



**COMUNE DI  
POGGIOMARINO**  
Provincia di Napoli

SPEDIZIONE  
Prot n. 14870  
Data \_\_\_\_\_

**COPIA VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO  
STRAORDINARIO**

**N 72 del 21/04/2011**

**Oggetto: IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI ICI - DETERMINAZIONE  
ALIQUOTE ANNO 2011 - APPROVAZIONE.**

L'anno duemilaundici, il giorno ventuno, del mese di aprile, alle ore 12,00, nella sede Comunale.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**Commissario Straordinario Dott. Giuseppe CANALE**, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 26/01/2011, acquisito al protocollo generale di questo Ente al n 5412 del 10/02/2011 con la partecipazione del **Segretario Generale Dr. Antonio ROZZA**.

**Esaminata** l'allegata proposta di deliberazione, acquisita al protocollo generale in data 21/04/2011 al n. 14640 ;

**Visto** il D.Lgs. 18/08/2000, n° 267;

**Premesso** che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il responsabile del servizio interessato per quanto concerne la responsabilità tecnica;
- Il responsabile della Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18/08/2000 n° 267, hanno espresso parere favorevole.

**DELIBERA**

Approvare, sì come ad ogni effetto approva, l'allegata proposta di deliberazione, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.



# COMUNE DI POGGIOMARINO

PROVINCIA DI NAPOLI

\* Settore Ragioneria – Finanze – Tributi – Economato \*

Schema Proposta di Deliberazione \* Prot. N° <sup>14640</sup> del 21-04-2011

Ufficio Istruttore: Ragioneria-Capo Settore : dott.ssa Antonietta De Rosa

**OGGETTO: IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI ICI- DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO 2011- APPROVAZIONE - CONFERMA.**

## PREMESSO CHE

- con D lgs. 30 dicembre 1992, n.504, si è istituita l'Imposta comunale sugli immobili (ICI), recepita nella delibera di C.S. n.68 del 02/02/1993;
- con lo stesso atto è stata stabilita, per l'anno 1993, l'aliquota I.C.I., nella misura del 4,50% (quattrovirgolacinquepermille) ed in misura unica per i possessori di fabbricati, di aree fabbricabili e di terreni agricoli;
- l'art. 54 del D. lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, come modificato dall'art. 6 del D. lgs 23/03/1998 n.56 ha stabilito che il Comune approva le tariffe ed i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del Bilancio di Previsione;
- l'art. 53, comma 16, legge 388 del 23/12/2000, così come sostituito dall'art. 27, comma 8, della Legge 448 del 28/12/2001, Finanziaria per l'anno 2002, ha stabilito che i termini per la deliberazione delle tariffe, delle aliquote d'imposta per i tributi ed i servizi locali, sono fissati entro la data stabilita da norme statali per la deliberazione di approvazione del Bilancio di previsione;
- con delibera di C.S. n. 27 del 24/02/2000 è stato approvato il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Comunale sugli immobili (ICI) ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. n. 446 del 15/12/1994, modificato con delibera C.C. n. 89 dell'08/11/2004;
- con delibera di C.C. n.20 del 29.04.2010 sono state approvate le aliquote ICI per l'anno 2010;

## VISTI

- l'art. 1, comma 156 della legge 296 del 27/12/2006 (legge finanziaria per l'anno 2007) che attribuisce al Consiglio Comunale la competenza della delibera di approvazione delle aliquote e detrazioni relative all'Imposta Comunale sugli Immobili;
- l'art. 1, comma 169, della legge 27/12/2006 n. 269 (legge finanziaria 2007), che fissa il termine per la deliberazione delle tariffe e delle aliquote di imposta per tributi locali e dei regolamenti relativi alle entrate locali entro la data di approvazione del bilancio di previsione, e dispone che le suddette tariffe e aliquote approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine anzidetto hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- l'art. 151, comma 1 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs.

18/08/2000 n. 267 secondo il quale gli enti locali deliberano, entro il 31 dicembre, il bilancio di previsione per l'anno successivo;

- il Decreto del Ministero dell'Interno del 17 dicembre 2010 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.300 del 24.12.2010 che ha differito al 31 marzo 2011 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2011 da parte degli enti locali ;
- che con successivo decreto del ministro dell'Interno del 16.03.2011 è stato ulteriormente differito il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2011 da parte degli Enti Locali al 30.06.2011.

#### **VISTO**

- l'art. 1 comma 1 del D.L. 27/05/2008 n.93 , convertito in legge n. 126 del 24/07/2008, che ha previsto a decorrere dall'anno di imposta 2008, l'esenzione dall'ICI delle unità immobiliari adibite ad abitazione principale del soggetto passivo, ad esclusione degli immobili con categoria A1, A8 e A9, per le quali continua ad applicarsi l'imposta, rapportata al periodo di utilizzo, nonché di quelle assimilate dal Comune con regolamento o delibera comunale vigente alla data di entrata in vigore del presente decreto, ad eccezione di quelle di categoria catastale A1, A8, A9, come chiarito dalle risoluzioni nn. 12/DF del 5.06.2008 ed 1/DF del 04.03.2009 del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

#### **CONSIDERATO**

- l'articolo 1 comma 7 del D.L. n° 93/2008 convertito in legge n. 126/2008, che stabiliva che fino alla definizione dei contenuti del nuovo patto di stabilità interno, in funzione della attuazione del federalismo fiscale, era sospeso il potere delle Regioni e degli Enti Locali di deliberare aumenti dei tributi, delle addizionali, delle aliquote ovvero delle maggiorazioni di aliquote di tributi ad essi attribuiti con legge dello Stato, fatta eccezione per gli aumenti della tassa rifiuti solidi urbani (TARSU);

