



**COMUNE DI POGGIOMARINO**  
**Provincia di Napoli**

Prot \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

**COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**N. 54 DEL 25/06/2014**

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE TASI - APPROVAZIONE ALIQUOTE "TASI" PER L'ANNO 2014.**

L'anno **duemilaquattordi** addi **venticinque** del mese di **giugno** alle ore **21,00** nella sala del Centro Civico Polivalente di via XXV Aprile, a seguito di invito diramato dal Presidente del Consiglio in data 19/06/2014, prot. n. 16334, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica, di prima convocazione.

Presiede la seduta il dott. **SAPORITO ANTONIO**, in qualità di Presidente del Consiglio Comunale.

E', altresì, presente il Sindaco Dott. **Pantaleone Annunziata**.

| COGNOME E NOME             | PRESENTI |
|----------------------------|----------|
| SAPORITO ANTONIO           | SI       |
| D' AMBROSIO EUGENIA        | SI       |
| DE MARCO ANTONIO           | SI       |
| CANGIANIELLO SALVATORE     | SI       |
| TROIANO ALFONSO            | SI       |
| D'AVINO PASQUALE           | SI       |
| BUONO FRANCESCO            | NO       |
| VELARDO GENNARO            | SI       |
| AVINO DANIELE              | SI       |
| GUASTAFIERRO RAFFAELE      | SI       |
| FORNO ANDREA               | NO       |
| SPERANZA GIUSEPPE          | NO       |
| D'AMBROSIO FRANCESCO       | NO       |
| BIFULCO ANIELLO            | NO       |
| CARILLO FRANCO             | NO       |
| CALVANESE ANTONIO GIUSEPPE | SI       |

Dei Consiglieri Comunali sono presenti n. **10** e assenti, sebbene inviatati, **6** come sopra riportato.

Giustificano l'assenza i Consiglieri Sigg. \_\_\_\_\_

Risultano, altresì, presenti, in qualità di Assessori non facenti parte del Consiglio Comunale i Sigg.: Avv. Giuseppe Annunziata, Avv. Mariangela Nappo, Sig. Antonio Boccia

Partecipa, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art.97, comma 4°, lett. a) del D.Lgs. 18/8/2000, 267, il Segretario Generale dott.ssa Rosanna SANZONE .

Vengono nominati scrutatori i Consiglieri Sigg.: , , .

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto, premettendo che sulla proposta deliberazione:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne il parere in ordine alla regolarità tecnica, prescritto dall'art.49 del D.lgs. 18/8/2000 n.267, nel caso in cui la proposta di deliberazione in oggetto non sia mero atto di indirizzo;

- il Responsabile del Servizio di Ragioneria, per quanto concerne il parere in ordine alla regolarità contabile, prescritto dall'art.49 del D.lgs. 18/8/2000 n.267, nel caso in cui la proposta di deliberazione in oggetto comporti impegno di spesa o diminuzione di entrata;  
ha espresso parere favorevole.

Il Presidente passa al punto 14) dell'O.d.G. ad oggetto: "Imposta Unica Comunale (IUC)-Componente TASI – Approvazione aliquote TASI per l'anno 2014 ". Preliminarmente alla votazione, fa presente che nella proposta di deliberazione vi è un refuso di stampa relativamente all'aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale e precisamente anziché riportare 1 per mille è stato riportato erroneamente 1,5 per mille.

Indice, quindi, la votazione per alzata di mano sulla rettifica al punto 2) del dispositivo della proposta, prot. n. 16647 del 23.06.2014:

**Presenti 11; assenti 6 ( Buono, Forno, Speranza, D'Ambrosio, Bifulco, Carillo);**

**Il Consiglio approva la correzione all'unanimità dei presenti .**

Indi, il Presidente, considerato che la discussione è stata accorpata al punto 13, relativo alla modifica al regolamento IMU, indice la votazione, in forma palese, per appello nominale, sulla proposta testé rettificata:

**Presenti : 11 ; Assenti: 6 ( Buono, Forno, Speranza, D'Ambrosio, Bifulco, Carillo);  
Votanti : 10 ;**

**Voti a favore: 10; Astenuti: 1 (Calvanese);**

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di delibera, acquisita agli atti in data 23/06/2014, prot. n. 16647;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Visto il parere dei Revisori dei Conti (allegato);

Visto l' esito della votazione, effettuata in forma palese, per appello nominale;

Udita la proclamazione al termine della votazione;

#### **D E L I B E R A**

di approvare la proposta di deliberazione, prot. 16647 del 23.06.2014, ad oggetto: "Imposta Unica Comunale (IUC)-Componente TASI – Approvazione aliquote TASI per l'anno 2014 ", che si allega al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale.

Il Presidente propone di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile, per cui indice apposita votazione in forma palese, per alzata di mano, la quale dà il seguente risultato:

**Presenti : 11 ; Assenti: 6 ( Buono, Forno, Speranza, D'Ambrosio, Bifulco, Carillo);  
Votanti : 10 ;**

**Voti a favore: 10; Astenuti: 1 (Calvanese);**

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Udita la proposta del Presidente;

Visto l' esito della votazione, effettuata in forma palese, per alzata di mano;

Udita la proclamazione al termine della votazione;

#### **D E L I B E R A**

di rendere la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Lgs. N. 267/2000 .

