



# COMUNE DI POGGIOMARINO

Provincia di Napoli

P.ZZA DE MARINIS, 3 – 80040 POGGIOMARINO (NA)

TEL. 081 865 81 11 – FAX. 081 865 82 50

SETTORE: PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E FINANZIARIA

CAPO SETTORE: DOTT.SSA ANTONIETTA DE ROSA

Prot. n. 1338 del 15/01/2018

Oggetto: Risposta ai primi 8 quesiti pervenuti per la gara di pulizia locali comunali 2017-2020.

Il Responsabile dei Servizi Finanzia, in merito alle FAQ pervenute allo scrivente ufficio relativamente al bando di gara per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali comunali annualità 2017-2020 CIG: **7321183F52**, con scadenza 22/01/2018, si riportano di seguito le risposte ai quesiti formulati:

- **Quesito n. 1:** *Requisiti di capacità tecnica e professionale lett. a): per quanto attiene il possesso di almeno un servizio analogo per tipologie di importo rispetto a quello oggetto della presente gara, siamo a richiedere se soddisfacente comprovarlo a mezzo di prestazione svolte anche a favore di committenti privati, oppure in alternativa poterlo dimostrare a mezzo di più committenti pubbliche fino al raggiungimento dell'importo richiesto.*
- **Risposta n. 1:** *La prescrizione dell'art. 14 del capitolato speciale d'appalto prevede espressamente che il servizio analogo debba essere ricondotto alle PPAA. Relativamente alla possibilità di poter soddisfare il requisito attraverso la somma dei servizi resi in più committenti pubbliche, si conferma tale possibilità.*
- **Quesito n. 2:** *La polizza fidejussoria relativa alla cauzione provvisoria va intestata al Comune di Poggiomarino oppure alla CUC? Inoltre l'importo della polizza fidejussoria è stato erroneamente compreso dell'importo dell'IVA.*
- **Risposta n. 2:** *La polizza fidejussoria va intestata al Comune di Poggiomarino. L'importo riportato nel bando predisposto dalla CUC riporta per mero errore l'importo IVA compresa. Di fatto il valore della cauzione provvisoria deve essere di € 4.840,00.*
- **Quesito n. 3:** *... Se il sopralluogo è obbligatorio in tutti i locali oggetti di gara e se è a carico dell'aggiudicataria la fornitura del materiale igienico-sanitario.*
- **Risposta n. 3:** *La logica del sopralluogo è quello di avere contezza di tutti gli spazi oggetto della pulizia, pertanto lo stesso riguarda tutti i locali previsti nel bando. La fornitura del materiale igienico-sanitario è di competenza dell'ente, mentre tutti i prodotti strumentali alla pulizia, nonché i sacchetti per la raccolta dei rifiuti, sono a carico della società appaltatrice.*
- **Quesito n. 4:** *Nel disciplinare e negli allegati di gara vengono indicati 2 CIG differenti.*
- **Risposta n. 4:** *il CIG valido ai fini della gara è il seguente: 7321183F52.*

- **Quesito n. 5:** ... Problemi durante il download bollettino di pagamento del contributo da effettuare all'ANAC.
- **Risposta n. 5:** il problema è stato risolto a decorrere dal 11/01/2018.
- **Quesito n. 6:** In merito alla precisazione che codesta Amministrazione fa nel caso di partecipazione di ATI ed in merito alla dimostrazione dei requisiti di capacità tecnica e professionale si richiedono delucidazioni in quanto nel settore dei servizi, nella quasi totalità dei casi, le ATI sono di tipo orizzontale. Ciò sta a significare che la capogruppo ha solo il mandato per la rappresentanza e per l'incasso (se previsto dalla costituzione ATI) ma i servizi vengono svolti dalle imprese facenti parte dell'ATI in modo analogo e con autonomia gestionale. Le parti del servizio vengono attribuite secondo gli accordi interni ma dichiarati in sede di gara. Di conseguenza può succedere che: in una ATI formata dalle ditte X (con mandato di capogruppo e che svolge il 50%) ed Y (quale mandante che svolge il 50%) il relativo UNICO certificato dei servizi svolti viene rilasciato alla ditta X. Ovviamente, la X NON HA effettuato il servizio per intero ma riceve l'attestazione totale. D'altronde è possibile anche che la ditta X (capogruppo) abbia svolto i servizi in misura percentuale inferiore. In entrambi i casi, quindi, la capogruppo potrebbe presentare il certificato dei lavori anche se non li ha totalmente eseguiti e non ha la capacità tecnica e professionale richiesta. Riteniamo, per quanto sopra, che la vs richiesta riguardo al possesso del requisito riguardante il servizio svolto valido solo se il partecipante abbia avuto la funzione di capogruppo non trova riscontro in realtà nella dimostrazione vera dei requisiti di capacità tecnica e professionale. Si richiede quindi di valutare la rettifica del bando poiché i requisiti di capacità tecnica ed economica vengono acquisiti eseguendo materialmente il servizio e non solo con la funzione di capogruppo.
- **Risposta n. 6:** Resta confermato quanto riportato nel bando di gara.
- **Quesito n. 7:** La scrivente società trova delle incongruenze (Merito al progetto tecnico) tra quanto richiesto nel bando/ disciplinare a pag. 5 e quanto richiesto nel capitolato a pag. 9 art. 20. Inoltre crediamo che per poter presentare tutto quanto richiesto a pag. 5 del disciplinare, 10 pagina sia praticamente impossibile.
- **Risposta n. 7:** All'art. 20 del disciplinare si fa espresso riferimento ad una relazione descrittiva a corredo del progetto tecnico. Pertanto, le informazioni riguardanti il personale, potranno essere rappresentate nella sopracitata relazione. In merito al numero massimo di pagine per la descrizione del progetto si conferma tale vincolo.
- **Quesito n. 8:** ... Chiede di sapere se il monte ore minimo giornaliero di lavoro pari a 11,30 ore è comprensivo del servizio di pulizia relativamente ai servizi igienici dell'area mercato di via 24 Maggio e, su richiesta dell'Ente, dei servizi igienici del campo al Centro Civico Polivalente. In caso di risposta negativa, si chiede di sapere se è previsto un monte ore minimo per l'espletamento dei due servizi sopracitati; Di conoscere il livello di inquadramento dei dipendenti attualmente impiegati nell'appalto; Conferma che per 11,30 ore di lavoro giornaliero si intendono n. 11 ore e trenta minuti di ore giornaliere lavorate.
- **Risposta n. 8:** Si conferma che nel monte ore è compresa la pulizia dei servizi igienici area cimitero e su richiesta dell'Ente. L'inquadramento è livello 2. Si conferma che la somma delle ore di lavoro richiesta alle 3 unità attualmente in servizio è pari a 11 ore e 30 minuti.

Poggiomarino, 15/01/2018

Il Responsabile del Settore II  
Dott.ssa Antonietta DE ROSA