

COMUNE DI POGGIOMARINO  
PROVINCIA DI NAPOLI  
SETTORE LL.PP. ED ESPROPRI

---

---

Prot. n. 27637 del 9 Ottobre 2007

SCHEMA DI PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Servizio ll.pp. – Istruttore Rita Bonagura

=====

**OGGETTO: Programma Triennale dei LL.PP. – Triennio 2008-2010 ed annuale 2008. ADOZIONE.**

=====

**PREMESSO CHE:**

- è intendimento di questa Amministrazione realizzare interventi di opere pubbliche, volti a risolvere problemi di primaria importanza per la cittadinanza;
- allo scopo, sulla base di analisi della situazione attuale delle opere pubbliche primarie e secondarie di cui è priva Poggiomarino, è stata elaborata l'allegata bozza del Programma Triennale delle Opere Pubbliche da realizzare nel triennio 2008-2010, completo del piano per gli interventi da eseguire nell'anno 2008, ai sensi della normativa vigente;
- in data 22 giugno 2004 è stato emanato il Decreto delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 898/IV, con il quale sono stati approvati i modelli per la predisposizione dei piani triennali ed annuali;
- è necessario adottare predetta bozza di Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2008-2010, che, comunque, nella sua formulazione definitiva rimarrà allegato al Bilancio di previsione 2008;

**CONSIDERATO CHE:**

- allo stato non è possibile quantificare esattamente le risorse finanziarie disponibili nei prossimi bilanci anche in considerazione delle disposizioni in materia di patto di stabilità interno e della legge finanziaria;
  - pertanto, sulla base delle effettive risorse finanziarie la presente bozza verrà ricalibrata prima dell'approvazione del prossimo bilancio Previsionale e programmatico 2008-2010 di cui il programma costituirà allegato;
  - l'inclusione di un lavoro nell'elenco annuale è subordinata per lavori di importo inferiore a 1.000.000,00= di euro, alla previa approvazione di uno studio di fattibilità e, per lavori di importo superiore a 1.000.000,00= di euro, alla previa approvazione della progettazione preliminare, redatta ai sensi dell'articolo 16), salvo che per i lavori di manutenzione, per i quali è sufficiente l'indicazione degli interventi accompagnata dalla stima sommaria dei costi;
- 
- 
- nella programmazione annuale 2008, oltre alle opere per le quali con precedenti atti sono stati approvati gli studi di fattibilità e/o progetti preliminari e/o definitivi, sono state inserite nuove opere relative a:
- 
-

- - riqualificazione di Via Nuova San Marzano tratto compreso tra Via Rosa Gargano e Via Scafati;
  - - riqualificazione della Via XXV Aprile;
  - - riqualificazione della Via Delle Mura;
  - - riqualificazione della Via Nappi;
  - - riqualificazione della Via Piano del Principe;
  - - adeguamento funzionale ed alle norme di sicurezza dei locali di proprietà comunale alla Via IV Novembre
  - per le opere sopra dette è stata determinata la spesa con apposite relazioni allegate alla presente, ai sensi del D.leg.vo n. 163/06;
- 
- 

**RITENUTO** pertanto, doversi procedere all'adozione della bozza del Programma Triennale delle Opere Pubbliche – triennio 2008-2010 nonché il Piano degli interventi 2008, qui allegati.

Per i motivi innanzi specificati e che qui si hanno per ripetuti e trascritti, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento

#### **SI PROPONE DI DELIBERARE**

##### **1) – Approvare le relazioni con stima sommaria, allegate, relative a:**

---

---

- - riqualificazione di Via Nuova San Marzano tratto compreso tra Via Rosa Gargano e Via Scafati;
  - - riqualificazione della Via XXV Aprile;
  - - riqualificazione della Via Delle Mura;
  - - riqualificazione della Via Nappi;
  - - riqualificazione della Via Piano del Principe;
  - - adeguamento funzionale ed alle norme di sicurezza dei locali di proprietà comunale alla Via IV Novembre;
- 
- 

