

APPROVATO CON DELIBERA DI CC N. 38 DEL 11/05/2009



COMUNE DI POGGIOMARINO

PROVINCIA DI NAPOLI

* Settore Ragioneria - Finanze - Tributi - Economato *

Schema Proposta di Deliberazione * Prot. N° 18210 dell'08/05/2009

Ufficio Istruttore: Ragioneria-Capo Settore : dott.ssa Antonietta De Rosa

OGGETTO: IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI ICI- DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO 2009- APPROVAZIONE-

PREMESSO CHE

- con D lgs. 30 dicembre 1992, n.504, si è istituita l'Imposta comunale sugli immobili (ICI) , recepita nella delibera di C.S. n.68 del 02/02/1993 ;
- con lo stesso atto è stata stabilita, per l'anno 1993, l'aliquota I.C.I., nella misura del 4,50‰ (quattrovirgolacinqueper mille) ed in misura unica per i possessori di fabbricati, di aree fabbricabili e di terreni agricoli;
- l'art. 54 del D. lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, come modificato dall'art. 6 del D. lgs 23/03/1998 n.56 ha stabilito che il Comune approva le tariffe ed i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del Bilancio di Previsione;
- l'art. 53, comma 16, legge 388 del 23/12/2000 , così come sostituito dall'art. 27, comma 8, della Legge 448 del 28/12/2001, Finanziaria per l'anno 2002, ha stabilito che i termini per la deliberazione delle tariffe, delle aliquote d'imposta per i tributi ed i servizi locali, sono fissati entro la data fissata da norme statali per la deliberazione di approvazione del Bilancio di previsione;
- con delibera di C.S. n. 27 del 24/02/2000 è stato approvato il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Comunale sugli immobili (ICI) ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. n. 446 del 15/12/1994, modificato con delibera C.C. n. 89 dell'08/11/2004;

- con deliberazione G.M. n. 60 del 24/03/2005 sono state approvate le aliquote ICI per l'anno 2005, fissate nella misura del 6‰ (sei per mille) per i terreni agricoli e per l'abitazione principale con la relativa detrazione nella misura di € 129,12 (centoventinove/12) e, del 7‰ (sette per mille), l'aliquota per tutte le altre tipologie di fabbricati e aree fabbricabili;
- le sopracitate aliquote per l'anno 2006, sono state confermate con deliberazione della G.M. n. 241 del 29/12/2005;
- con deliberazione di C.S. n. 22 del 29/12/2006 le stesse sono state riconfermate per l'anno 2007;
- con delibera di C.C. n. 4 del 17/02/2008 sono state approvazione le aliquote ICI per l'anno 2008;

VISTI

- l'art. 1, comma 156 della legge 296 del 27/12/2006 (legge finanziaria per l'anno 2007) che attribuisce al Consiglio Comunale la competenza della delibera di approvazione delle aliquote e detrazioni relative all'Imposta Comunale sugli Immobili;
- l'art. 1, comma 169, della legge 27/12/2006 n. 269 (legge finanziaria 2007), che fissa il termine per la deliberazione delle tariffe e delle aliquote di imposta per tributi locali e dei regolamenti relativi alle entrate locali entro la data di approvazione del bilancio di previsione, e dispone che le suddette tariffe e aliquote approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine anzidetto hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- l'art. 151, comma 1 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 secondo il quale gli enti locali deliberano, entro il 31 dicembre, il bilancio di previsione per l'anno successivo;
- i Decreti del Ministero dell'Interno con i quali tale termine è stato prima prorogato al 31.03.2009 e successivamente al 31.05.2009;

VISTO

- l'art. 1 comma 1 del D.L. 27/05/2008 n.93, convertito in legge n. 126 del 24/07/2008, prevede a decorrere dall'anno di imposta 2008, l'esenzione dall'ICI delle unità immobiliari adibite ad abitazione principale del soggetto passivo, ad esclusione degli immobili con categoria A1, A8 e A9, per le quali continua ad applicarsi l'imposta, rapportata al periodo di utilizzo, nonché di quelle assimilate dal Comune con regolamento o delibera comunale vigente alla data di entrata in vigore del presente decreto, ad eccezione di quelle di categoria catastale A1, A8, A9, come chiarito dalle risoluzioni nn. 12/DF del 5.06.2008 ed 1/DF del 04.03.2009 del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

VISTO, ALTRESÌ

- l'articolo 1 comma 7 del D.L. n° 93/2008 convertito in legge n. 126/2008, che stabilisce che fino alla definizione dei contenuti del nuovo patto di stabilità interno, in funzione della attuazione del

federalismo fiscale, è sospeso il potere delle Regioni e degli Enti Locali di deliberare aumenti dei tributi, delle addizionali, delle aliquote ovvero delle maggiorazioni di aliquote di tributi ad essi attribuiti con legge dello Stato.

RITENUTO

- per quanto detto in premessa, necessario e opportuno per gli effetti della citata normativa, confermare le aliquote e le detrazioni ICI – a decorrere dall'anno 2009 nel modo seguente:
 - l'esenzione ai sensi della L. 126/2008 per le abitazioni principali e per le relative pertinenze ad eccezione di quelle di categoria catastale A1,A8,A9;
 - l'esenzioni delle unità immobiliari assimilate dal Comune con proprio regolamento vigente alla data di entrata in vigore del D.L. n.93/2008.
 - l'aliquota del 6%° per gli immobili adibiti ad abitazione principale esclusivamente per le categorie A1, A8, A9 con la relativa detrazione nella misura di € 129,12 (centoventinove/12);
 - l'aliquota del 6%° per i terreni;
 - l'aliquota del 7%° per gli altri fabbricati e le aree edificabili;

VISTO Il Regolamento Comunale in vigore per l'applicazione ICI ;

VISTI i pareri espressi ai sensi del D Lgs. 267/2000 Testo unico enti locali;

DELIBERA

1. Di approvare la premessa che forma parte integrante e sostanziale del deliberato.
2. Di stabilire per l'anno 2009 le seguenti aliquote e detrazione relativamente all'Imposta comunale sugli immobili (ICI):

| | |
|---|------------------------------------|
| Abitazione principale e relative pertinenze ad eccezione di quelle di categoria catastale A1,A8,A9; | Esenzione ai sensi del L. 126/2008 |
| Abitazioni equiparate ad abitazione principale dal regolamento comunale o delibera comunale come chiarito dalla risoluzione n. 12/DF del 05/06/2008 del Ministero dell'Economia e delle Finanze | Esenzione ai sensi del L.126/2008 |
| Immobili adibiti ad abitazione principale esclusivamente per le categorie A1, A8, A9 | 6 per mille |
| Terreni | 6 per mille |
| Altri fabbricati e Aree edificabili | 7per mille |

3. Di confermare in € 129,12 la detrazione a favore degli immobili adibiti dal soggetto passivo ad abitazione principale esclusivamente per le categorie A1, A8, A9.

4. Di trasmettere, ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. n. 446/97, copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e Finanze - Dipartimento Politiche Fiscali - Roma.
5. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 T.U. E. L L.
6. Di allegare la presente deliberazione al bilancio di previsione 2009, ai sensi e per gli effetti dell'art. 172, comma 1 lett. e) del D.Lgs. 267/00.

Poggiomarino, lì

L'ASSESSORE PROPONENTE
Sig. Salvatore PALMIERI

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprimono, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile del presente atto deliberativo.

Poggiomarino, lì

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI
dott.ssa Antonietta DE ROSA