



COMUNE DI POGGIOMARINO

Provincia di Napoli

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 36 DEL 29/03/2016

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE TASI - APPROVAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO 2016.

L'anno **duemilasedici** addì **ventinove** del mese di **marzo** alle ore **20,30** nella sala del Centro Civico Polivalente di Via VXX Aprile, a seguito di invito diramato dal Presidente del Consiglio in data 23/03/2016, prot. n. 7277, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica, di prima convocazione.

Presiede la seduta il dott. **SAPORITO ANTONIO**, in qualità di Presidente del Consiglio Comunale.

E', altresì, presente il Sindaco Dott. **Pantaleone Annunziata**.

COGNOME E NOME	PRESENTI
SAPORITO ANTONIO	SI
D' AMBROSIO EUGENIA	SI
ORLANDESE VINCENZO	SI
CANGIANIELLO SALVATORE	SI
VERMIGLIO AMERIGO	NO
D'AVINO PASQUALE	SI
BUONO FRANCESCO	SI
VELARDO GENNARO	SI
AVINO DANIELE	SI
GUASTAFIERRO RAFFAELE	SI
FORNO ANDREA	NO
SPERANZA GIUSEPPE	NO
D'AMBROSIO FRANCESCO	NO
VASTOLA VINCENZO	NO
CARILLO FRANCO	NO
CALVANESE ANTONIO GIUSEPPE	NO

Dei Consiglieri Comunali sono presenti n. **9** e assenti, sebbene inviati, **7** come sopra riportato.

Giustificano l'assenza i Consiglieri Sigg. _____

Risultano, altresì, presenti, in qualità di Assessori non facenti parte del Consiglio Comunale i Sigg.: Prof. Gerardo Aliberti, Avv. Mariangela Nappo, Sig. Antonio De Marco, avv. Alfonso Troiano

Partecipa, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art.97, comma 4°, lett. a) del D.Lgs. 18/8/2000, 267, il Vice Segretario G.le Dott.ssa Rosa FINALDI .

Vengono nominati scrutatori i Consiglieri Sigg.: , .

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto, premettendo che sulla proposta deliberazione:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne il parere in ordine alla regolarità tecnica, prescritto dall'art.49 del D.lgs. 18/8/2000 n.267, nel caso in cui la proposta di deliberazione in oggetto non sia mero atto di indirizzo;

- il Responsabile del Servizio di Ragioneria, per quanto concerne il parere in ordine alla regolarità contabile, prescritto dall'art.49 del D.lgs. 18/8/2000 n.267, nel caso in cui la proposta di deliberazione in oggetto comporti impegno di spesa o diminuzione di entrata;

ha espresso il competente parere sull'allegata proposta.

Il Presidente introduce il capo 11) dell'O.d.G. ad oggetto: "Imposta Unica Comunale (IUC)-Componente TASI - Approvazione aliquote per l'anno 2016 ", e poiché la discussione è stata accorpata al punto 8, indice la votazione, in forma palese, per appello nominale:

Presenti : 10 ; Assenti: 7 (Vermiglio, Forno, Speranza, D'Ambrosio F., Vastola, Carillo, Calvanese); Votanti : 10 ;

Voti a favore: 10;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di delibera n. 30 del 25/03/2016;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Visto il parere dei Revisori dei Conti (allegato);

Visto l' esito della votazione, effettuata in forma palese, per appello nominale;

Udita la proclamazione al termine della votazione;

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione n. 30 del 25.03.2016, ad oggetto: "Imposta Unica Comunale (IUC)-Componente TASI - Approvazione aliquote per l'anno 2016 ", che si allega al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale.

Il Presidente propone di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile, per cui indice apposita votazione in forma palese, per alzata di mano, la quale dà il seguente risultato:

Presenti : 10 ; Assenti: 7 (Vermiglio, Forno, Speranza, D'Ambrosio F., Vastola, Carillo, Calvanese); Votanti : 10 ;

Voti a favore: 10;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta del Presidente;

Visto l' esito della votazione, effettuata in forma palese, per alzata di mano;

Udita la proclamazione al termine della votazione;

DELIBERA

di rendere la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Lgs. N. 267/2000 .