**2) – Adottare la bozza di Piano Triennale delle Opere Pubbliche – triennio 2008-2010, nonché il Piano degli interventi 2008, riportati in allegato.**

**3) - Precisare che detto Piano, allegato al presente provvedimento, così come previsto, sarà affisso all'Albo Pretorio per la necessaria pubblicità, per rimanervi affisso sessanta giorni consecutivi.**

**L'ASSESSORE PROPONENTE**  
**Sig. Antonio Vorro**

---

**Sulla presente proposta di deliberazione vengono apposti i seguenti pareri ai sensi del D.lgs.vo n. 267/00:**

---

---

**Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica:**  
**Arch. Giuseppe Del Sorbo**

---

**Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile:**  
**Dott.ssa Antonietta De Rosa**

---

# **COMUNE DI POGGIOMARINO**

**Provincia di Napoli**

**Settore LL.PP. ed Espropri**

**Oggetto: Relazione in ordine agli interventi da eseguire per l'adeguamento funzionale e alle norme di sicurezza dei locali di proprietà comunale alla via IV Novembre.**

I locali ubicati alla via IV Novembre, di proprietà comunale, allo stato occupati dal SAUT e dalla Guardia Medica, in considerazione di una utilizzazione diversa da quella attuale necessitano di lavori di adeguamento.

Pertanto l'Amministrazione ha incaricato l'ufficio LL.PP. di redigere il progetto di adeguamento funzionale e, di adeguamento alle vigenti normative in materia di sicurezza e salubrità dei luoghi.

Il progetto prevede la realizzazione delle seguenti opere:

- adeguamento funzionale con abbattimento di tramezzi e rifacimento degli stessi con diversa distribuzione;
- rimozione della pavimentazione esistente con la fornitura e posa in opera di nuova pavimentazione;
- adeguamento dell'impianto elettrico nonché di riscaldamento ed idraulico;
- rimozione e sostituzione degli infissi;
- apertura di nuovo ingresso su via Nocelleto;
- interventi di risanamento e deumidificazione sulle murature esistenti con successivo intervento di opere di pitturazione;

L'importo delle opere sopra dette, tenuto conto della tariffa della Regione Campania vigente, ammonta a complessivi euro 170.000 IVA e somme a disposizione comprese.

Il Responsabile del Settore LL.PP. ed Espropri

Arch. Giuseppe Del Sorbo





**COMUNE DI POGGIOMARINO**  
**Provincia di Napoli**  
**Settore LL.PP. ed Espropri**

**Oggetto: lavori di riqualificazione di via Nuova S. Marzano, tratto compreso tra via R. Gargano e via Scafati. Relazione.**

La riqualificazione della via Nuova S. Marzano – tratto compreso tra via R. Gargano e via Scafati, prevede la ristrutturazione e la realizzazione dei marciapiedi su entrambi i lati della strada, l'adeguamento del vecchio impianto di illuminazione pubblica nonché la messa a dimora di alberatura e cestini.

L'area interessata alla ristrutturazione e realizzazione dei marciapiedi risulta di varia natura, in parte con marciapiedi con pavimenti di varia tipologia e in parte recintata con muratura e inferriate o con paletti in ferro.

Per la realizzazione dei marciapiedi di una larghezza media di 1.7/1.8 metri si prevede la rimozione della vecchia pavimentazione nonché dei cordoli esistenti con i relativi scavi per la realizzazione di adeguato massetto in cls., previa posa di materiale anticapillare, e posa in opera di cubetti di porfido. La carreggiata stradale sarà delimitata da cordoli in pietra lavica, mentre sul lato interno, anche per marcare la zona di intervento da quella di proprietà privata, verranno posati cordoli in calcestruzzo di colore grigio. I cubetti di porfido per la pavimentazione dei marciapiedi di dimens. 8x8x10 saranno posati su letto di sabbia e cemento. Si prevede la realizzazione di un massetto di calcestruzzo, sottostante la pavimentazione, con altezza di 10 cm., posato a sua volta su materiale anticapillare di idonea granulometria.