#### **VISTO**

- il D.Lgs. n.23 del 14/03/2011, in materia di federalismo Fiscale municipale ,che ha stabilito la possibilità per i comuni di aumentare l'aliquota dell'addizionale comunale IRPEF dello 0,2% annuo e solo per quelli che ora sono sotto la soglia dello 0,4%, che non potrà comunque essere superata;

#### **RITENUTO**

- per quanto detto in premessa, necessario e opportuno per gli effetti della citata normativa, confermare , le aliquote e le detrazioni ICI – a decorrere dall'anno 2011 nel modo seguente:
- l'aliquota del 6%° per gli immobili adibiti ad abitazione principale esclusivamente per le categorie A1, A8, A9 con la relativa detrazione nella misura di € 129,12 (centoventinove/12);
- l'aliquota del 6%° per i terreni;
- l'aliquota del 7%° per gli altri fabbricati e le aree edificabili;
- fatta salve l'esenzione ai sensi della L. 126/2008 per le abitazioni principali e per le relative pertinenze ad eccezione di quelle di categoria catastale A1,A8,A9, nonché l'esenzioni delle unità immobiliari assimilate dal Comune con proprio regolamento vigente alla data di entrata in vigore del D.L. n.93/2008.

#### **VISTO**

Il Regolamento Comunale in vigore per l'applicazione ICI ;



**VISTI**

i pareri espressi ai sensi del D Lgs. 267/2000 Testo unico enti locali;

**SI PROPONE DI DELIBERARE**

per i motivi espressi in narrativa che si hanno ripetuti e trascritti, quale parte integrante e Sostanziale del presente provvedimento:

- Di confermare per l'anno 2011 le seguenti aliquote e detrazione relativamente all'Imposta Comunale sugli immobili (ICI):


Abitazione principale e relative pertinenze ad eccezione di quelle di categoria catastale A1,A8,A9;	Esenzione ai sensi del L. 126/2008
Abitazioni equiparate ad abitazione principale dal regolamento comunale o delibera comunale come chiarito dalla risoluzione n. 12/DF del 05/06/2008 del Ministero dell'Economia e delle Finanze	Esenzione ai sensi del L.126/2008
Immobili adibiti ad abitazione principale esclusivamente per le categorie A1, A8, A9	6 per mille
Terreni	6 per mille
Altri fabbricati e Aree edificabili	7per mille

- Di confermare in € 129,12 la detrazione a favore degli immobili adibiti dal soggetto passivo ad abitazione principale esclusivamente per le categorie A1, A8, A9.
- Di trasmettere, ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. n. 446/97, copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e Finanze - Dipartimento Politiche Fiscali - Roma.
- Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 T.U. E. L L.
- Di allegare la presente deliberazione al bilancio di previsione 2010, ai sensi e per gli effetti dell'art. 172, comma 1 lett. e) del D.Lgs. 267/00.

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprimono, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, i seguenti pareri:

Poggiomarino, li 21.04.2011

**PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica/contabile:  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

dott.ssa Antonietta DE ROSA  


Dal che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, è sottoscritto come appresso

Il Commissario Straordinario  
F.to Dott. Giuseppe CANALE

Il Segretario Generale  
F.to Dr. Antonio ROZZA

<b>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</b> <b>(Articolo 124, comma secondo, Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267)</b>	
Il sottoscritto Responsabile del Servizio certifica che copia del presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio il giorno _____ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi	
Poggiomarino, li _____	
IL MESSO COMUNALE F.to	Il Vice Segretario Gen.le F.to Dott.ssa Rosa FINALDI

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Poggiomarino, 28 APRILE 2000

Il Vice Segretario Gen.le  
Dott.ssa Rosa FINALDI

Il sottoscritto Vice Segretario Generale

ATTESTA

CHE La presente deliberazione:

- E' stata affissa all'Albo pretorio, 15 giorni consecutivi, per la pubblicazione, come prescritto dall'art. 124, comma 1, T.U. n. 267/2000;

Poggiomarino, \_\_\_\_\_

La Responsabile dell'Ufficio Segreteria  
F.to Sig.ra Rosa Maria BONAGURA

Il Vice Segretario Gen.le  
F.to Dott.ssa Rosa FINALDI

ESECUTIVITA'

(Articolo 134, Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134, comma 4, D. L.vo 18/08/2000 n. 267);  
- perché trascorsi i 10 giorni dalla pubblicazione (Art.134, comma 3, D. L.vo 18/08/2000 n. 267);

Poggiomarino, \_\_\_\_\_

La Responsabile dell'Ufficio Segreteria  
F.to Sig.ra Rosa Maria BONAGURA

Il Vice Segretario Gen.le  
F.to Dott.ssa Rosa FINALDI

Il presente provvedimento viene assegnato a:	
_____ per le procedure attuative, ai sensi del combinato disposto di cui agli art.107, comma 3, e 109, comma 2, del T.U.E.L. 267/2000.	
Addi, _____	Il Vice Segretario Gen.le Dott.ssa Rosa FINALDI
Ricevuta da parte del Responsabile copia della su estesa deliberazione è stata ricevuta dal sottoscritto con onere della procedura attuativa.	
Addi, _____	Firma _____