

COMUNE DI POGGIOMARINO CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI



LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU AREE GIOCHI SITUATE NEL COMUNE DI POGGIOMARINO, IN PARTICOLARE ALLA VIA NUOVA SAN MARZANO, ALLA VIA G. IERVOLINO ED ALLA VIA XXIV MAGGIO.

RELAZIONE GENERALE

Il Progettista
Arch. Maria Facciuto

Collaboratore al R.U.P.
Geom. Raffaele Saporito
Ing. Mario Padovano

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Giuseppe Del Sorbo

GENERALITA'

IL Decreto del Presidente Del Consiglio Dei Ministri 17 Luglio 2020 ha stabilito la modalità di assegnazione del contributo di 75 milioni di euro, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2023, ai comuni situati nel territorio delle regioni Abruzzo, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia, da destinare a investimenti in infrastrutture sociali, tenendo conto della quota stabilita in relazione alla dimensione demografica degli enti.

Il progetto redatto dall'Ufficio lavori pubblici, consiste nell'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria su aree giochi situate nel comune di Poggiomarino, in particolare alla via Nuova San Marzano, alla via G. Iervolino ed alla via XXIV Maggio, l'importo dei lavori in parola, è pari complessivamente ad euro 49.936,00, IVA compresa, così come si evince dal quadro economico, gli elaborati progettuali redatti in conformità dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016 e 33 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, sono di seguito indicati.

DESCRIZIO DELL'INTERVENTO

Il progetto è finalizzato al miglioramento della qualità delle aree giochi presenti sul territorio comunale. Questo Ente in considerazione che alcune aree giochi presenti sul territorio comunale risultano in un precario stato di manutenzione, ha in animo di utilizzare i predetti fondi per i lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella sostituzione dei giochi esistenti e della pavimentazione oltre che altre opere di manutenzione al fine di rendere decorose e sicure le aree. In particolare si prevede di intervenire all'area di via Nuova San Marzano, alla via G. Iervolino ed alla via XXIV Maggio. All'area giochi di via G. Iervolino si provvederà di sostituire le giostre esistenti con lo spostamento dell'altalena ed inoltre si provvederà alla sostituzione della pavimentazione esistente. Nell'area giochi in via XXIV Maggio, visto il contesto dell'area circostante in cui si trova, si è deciso di piantare, previo le dovute lavorazioni sulla pavimentazione in conglomerato bituminoso, alberature sempreverdi in modo tale da ombreggiare l'area nelle ore più calde della giornata ed aiutare a combattere il riscaldamento climatico e contribuire alla pulizia dell'aria. Alla via Nuova San Marzano si provvederà alla sostituzione delle giostre ormai vandalizzate quasi tutte e sostituzione della pavimentazione, inoltre si provvederà alla installazione di un sistema di videosorveglianza dell'area e si integrerà l'illuminazione pubblica esistente.

Le lavorazioni dettagliate sono indicate nel computo metrico dei lavori allegato al progetto esecutivo.

IL SITO

Le aree sulle quali è stata eseguita la progettazione Esecutiva, agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale, sono ubicate all'interno del territorio del comune di Poggiomarino e riguardano in particolare:

- Via Nuova San Marzano;
- Via G. Iervolino;
- Via XXIV Maggio;

STRALCIO – AEREOFOTO



Via Nuova San Marzano

STRALCIO – AEREOFOTO



Via G. Iervolino

STRALCIO – AEREOFOTO



Via XXIV Maggio

Il quadro economico è il seguente:

QUADRO ECONOMICO			
A)	LAVORI A CORPO		
a1)	Lavori	€ 40 239,11	
a2)	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso (Compresi in a1)	€ 281,66	
a3)	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2 000,00	
a4)	Oneri della manodopera	€ 5 025,52	
TOTALE LAVORI			€ 42 239,11
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE		
b1	Oneri per lo smaltimento a discarica autorizzata	€ 1 639,65	
b2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -	
b3	Allacciamenti ai pubblici servizi - Oneri spostamento sottoservizi	€ -	
b4	Imprevisti	€ 958,55	
b5	Spese generali (distinte nelle seguenti sottocategorie):		
	b5.1 Progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ -	
	b5.2 Incentivo interno (2,0%)	€ 844,78	

b6	Contributo ANAC	€	30,00	
b7	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€	-	
b8	Pubblicità e Autorità di vigilanza	€	-	
b9	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;	€	-	
b10	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.			
	b5.3 Cassa su spese tecniche (b5.1+b7+b9) al 4%	€	-	
	b10.1 I.V.A. su Lavori + A al 10%	€	4 223,91	
	b10.2 I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione al 22%	€	-	
	Totale I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.	€	4 223,91	
	Totale Somme a Disposizione			€ 7 696,89
	TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO			€ 49 936,00

Gli elaborati realizzati per il progetto Definitivo - Esecutivo sono i seguenti:

- Elab. 1. Relazione generale;
- Elab. 2. Relazione tecnica – specialistica;
- Elab. 3. Tavola;
- Elab. 4. Quadro economico;
- Elab. 5. Computo metrico;
- Elab. 6. Elenco prezzi unitari;
- Elab. 7. Cronoprogramma lavori;
- Elab. 8. Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Elab. 9. Fascicolo dell'opera;
- Elab. 10. Piano di Manutenzione;
- Elab. 11. Stima incidenza sicurezza;
- Elab. 12. Stima incidenza manodopera;
- Elab. 13. Capitolato speciale di appalto;
- Elab. 14. Schema di contratto;

Poggiomarino, 09/09/2022

Il Progettista
Arch. Maria Facciuto

Collaboratori al R.U.P.
Geom. Raffaele Saporito
Ing. Mario Padovano
Ing. Stefania D'Avino

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Giuseppe Del Sorbo