Alla estremità del marciapiede, ove necessario, saranno realizzati muri di recinzione anche a sostituzione di quelli già esistenti compreso la realizzazione di adeguata inferriata. Sui muri verrà realizzata una copertina con gocciolatoio in lastre di pietra naturale (travertino).

Sui alcuni tratti di marciapiedi si provvederà ad installare adeguati dissuasori per evitare la sosta selvaggia degli autoveicoli.

L'adeguamento dell'impianto di illuminazione pubblica prevede la sostituzione dei vecchi pali in ferro con pali in fusione di alluminio. Sarà realizzata altresì l'interramento della rete. I pali di supporto dei corpi illuminanti saranno posizionati su un solo lato della carreggiata e precisamente, così come previsto dalla norma CEI 64-7 ad una distanza dal ciglio stradale di 0,60 metri > 0,50 metri, distanza minima prevista dalla norma stessa. L'altezza dei corpi illuminanti rispetto al piano stradale sarà di otto metri, superiore al minimo previsto dalla norma.

E' prevista la messa a dimora di adeguata alberatura e l'installazione di cestini portarifiuti. Infine sarà realizzata la fresatura e successiva posa in opera di conglomerato bituminoso (tappetino) del tratto di strada in parola.

Saranno realizzate altresì tutte quelle opere complementari necessarie per dare l'opera finita e funzionale in ogni sua parte, rimozione e rimessa in quota di chiusini stradali, eventuali allacciamenti alla fogna.

Il quadro economico delle opere da realizzarsi è il seguente:

### **CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA**

**L'IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO E' DI EURO 300.000,00**

<b>A) Lavori (a misura) a base d'asta.....</b>	<b>euro 230.000,00</b>
- soggetti a ribasso d'asta .....	euro 224.000,00
- importo relativo agli oneri per la sicurezza non soggetto al ribasso d'asta .....	euro 6.000,00
<b>Totale a base d'asta .....</b>	<b>euro 230.000,00</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione per:</b>	
1) rilievo e particellare di esproprio .....	euro 4.000,00
2) acquisizione aree .....	euro 25.000,00
3) imprevisti .....	euro 3.000,00
4) spese tecniche relative alla progettazione,	

alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione nonché alla collaborazione al R.U.P.....	euro 15.000,00
5) IVA al 10% sull'importo totale dei lavori a misura.....	euro 23.000,00
Totale voci B)	euro 70.000,00
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO (voci A+B)</b>	<b>euro 300.000,00</b>

Il Responsabile dei Servizi LL.PP. ed Espropri

Arch. Giuseppe Del Sorbo



## COMUNE DI POGGIOMARINO

Provincia di Napoli

Servizio LL.PP. ed Espropri

**Oggetto: Relazione in ordine agli interventi da eseguire per la riqualificazione della via Delle Mura.**

La strada in oggetto, collega via C.A. Dalla Chiesa al Corso Garibaldi oltre a rappresentare una strada di svincolo per gli autoveicoli provenienti da Boscoreale e diretti a S. Marzano o Sarno. Pertanto considerato che il tratto di strada in parola non è dimensionato alle esigenze del traffico veicolare, l'Amministrazione ha incaricato l'uff. LL.PP. di redigere adeguato progetto per la riqualificazione della strada in parola.

Gli interventi che si intendono eseguire possono così sinteticamente riassumersi:

- 1) Scarificazione della pavimentazione, bitumatura e posa di conglomerato bituminoso: .....euro 60.000
  - 2) Adeguamento dell'impianto di illuminazione pubblica compreso scavi e tubazioni interrato: .....euro 30.000
  - 3) Allacciamenti alla fogna, caditoie e pozzetti di ispezione: .....euro 20.000
  - 4) Percorso pedonale.....euro 30.000
  - 5) Arredo urbano (delimitazione con dissuasori di percorsi pedonali): .....euro 10.000
- TOTALE IMPORTO LAVORI ..... euro 150.000
- IVA al 10 % ..... euro 15.000
- Somme a disposizione per imprevisti, pubblicità, progettazione e direzione lavori) .....euro 15.000