COMUNE DI POGGIOMARINO

Provincia di Napoli

P.ZZA DE MARINIS, 3 – 80040 POGGIOMARINO (NA)

TEL. 081 865 81 11 – FAX. 081 865 82 50

SETTORE: RAGIONERIA - FINANZA - TRIBUTI - ECONOMATO

CAPO SETTORE: DOTT.SSA ANTONIETTA DE ROSA

UFFICIO: BILANCIO E CONTABILITÀ

RESPONSABILE: DOTT.SSA ANTONIETTA DE ROSA

PROPOSTA N° 30 DEL 25/03/2016

PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO

<p>Oggetto: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE TASI - APPROVAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO 2016.</p>
--

RELAZIONE ISTRUTTORIA

PREMESSO

- che l'art. 1, comma 639, della Legge n.147 del 27 dicembre 2013, ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi:
- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

TENUTO CONTO

- che la IUC (**Imposta Unica Comunale**) è composta:
 - ✓ dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di
 - ✓ immobili;
 - ✓ del tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile;
 - ✓ della tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

VISTO

- che il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'imposta municipale propria, di aree scoperte nonché di quelle edificabili, a qualsiasi uso adibiti;
- che la base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n.214 e s.s.m.m.i.i.;
- che i commi 676 e 677 fissano l'aliquota di base della TASI nella misura dell'1 per mille, con possibilità di un suo azzeramento e, un'aliquota massima pari al 2,5 per mille;
- che il comma 677 è stato modificato dall'articolo 1 comma 1 del D.L. n.16 del 06/03/2014 pubblicato in G.U. n. 54 del 06/03/2014 che testualmente recita "al comma 677 è aggiunto, infine, il seguente periodo " Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti

stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n.201, del 2011”;

RILEVATO

- che la Legge 190 del 23 dicembre 2014 (Legge di stabilità 2015) all'articolo 1 comma 679 ha confermato per l'anno 2015 il vincolo stabilito dalla precedente disposizione di cui all'articolo 1 comma 677 della Legge n.147/2013, in base al quale la somma delle aliquote della TASI per ciascuna tipologia di immobile non è superiore all'aliquota massima consentita dalla Legge Statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobili;
- che il comma 681 della predetta legge risulta modificato dalla L. n. 208/2015 che dispone per l'anno 2016: “nel caso in cui l'unità immobiliare è detenuta da un soggetto che la destina ad abitazione principale, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, il possessore versa la TASI nella percentuale stabilita dal comune nel regolamento relativo all'anno 2015. Nel caso di mancata determinazione della predetta percentuale stabilita dal comune nel 2015, la percentuale di versamento a carico del possessore è pari al 90 per cento dell'ammontare complessivo”.

VISTO

- le disposizioni previste dalla legge finanziaria 2015 n. 208 che all'art. 1 commi 14, 15, e 16 hanno introdotto modifiche ai commi 639, 669, 681 688 dell'art. 1 della L. n. 147/2013;

DATO ATTO

- che a seguito delle sopracitate modifiche il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati e di aree edificabili, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, l'aliquota è ridotta allo 0,1 per cento. I Comuni possono modificare la suddetta aliquota, in aumento, fino allo 0,25 per cento o, in diminuzione fino all'azzeramento;
- che, ai sensi dell'art. 1 commi 15, 15 bis e 16 della L. 208/2015 risultano esentate le tipologie di unità immobiliari di cui alla citata normativa,

TENUTO CONTO

- che il comma 17 introduce, al fine di tenere conto dell'esenzione di cui ai commi da 10 a 16, 53 e 54 del presente articolo prevista per l'IMU e la TASI, modifiche al Fondo di solidarietà e recita: “ a decorrere dall'anno 2016 la dotazione del Fondo di solidarietà comunale è incrementata di 3.767,45 milioni di euro” e, il secondo e il terzo periodo sono sostituiti dai seguenti: “ La dotazione del Fondo di cui al primo periodo è assicurata attraverso una quota dell'imposta municipale propria, di spettanza dei comuni, di cui al citato articolo 13 del decreto-legge n.201 del 2011, pari a 4.717,9 milioni di euro per ciascuno degli anni 2014 e 2015 e a 2.768,8 milioni di euro per ciascuno degli anni 2016 e seguenti.”

CONSIDERATO

- che le aliquote deliberate dal Comune ai fini TASI, saranno applicate alla base imponibile corrispondente a quella stabilita per le determinazioni dell'Imposta Municipale Propria (IMU);
- che ai sensi di quanto previsto dalla Legge di Stabilità 2015 n.190 del 23 dicembre 2014, è stato confermato l'art. 1, comma 682 punto b) della Legge 147/2013 per cui in base a quanto previsto dal Regolamento TASI, è necessario indicare, anche per l'anno 2016, i servizi e l'importo dei costi che saranno coperti dalla TASI;

- che con deliberazione del Consiglio comunale n.53, è stato approvato in data 25/06/2014 il Regolamento per la disciplina della TASI che viene modificato con provvedimento previsto all'ordine del giorno della stessa seduta consiliare in cui vengono approvate le aliquote di cui al presente atto deliberativo;

