

Risposte ai quesiti per il bando di gara per la realizzazione di ossari e loculi nel cimitero comunale.

QUESITI

- 1)** Il riferimento, contenuto all'art. 7 – punto 6 - del Capitolato speciale prestazionale, a parcheggi, zone verdi e aree carrabili, è da intendersi relativo agli spazi all'esterno del cimitero esistente?
- 2)** Stante il riferimento, nel medesimo art. 7. - Lett. D, alla realizzazione di una fogna nera, è richiesta la realizzazione di servizi igienici nell'area di ampliamento? Esiste nel cimitero esistente un impianto fognario di smaltimento delle acque nere e delle acque bianche?
- 3)** La posizione dell'ascensore, individuata all'art. 5 punto G del Capitolato al vertice di unione dei due lati, è vincolante, o può esserne prevista diversa collocazione, a parità di dimensioni indicate?
- 4)** In merito al disciplinare di gara, e specificatamente a pagina 8 – Procedure di aggiudicazione – si chiedono chiarimenti sul significato del fattore ponderale "Pd" che appare nella espressione di "Ki" ma non nella elencazione soprastante.

Inoltre, in riferimento al peso relativo al ribasso, si chiede come esso sarà valutato, visto che i ribassi offerti saranno due: uno relativo ai lavori e l'altro alla progettazione.

RISPOSTE

- 1) Sì, è da intendersi per le aree esterne al cimitero esistente.**
- 2) Nell'area di ampliamento non è richiesta la realizzazione dei servizi igienici. Nel vecchio cimitero esiste l'impianto fognario delle acque bianche. I servizi igienici sono dotati di apposite vasche a tenuta.**
- 3) L'ascensore potrà essere collocata anche diversamente dal progetto preliminare.**
- 4) In merito alla domanda n.ro 4) considerato che per mero errore sono stati invertiti vari indici alle lettere assegnate si riscrive, con le relative rettifiche, il punto 1. Procedura di aggiudicazione, della pagina n.ro 8 del Disciplinare di Gara:**

1. Procedura di aggiudicazione

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà sulla base dei punteggi assegnati agli elementi di seguito elencati:

1) Offerta tecnica:

- **pregio architettonico:** punteggio massimo pari a **35 punti = Pa**
- **valenza progettuale:** punteggio massimo pari a **13 punti = Pb**

- **organizzazione dei lavori:** punteggio massimo pari a **12 punti = Pc**

2) Offerta economica: punteggio massimo pari a **40 punti = Pd = Pd1 + Pd2.**

La determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa avverrà applicando la seguente formula:

$$K_i = P_a + P_b + C_i * P_c + D_{i1} * P_{d1} + D_{i2} * P_{d2}$$

dove:

K_i è il punteggio totale attribuito al concorrente **i**esimo **C_i** e **D_i** sono coefficienti compresi tra 0 e 1 espressi in valori centesimali attribuiti al concorrente **i**esimo

- Il coefficiente è pari a 0 in corrispondenza della prestazione minima possibile

- Il coefficiente è pari a 1 in corrispondenza della prestazione massima offerta

P_a, P_b, P_c, P_{d1} e P_{d2} sono i fattori ponderali sopra indicati.

Ai fini della determinazione dei coefficienti **C_i** e **D_i** relativi rispettivamente agli elementi 3) e 4) saranno impiegate le seguenti formule:

$$D_i = R_i / R_{max}$$

$$C_i = T_i / T_{medio}$$

dove

R_i = il ribasso percentuale formulato dal concorrente **i**esimo

R_{max} = il ribasso percentuale massimo offerto;

T_i = la riduzione percentuale del tempo formulata dal concorrente **i**esimo

T_{medio} = la media delle riduzioni percentuali del tempo. Per le riduzioni percentuali maggiori della riduzione media il coefficiente è assunto pari ad uno.

Lì 19.01.2011

**Il Responsabile del Procedimento
Arch. Giuseppe Del Sorbo**