TOTALE PROGETTO EURO .....euro 180.000

Il Responsabile del Servizio LL.PP. ed Espropri  
Arch. Giuseppe Del Sorbo

# COMUNE DI POGGIOMARINO

Provincia di Napoli

Servizio LL.PP. ed Espropri

**Oggetto: Relazione in ordine agli interventi da eseguire per la riqualificazione della via Piano del Principe.**

La strada in oggetto collega il centro storico di Poggiomarino ai Comuni vicini in particolare al Comune di Terzigno. La via Piano del Principe, su gran parte del suo sviluppo, è dotata di marciapiedi con pavimentazione di varia natura, anche sconnessa, e tale situazione provoca problemi alla regolare circolazione dei pedoni. In alcuni tratti i marciapiedi non sono percorribili per le ristrette dimensioni e altri tratti ancora ne sono sprovvisti. Pertanto l'Amministrazione ha incaricato l'ufficio LL.PP. di predisporre gli atti per la riqualificazione di via Piano del Principe.

La strada in oggetto, allo stato attuale risulta con pavimentazione in conglomerato bituminoso. La predetta pavimentazione risulta sconnessa e con varie buche pertanto pericolosa per gli autoveicoli ed i pedoni. Inoltre l'impianto di pubblica illuminazione per la vetustà dello stesso risulta da adeguare.

Gli interventi che si intendono eseguire possono così sinteticamente riassumersi:

- 1) Scarificazione della pavimentazione, bitumatura e posa di conglomerato bituminoso: .....euro 210.000
- 2) Adeguamento dell'impianto di illuminazione pubblica compreso scavi e tubazioni interrato: .....euro 150.000
- 3) Riqualificazione marciapiedi: .....euro 110.000
- 4) Arredo urbano (delimitazione con dissuasori

di percorsi pedonali): .....euro 60.000  
TOTALE IMPORTO LAVORI ..... euro 530.000  
IVA al 10 % ..... euro 53.000  
Somme a disposizione per imprevisti, pubblicità,  
progettazione e direzione lavori) .....euro 67.000  
TOTALE PROGETTO EURO .....euro 650.000

Il Responsabile del Servizio LL.PP. ed Espropri  
Arch. Giuseppe Del Sorbo

# COMUNE DI POGGIOMARINO

Provincia di Napoli

Servizio LL.PP. ed Espropri

**Oggetto: Relazione in ordine agli interventi da eseguire per la riqualificazione della via XXV Aprile.**

La strada in oggetto, adiacente al centro storico, allo stato attuale risulta con pavimentazione in conglomerato bituminoso. La predetta pavimentazione risulta sconnessa e con varie buche pertanto pericolosa per gli autoveicoli ed i pedoni. Inoltre l'impianto di pubblica illuminazione per la vetustà dello stesso risulta da adeguare.

Per quanto detto l'Amministrazione comunale ha incaricato questo Ufficio di predisporre gli atti per la riqualificazione di detta strada.

Gli interventi che si intendono eseguire possono così sinteticamente riassumersi:

- 1) Scarificazione della pavimentazione, bitumatura e posa di conglomerato bituminoso: .....euro 180.000
  - 2) Adeguamento dell'impianto di illuminazione pubblica compreso scavi e tubazioni interrato: .....euro 150.000
  - 3) Allacciamenti alla fogna, caditoie e pozzetti di ispezione: .....euro 80.000
  - 4) Arredo urbano (delimitazione con dissuasori di percorsi pedonali): .....euro 40.000
- TOTALE IMPORTO LAVORI ..... euro 450.000
- IVA al 10 % ..... euro 45.000
- Somme a disposizione per imprevisti, pubblicità, progettazione e direzione lavori) .....euro 55.000

TOTALE PROGETTO EURO .....euro 550.000

Il Responsabile del Servizio LL.PP. ed Espropri

Arch. Giuseppe Del Sorbo