RITENUTO

- che il Consiglio comunale debba approvare, entro il termine fissato da norme per l'approvazione del Bilancio di Previsione, le aliquote della TASI, con l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;
- che il termine per deliberare le aliquote dei tributi locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di previsione;
- che la Legge di stabilità n.147 del 27/12/2013 art. 1 comma 683 stabilisce che spetta al Consiglio Comunale approvare, entro il termine fissato da norme statali, il Bilancio di Previsione;

VISTO

- che il comma 169 dell'art. 1 della legge 27/12/2006, n.296, dispone che gli "Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di Previsione;
- che il Decreto Ministeriale del 28 ottobre 2015 ha differito dal 31/12/2015 al 31/03/2016 il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione per l'anno 2016 da parte degli Enti Locali;
- che il Decreto del Ministro degli Interni del 01 marzo 2016 ha ulteriormente prorogato tale termine al 30/04/2016;

CONSIDERATO

- che la Legge 208/2015, all'art.1 comma 28 ha confermato per l'anno 2016 il vincolo stabilito dalla precedente disposizione di cui all'articolo 1 comma 677 della Legge n.147/2013;
- che il comma 26 ha introdotto, per l'anno 2016 la sospensione di eventuali aumenti di tributi e addizionali, una sorta di comma di chiusura per inibire agli Enti Locali un ulteriore aumento dei tributi rispetto a quelli in vigore nel 2015. Infatti la norma dispone: "al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria, in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica, per l'anno 2016, è sospesa l'efficacia delle Leggi regionali e delle deliberazioni degli Enti Locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle Regioni e agli Enti Locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015";

RICHIAMATO

- infine l'articolo 13, comma 15, del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in Legge n.214/2011, il quale testualmente recita:
"A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli Enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del Decreto Legislativo n.446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del Bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo periodo è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'Interno, con il blocco,, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli Enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'Interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'Economia e delle Finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'art.52, comma 2, terzo periodo, del Decreto Legislativo n. 446 del 1997".

VISTA

- la nota del Ministero dell'economia e delle finanze del 28/02/2014 prot. n. 4033/2014, con la quale è stata resa nota l'attivazione, a decorrere dal 03 Marzo 2014, della nuova procedura di trasmissione

telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale www.portalefederalismofiscale.gov.it;

VISTI

- Il vigente Statuto Comunale;
- Il D. Lgs. 446/97 e ss.m
- Il D. Lgs. n° 23 del 14/03/2011
- La legge n. 214/2011 di conversione del D.L.n. 201/2011;
- Il D. Lgs. n.16 del 06/03/2014;
- La legge n. 147 del 27/12/2013 (legge di stabilità 2014);
- La legge n. 190 del 23/12/2014 (legge di stabilità 2015);
- La legge n.208 del 28/12/2015 (legge di stabilità 2016);
- Il D. Lgs. n. 118 del 23/06/2011 così come modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 126 del 10/08/2014 (disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili);
- il D. Lgs. n. 267/2000 e s.s.m.m.i.i.;
- il Regolamento di Contabilità
- la legge n. 296/06 e successive;

DELIBERA

Per quanto esposto in narrativa che qui intende integralmente riportato e trascritto

1. Di approvare le seguenti aliquote per l'applicazione della componente TASI (tributo servizi indivisibili) anno 2016:

- aliquota 1.5 per mille (abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze);
- aliquota 1,5 per mille (categorie catastali D/5, D/8, abitazioni non locate, aree edificabili);
- aliquota 1,5 per mille per tutti gli altri immobili;
- aliquota 1 per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale.

2. Di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non è superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile incrementate dello 0.8 per mille in virtù di quanto stabilito dalla modifica apportata dall'articolo 1 comma 1 del D.L. n.16/2014 e confermato dalla Legge n.190//2014.

3. Di individuare i seguenti servizi indivisibili, con relativi costi, alla cui copertura concorre il gettito TASI che, prima della esenzione sulle abitazioni principali, era stimato in complessivi €. 920.000,00 e che, a seguito del disposto dell'art. 1 comma 14, 15 e 16 della L. 208/2015 si attesta intorno ad € 500.000,00;

SERVIZI	COSTI
Gestione rete stradale comunale (viabilità, segnaletica, circolazione stradale, manutenzione):	€. 25.000,00
Illuminazione pubblica e servizi	€. 584.000,00

connessi:	
Manutenzione parchi e verde pubblico:	€. 39.000,00
Totale costi servizi indivisibili	€. 648.000,00
Totale previsione entrate TASI	€. 500.000,00

4. Di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1° gennaio 2016.
5. Di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo TASI si rimanda al Regolamento vigente che viene modificato nella stessa seduta consiliare in cui si approvano le aliquote del presente provvedimento.
6. Di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 19987, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del Bilancio di previsione.

