenza della stipula del contratto d'appalto.
- r) Ai sensi degli artt. 74 e 77 del D.Lgs. n. 163/'06 e ss.mm.ii., si specifica che l'offerta e la documentazione ivi allegata in formato **cartaceo** -
- s) I dati raccolti nell'ambito delle procedure attivate sulla base del presente bando di gara saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196, recante "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" esclusivamente nell'ambito della presente gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori pubblici in oggetto.

Questo Ente si riserva di procedere alla definizione delle procedure di gara solo dopo l'emissione del decreto regionale di finanziamento.

Data _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.