# COMUNE DI POGGIOMARINO

## Provincia di Napoli

P.ZZA DE MARINIS, 3 – 80040 POGGIOMARINO (NA)

TEL. 081 865 81 11 – FAX. 081 865 82 50

**SETTORE: RAGIONERIA - FINANZA - TRIBUTI - ECONOMATO**

**CAPO SETTORE: DOTT.SSA ANTONIETTA DE ROSA**

**UFFICIO: TRIBUTI VARI**

**RESPONSABILE: DOTT.SSA ANTONIETTA DE ROSA**

**PROPOSTA N° 57 DEL 24/06/2014 PROT N° 16647 DEL 23/06/2014**

### **SCHEMA PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO**

***Oggetto:* IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE TASI -  
APPROVAZIONE ALIQUOTE “TASI” PER L’ANNO 2014.**

#### **RELAZIONE ISTRUTTORIA**

#### **PREMESSO**

-che l’art. 1, comma 639, della Legge n.147 del 27 dicembre 2013, ha istituito l’imposta unica comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi:

- ⌚ uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
- ⌚ l’altro collegato all’erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

#### **TENUTO CONTO**

-che la **IUC (Imposta Unica Comunale)** è composta:

- ⌚ dell’imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili;
- ⌚ del tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell’utilizzatore dell’immobile;
- ⌚ della tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell’utilizzatore;

#### **VISTO**

-che il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l’abitazione principale come definita ai fini dell’imposta municipale propria, di aree scoperte nonché di quelle edificabili, a qualsiasi uso adibiti;

-che la base imponibile è quella prevista per l’applicazione dell’Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all’art. 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n.214;

-che i commi 676 e 677 fissano l’aliquota di base della TASI nella misura dell’1 per mille, con possibilità di un suo azzeramento e, per l’anno 2014, un’aliquota massima pari al 2,5 per mille;

-che il comma 677 è stato modificato dall’articolo 1 comma 1 del D.L. n.16 del 06/03/2014 pubblicato in G.U. n. 54 del 06/03/2014 che testualmente recita “al comma 677 è aggiunto, in fine, il seguente periodo “ Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all’articolo 13, comma 2, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d’imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all’IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall’articolo 13 del citato decreto-legge n.201, del 2011”;

-che il comma 681 stabilisce che, nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di in'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura, stabilita dal comune nel regolamento, nella misura del 20 per cento dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando l'aliquota di cui ai commi 676 e 677. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;

-tali commi pongono inoltre un ulteriore vincolo ai Comuni in ordine alla misura massima delle aliquote adottabili, in quanto la somma dell'aliquota approvata per la TASI con quella applicata per l'IMU, per ciascuna tipologia di immobile, non può essere superiore all'aliquota massima consentita per legge statale per l'IMU al 31/12/2013 incrementate dello 0,8 per mille in virtù di quanto stabilito dalla modifica apportata dall'articolo 1 comma1 del D.L. n.16/2014;

#### **CONSIDERATO**

-che le aliquote deliberate dal Comune ai fini TASI, saranno applicate alla base imponibile corrispondente a quella stabilita per la determinazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU);

-ai sensi di quanto previsto dall'art. 1, comma 682 punto b), della Legge 147/2013 e in base a quanto previsto dal Regolamento TASI, è necessario indicare, per l'anno 2014, i servizi e l'importo dei costi che saranno coperti dalla TASI;

-che con deliberazione del Consiglio comunale, è stato approvato in data odierna il Regolamento per la disciplina della TASI;

#### **RITENUTO**

-che il Consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme per l'approvazione del Bilancio di Previsione, le aliquote della TASI, con l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

-che il termine per deliberare le aliquote dei tributi locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di previsione;

-che la Legge di stabilità n.147 del 27/12/2013 art. 1 comma 683 stabilisce che spetta al Consiglio Comunale approvare, entro il termine fissato da norme statali, il Bilancio di Previsione 2014;

#### **VISTO**

-il Decreto del Ministro dell'Interno del 19 Dicembre 2013, il quale stabilisce che, per l'anno 2014 è differito al 28 febbraio 2014, il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione degli Enti locali di cui all'art.151 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267

-il Decreto del Ministro dell'Interno del 13 febbraio 2014, il quale stabilisce che, per l'anno 2014 è differito al 30 aprile 2014 il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione degli Enti locali di cui all'articolo 151 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

-il Decreto del Ministero dell'Interno del 29/04/2014 che dispone quale termine ultimo per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2014 degli Enti Locali il differimento al 31/07/2014;

**RICHIAMATO** infine l'articolo 13, comma 15, del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in Legge n.214/2011, il quale testualmente recita:

15. A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli Enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del Decreto Legislativo n.446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del Bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo periodo è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'Interno, con il blocco,, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli Enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'Interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'Economia e delle Finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'art.52, comma 2, terzo periodo, del Decreto Legislativo n.446 del1997.