Visto si approva il su esteso schema di proposta di deliberazione e se ne propone la sua presentazione al Consiglio Comunale per i successivi adempimenti di competenza.

Dalla Residenza Comunale, li 25/03/2016

Assessore

AVV. MARIANGELA NAPPO

Sulla presente deliberazione, si esprimono ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000:

Parere in ordine alla regolarità tecnica.

Favorevole

Il Responsabile del Settore

dott.ssa Antonietta DE ROSA

Parere in ordine alla regolarità contabile.

Favorevole

Il Responsabile del Settore

dott.ssa Antonietta DE ROSA

Dal che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, è sottoscritto come appresso:

Il Presidente del Consiglio Comunale
F.to Dott. SAPORITO ANTONIO

Il Vice Segretario G.le
F.to Dott.ssa Rosa FINALDI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(Articolo 124, comma secondo, Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267)

Il sottoscritto Responsabile del Servizio certifica che copia del presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio il giorno 07/04/2016 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi

Poggiomarino, li _____

IL MESSO COMUNALE
F.to Sig. Giuseppe AVINO

Il Vice Segretario Gen.le
F.to Dott.ssa Rosa FINALDI

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Poggiomarino, _____

Il Vice Segretario Gen.le
Dott.ssa Rosa FINALDI

Il sottoscritto **Vice Segretario Generale**

ATTESTA

CHE La presente deliberazione:

X E' stata affissa all'Albo pretorio, 15 giorni consecutivi, per la pubblicazione, come prescritto dall'art. 124, comma 1, T.U. n. 267/2000;

Poggiomarino, 07/04/2016

La Responsabile dell'Ufficio Segreteria
F.to Sig.ra Rosa Maria BONAGURA

Il Vice Segretario Gen.le
F.to Dott.ssa Rosa FINALDI

ESECUTIVITA'

(Articolo 134, Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 29/03/2016

X perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134, comma 4, D. L.vo 18/08/2000 n. 267);

_ perché trascorsi i 10 giorni dalla pubblicazione (Art.134, comma 3, D. L.vo 18/08/2000 n. 267);

Poggiomarino, 07/04/2016

La Responsabile dell'Ufficio Segreteria
F.to Sig.ra Rosa Maria BONAGURA

Il Vice Segretario Gen.le
F.to Dott.ssa Rosa FINALDI

Il presente provvedimento viene assegnato a:

_____ per le procedure attuative, ai sensi del combinato disposto di cui agli art.107, comma 3, e 109, comma 2, del T.U.E.L. 267/2000.

Addi, _____

Il Vice Segretario Gen.le
Dott.ssa Rosa FINALDI

Ricevuta da parte del Responsabile

copia della su estesa deliberazione è stata ricevuta dal sottoscritto con onere della procedura attuativa.

Addi, _____

Firma _____



AREA RISERVATA

Benvenuto, ANTONIETTA DE ROSA

Cambio Password
(<https://puntofiscogs.agenziaentrate.it/GestioneMatrix.org=F&matrix=N>)

Cerca: Esc Val

Ti trovi in: HOME ([HTTPS://WWW.PORTALEFEDERALISMOFISCALE.GOV.IT/PORTALE/IT/WEB/GUEST/AP_HOME](https://www.portalefederalismofiscale.gov.it/portale/it/web/guest/ap_home)) - AREA RISERVATA
([HTTPS://WWW.PORTALEFEDERALISMOFISCALE.GOV.IT/PORTALE/IT/WEB/GUEST/AREA-RISERVATA](https://www.portalefederalismofiscale.gov.it/portale/it/web/guest/area-riservata)) - Simulatore TASI IMU

Simulatore TASI IMU - Altri Immobili

(portale/documents/10157/35602/GuidaOperativa_Simulatore_TASI_IMU.pdf/d3230c18-1372-4af1-b1f7-e66ee7bbd28b)



Comune di Poggiomarino - Altri Immobili

Totale imposta stimata da (€) a (€)

» Aree edificabili

Base imponibile (€)	Aliquota (%)	Imposta stimata (€)
3.618.537,78	1,50	5.427,81

» Altri fabbricati

Gruppo/Categoria	Utilizzo	Fascia di reddito imponibile	Aliquota (%)	Imposta stimata (€)
TUTTE GRUPPO A	TUTTI	TUTTE	1,50	304.033,46
TUTTE GRUPPO B	TUTTI	TUTTE	1,50	1.696,36
TUTTE GRUPPO C	TUTTI	TUTTE	1,50	207.960,76
TUTTE GRUPPO D	TUTTI	TUTTE	1,50	45.455,36



