



COMUNE DI POGGIOMARINO

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

SETTORE LAVORI PUBBLICI – ESPROPRI – PAESAGGIO – VERDE E ARREDO URBANO – PROTEZIONE CIVILE

Tel. 081.8658237 – fax 081.8658250

e-mail: llpp@comune.poggiomarino.na.it

pec: protezionecivile@pec.comune.poggiomarino.na.it

c.f. 00749590634 p.iva 01248441212



AVVISO PUBBLICO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO DIRETTO ALL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO DI PUBBLICA UTILITÀ ED ALLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ (ARTT. 11, 13 E 16 DEL D.P.R. N. 327/01)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTI l'articolo 11, comma 2, l'articolo 13, comma 8 e l'articolo 16 del Testo Unico sulle Espropriazioni approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, s.m.i.;

VISTA la L.R. 16/04 e ss.mm. e ii. E Regolamento di attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011;

TENUTO CONTO che:

- Il Ministro per il SUD e la coesione territoriale per il tramite del CIS (Contratto Istituzionale di Sviluppo) e nell'ambito del "Progetto Strategico per l'area Vesuviana" ha predisposto il "format" per la presentazione delle schede di intervento che i territori interessati hanno trasmesso all'Agenzia di Coesione Territoriale;
- il Comune di Poggiomarino ha trasmesso quattro schede con relativi progetti;
- la scheda n.1 del Comune di Poggiomarino, contenente il progetto di "Fruibilità del parco Archeologico Naturalistico di Longola – realizzazione di percorsi ciclo pedonali di interconnessione con i territori limitrofi" è stata finanziata con un importo pari ad euro 6.000.000,00 ;
- con Delibera del CIPESS n.29 del 2 agosto 2022, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n.261 del 08.11.2022, "Fondo sviluppo e coesione 2014-2020 – Assegnazione risorse al contratto istituzionale di sviluppo "Vesuvio-Pompei-Napoli" risultano assegnate le risorse messe a disposizione del Ministero della Cultura ed al Comune di Poggiomarino risulta assegnato un finanziamento pari a € 6.000.000,00;

RILEVATO che per le motivazioni sopra dette si rende necessario avviare le procedure di progettazione e realizzazione dell'intervento finanziato e cioè del progetto di " Fruibilità del parco Archeologico Naturalistico di Longola – realizzazione di percorsi ciclo pedonali di interconnessione con i territori limitrofi" con importo pari ad euro 6.000.000,00;

DATO ATTO che questo Ente ha avuto accesso al "Fondo concorsi progettazione e idee per la coesione territoriale" e che con determina n. 320 del 14.06.2022 ha aggiudicato il concorso di progettazione in due gradi per la seguente opera "Fruibilità del parco Archeologico Naturalistico di Longola – realizzazione di percorsi ciclo pedonali di interconnessione con i territori limitrofi ";

CONSTATATO che, ai sensi e per gli effetti degli articoli 8 e 9 del D.P.R. n. 327/2001 occorre adeguare gli strumenti urbanistici vigenti per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e che pertanto si rende necessaria un'apposita variante semplificata contestuale al Piano Strutturale ed

al Regolamento Urbanistico di questo Comune;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica, risultato aggiudicatario del concorso di progettazione in due gradi, giusta determina n.320 del 14.06.2022, contenente tra l'altro il piano particellare di esproprio dei terreni ricadenti nell'area oggetto di realizzazione del progetto "Fruibilità del parco Archeologico Naturalistico di Longola – realizzazione di percorsi ciclo pedonali di interconnessione con i territori limitrofi ";

RILEVATO che, ai sensi degli articoli 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001, si rende necessario comunicare ai soggetti interessati l'avvio del procedimento finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed alla contestuale dichiarazione di pubblica utilità;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 9, dell'articolo 13, comma 8 e dell'articolo 16 del D.P.R. n. 327/2001, l'approvazione della variante urbanistica suddetta comporterà l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per pubblica utilità sul terreno predetto nonché la contestuale dichiarazione di pubblica utilità correlata allo stesso procedimento espropriativo;

RITENUTO di consentire alle parti interessate dal procedimento espropriativo, di effettuare osservazioni entro e non oltre il trentesimo giorno a far data dalla pubblicazione del presente Avviso;

RENDE NOTO

L'AVVIO del procedimento è finalizzato all'approvazione della variante semplificata per la realizzazione del progetto "Fruibilità del parco Archeologico Naturalistico di Longola – realizzazione di percorsi ciclo pedonali di interconnessione con i territori limitrofi " e che con l'approvazione del suddetto progetto si intende:

- disporre l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle particelle indicate nell'allegato A);
 - disporre la dichiarazione di pubblica utilità per le aree sopra identificate;
- 2) che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Giuseppe Del Sorbo, responsabile del settore Lavori Pubblici ed Espropri;
 - 3) che la documentazione tecnica relativa al progetto di "Fruibilità del parco Archeologico Naturalistico di Longola – realizzazione di percorsi ciclo pedonali di interconnessione con i territori limitrofi" di variante urbanistica di cui in premessa, è depositata presso lo scrivente ufficio, dove può essere presa in visione ed estrarre in copia;
 - 4) che le parti interessate dal procedimento espropriativo hanno facoltà di formulare le proprie osservazioni scritte entro e non oltre 30 (trenta) giorni decorrenti dalla data di pubblicazione all'Albo del presente avviso, ovvero entro il giorno 31/03/2023;
 - 5) Il presente avviso sarà pubblicato per 30 (trenta) giorni consecutivi, all'Albo Pretorio del Comune di Poggiomarino, sul sito informatico della Regione Campania, su un quotidiano a diffusione nazionale, su un quotidiano a diffusione locale, nonché sul sito del Comune di Poggiomarino.

Poggiomarino, 01/03/2023

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Giuseppe Del Sorbo