#### **VISTA**

-la nota del Ministero dell'economia e delle finanze del 28/02/2014 prot.n. 4033/2014, con la quale è stata resa nota l'attivazione, a decorrere dal 16 Aprile 2012, della nuova procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it);

#### VISTI

Il Decreto Lgs. n.267/2000  
La legge di stabilità n. 147 del 27/12/2013;  
Lo Statuto Comunale;  
Il Regolamento di Contabilità  
La legge n. 296/06 e successive;

#### DELIBERA

Per quanto esposto in narrativa che qui intende integralmente riportato e trascritto

- 1) Di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.
- 2) Di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione della componente TASI (tributo servizi indivisibili) anno 2014:
  - ① aliquota 1.5 per mille (abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 E A/9, e relative pertinenze);
  - ① aliquota 1,5 per mille (abitazione principale nelle categorie catastali A/2, A/3, A/4, A/5, A/6 e A/7 e relative pertinenze);
  - ① aliquota 1,5 per mille (categorie catastali D/5, D/8, abitazioni non locate, aree edificabili e terreni agricoli);
  - ① aliquota 1,5 per mille per tutti gli altri immobili;
  - ① aliquota per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- 3) Di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non è superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile.
- 4) Di individuare i seguenti servizi indivisibili, con relativi costi, alla cui copertura il gettito TASI stimato in complessivi € 746.821,00 come previsto dalle simulazioni effettuate sul portale del federalismo fiscale:

| SERIVIZI  | COSTI         |
|---|---------------|
| Gestione rete stradale comunale (viabilità, segnaletica, circolazione stradale, manutenzione) | €. 60.000,00  |
| Illuminazione pubblica e servizi connessi   | €. 572.000,00 |
| Manutenzione parchi e verde pubblico  | €. 25.000,00  |
| Servizi Anagrafe e Stato Civile   | €. 125.577,00 |

|                                   |               |
|-----------------------------------|---------------|
| Totale costi servizi indivisibili | €. 782.577,00 |
| Totale previsione entrate TASI    | €. 746.821,00 |

- 5) Di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1° gennaio 2014.
- 6) Di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo TASI si rimanda al Regolamento approvato con Deliberazione Consiliare in data odierna;
- 7) Di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 19987, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del Bilancio di previsione.
- 8) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva;

Visto si approva il su esteso schema di proposta di deliberazione e se ne propone la sua presentazione al Consiglio Comunale per i successivi adempimenti di competenza.

Dalla Residenza Comunale, li 24/06/2014

**Assessore**

---

**AVV. MARIANGELA NAPPO**

Sulla presente deliberazione, si esprimono ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000:

**Parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.**

**Il Responsabile del Settore**

**dott.ssa Antonietta DE ROSA**

**Parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.**

**Il Responsabile del Settore**

**dott.ssa Antonietta DE ROSA**

Dal che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, è sottoscritto come appresso

**Il Presidente Consiglio Comunale**  
F.to Dott. SAPORITO ANTONIO

**Il Segretario Generale**  
F.to dott.ssa Rosanna SANZONE

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**  
(Articolo 124, comma secondo, Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267)

Il sottoscritto Responsabile del Servizio certifica che copia del presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio il giorno 03/07/2014 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi

Poggiomarino, li \_\_\_\_\_

**IL MESSO COMUNALE**  
F.to Sig. Salvati Angelo

**Il Vice Segretario Gen.le**  
F.to Dott.ssa Rosa FINALDI

**Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.**

Poggiomarino, \_\_\_\_\_

**Il Vice Segretario Gen.le**  
Dott.ssa Rosa FINALDI

Il sottoscritto **Vice Segretario Generale**

**ATTESTA**

CHE La presente deliberazione:

X E' stata affissa all'Albo pretorio, 15 giorni consecutivi, per la pubblicazione, come prescritto dall'art. 124, comma 1, T.U. n. 267/2000;

Poggiomarino, 03/07/2014

**La Responsabile dell'Ufficio Segreteria**  
F.to Sig.ra Rosa Maria BONAGURA

**Il Vice Segretario Gen.le**  
F.to Dott.ssa Rosa FINALDI

**ESECUTIVITA'**

(Articolo 134, Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 25/06/2014

X perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134, comma 4, D. L.vo 18/08/2000 n. 267);

\_ perché trascorsi i 10 giorni dalla pubblicazione (Art.134, comma 3, D. L.vo 18/08/2000 n. 267);

Poggiomarino, 03/07/2014

**La Responsabile dell'Ufficio Segreteria**  
F.to Sig.ra Rosa Maria BONAGURA

**Il Vice Segretario Gen.le**  
F.to Dott.ssa Rosa FINALDI

Il presente provvedimento viene assegnato a:

\_\_\_\_\_ per le procedure attuative, ai sensi del combinato disposto di cui agli art.107, comma 3, e 109, comma 2, del T.U.E.L. 267/2000.

Addi, \_\_\_\_\_

**Il Vice Segretario Gen.le**  
Dott.ssa Rosa FINALDI

**Ricevuta da parte del Responsabile**

copia della su estesa deliberazione è stata ricevuta dal sottoscritto con onere della procedura attuativa.

Addi, \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_