(<https://www.portalefederalismofiscale.gov.it/portale/it/web/guest/simulatore-tasi-imu?>

p_p_id=SimulatoreTassImmobiliare_WAR_SimulatoreTassImmobiliareportlet_INSTANCE_zgLqu9b2NnEX&p_p_lifecycle=1&p_p_state=normal&p_p_mode=view&p_p_col_id=column



(<https://www.portalefederalismofiscale.gov.it/portale/it/web/guest/simulatore-tasi-imu?>

p_p_id=SimulatoreTassImmobiliare_WAR_SimulatoreTassImmobiliareportlet_INSTANCE_zgLqu9b2NnEX&p_p_lifecycle=2&p_p_state=normal&p_p_mode=view&p_p_cacheability=ci



(<https://www.portalefederalismofiscale.gov.it/portale/it/web/guest/simulatore-tasi-imu?>

p_p_id=SimulatoreTassImmobiliare_WAR_SimulatoreTassImmobiliareportlet_INSTANCE_zgLqu9b2NnEX&p_p_lifecycle=2&p_p_state=normal&p_p_mode=view&p_p_cacheability=ci



AREA RISERVATA

Benvenuto, ANTONIETTA DE ROSA

Cambio Password
(<https://puntofiscogs.agenziaentrate.it/GestioneMatrix.org=F&matrix=N>)

Cerca:

Ti trovi in: HOME ([HTTPS://WWW.PORTALEFEDERALISMOFISCALE.GOV.IT/PORTALE/IT/WEB/GUEST/AP_HOME](https://www.portalefederalismofiscale.gov.it/portale/it/web/guest/ap_home)) - AREA RISERVATA
([HTTPS://WWW.PORTALEFEDERALISMOFISCALE.GOV.IT/PORTALE/IT/WEB/GUEST/AREA-RISERVATA](https://www.portalefederalismofiscale.gov.it/portale/it/web/guest/area-riservata)) - Simulatore TASI IMU

Simulatore TASI IMU - Abitazione Principale

([/portale/documents/10157/35602/GuidaOperativa_Simulatore_TASI_IMU.pdf/d3230c18-1372-4af1-b1f7-e66ee7bbd28b](http://portale/documents/10157/35602/GuidaOperativa_Simulatore_TASI_IMU.pdf/d3230c18-1372-4af1-b1f7-e66ee7bbd28b))



Comune di Poggiomarino - Abitazione Principale

Totale imposta stimata da (€) a (€)

Categoria	Fascia di reddito imponibile	Aliquota(%)	Detrazione base (€)	Detrazione figli (€)	Detrazione figli disabili (€)	Abitazioni esenti (%)	Imposta stimata (€)
TUTTE	TUTTE	1,50	0	0	0	0	505.367,40

I valori risultanti dalla simulazione sono basati sull'archivio degli immobili censiti in catasto, opportunamente integrati con le informazioni dei soggetti proprietari che dichiarano redditi (a.i. 2013).
I criteri di abbinamento hanno consentito di individuare puntualmente l'utilizzo dell'immobile (ad esempio abitazione principale o abitazione destinata ad altro uso) per il 82,94 % del totale delle abitazioni del comune.
Risultano non attribuiti 4,99 % codici fiscali.



(<https://www.portalefederalismofiscale.gov.it/portale/it/web/guest/simulatore-tasi-imu?>

p_p_id=SimulatoreTassImmobiliare_WAR_SimulatoreTassImmobiliareportlet_INSTANCE_zgLqu9b2NnEX&p_p_lifecycle=1&p_p_state=normal&p_p_mode=view&p_p_col_id=column



(<https://www.portalefederalismofiscale.gov.it/portale/it/web/guest/simulatore-tasi-imu?>

p_p_id=SimulatoreTassImmobiliare_WAR_SimulatoreTassImmobiliareportlet_INSTANCE_zgLqu9b2NnEX&p_p_lifecycle=2&p_p_state=normal&p_p_mode=view&p_p_cacheability=c



(<https://www.portalefederalismofiscale.gov.it/portale/it/web/guest/simulatore-tasi-imu?>

p_p_id=SimulatoreTassImmobiliare_WAR_SimulatoreTassImmobiliareportlet_INSTANCE_zgLqu9b2NnEX&p_p_lifecycle=2&p_p_state=normal&p_p_mode=view&p_p_cacheability=c