

# COMUNE DI POGGIOMARINO CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI



**LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO  
POLIFUNZIONALE DESTINATO A SERVIZI ISTITUZIONALI E  
SOCIALI.**



---

## **RELAZIONE SULLE STRUTTURE ED OPERE D'ARTE** (Ai sensi dell'art.19, comma1, lettera i) del DPR 207/2010)

### **Il Progettista**

Arch. Maria Facciuto

### **Collaboratori al R.U.P.**

Geom. Raffaele Saporito

Ing. Stefania D'Avino

Ing. Mario Padovano

### **Il Responsabile del Procedimento**

Arch. Giuseppe Del Sorbo

Il manufatto edilizio a farsi, adibito a Centro Polifunzionale destinato a servizi istituzionali e sociali, sarà realizzato con tutte le opere necessarie al regolare il funzionamento dell'intera struttura, dotandolo di tutte le opere per dare il lavoro finito a regola dell'arte.

Si riassumono brevemente i lavori in progetto:

### **MANUFATTO EDILIZIO**

Il progetto prevede la realizzazione di un centro polifunzionale destinato a servizi sociali ed istituzionali al viale Alessandro Manzoni del Comune di Poggiomarino. L'area su cui si edificerà l'edificio è di mq. 1.633,00 con forma rettangolare, risulta ben collegata con il territorio comunale e con i comuni vicini attraverso la SS 268 del Vesuvio ed è ubicata nei pressi dell'Asl di zona, della Stazione dei carabinieri ed al centro cittadino, pertanto facilmente raggiungibile a piedi.

L'edificio da realizzarsi è di forma rettangolare ed occupa una superficie complessiva di 600 metri quadrati. Si sviluppa su tre livelli calpestabili, piano terra, primo piano e secondo piano. I predetti livelli calpestabili sono collegati con due scale e due ascensori, posti all'ingresso dell'edificio. Planimetricamente l'edificio è composto da due blocchi funzionali posti a sud ed a nord, mentre la parte centrale è destinata ai percorsi interpiani, scale e ascensori posti ad ovest e due blocchi funzionali posti simmetricamente alle scale sul lato est dell'edificio. La parte centrale dell'edificio al piano terra è destinata ad area libera che definisce una piazza coperta illuminata dall'alto in quanto il blocco centrale dell'edificio è dotato di copertura in acciaio e vetro. Sulla piazza interna si affacciano parte dei due blocchi funzionali posti a sud ed a nord dell'edificio. I due blocchi funzionali al piano terra posto sono destinati a micronido. Al primo piano lato sud è ubicato lo Stato Civile mentre sul lato est è ubicato l'ufficio Leva ed elettorale. Al secondo Piano i due blocchi funzionali sono destinati ai servizi Affari Sociali. L'ultimo piano è un terrazzo scoperto che potrà essere utilizzato per eventi istituzionali. L'area esterna all'edificio, così come indicato nella planimetria generale è destinata a verde ed aree libere pavimentate oltre che una piccola zona a parcheggio. L'edificio da realizzarsi conterrà le seguenti funzioni: uffici comunali ed istituzionali e micronido. Pertanto sarà una sede in cui si erogano servizi pubblici e si svolgono le rispettive attività istituzionali di interesse collettivo. Il Micronido apporterà benessere alla cittadinanza direttamente o indirettamente.

### **DESCRIZIONE STUTTURA**

La struttura prevista sarà in cemento armato articolata in pilastri lineari e setti portanti.

La fondazione prevista sarà del tipo a "Platea" interamente in cemento armato, composta da calcestruzzo durabile a prestazione garantita, con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm, in conformità alle norme tecniche vigenti, Classe di esposizione XC1-XC2, Classe di resistenza

C25/30, mentre l'armatura sarà in acciaio per cemento armato B450C, conforme alle norme tecniche vigenti, con doppia maglia fi 16/20 in ragione di 216 kg/mc.

Le strutture portanti verticali e orizzontali saranno realizzate in c.a. di diverse dimensioni, pilastri di circa 40 cm. x 60 cm. ed altri circolari di diametro di circa 30 cm. mentre per le travi si è optato per travi a spessore di dimensioni di circa 30 cm. x 80 cm. e 30 c. x 60 cm. Successivamente nella redazione del progetto esecutivo si procederà a calcolare le strutture e comunque nel rispetto delle caratteristiche architettoniche e distributive del progetto. Dovranno essere impostate nella continuità delle partizioni tra gli elementi tra loro ortogonali, escludendo soluzioni a setti separati.

I Solai saranno a struttura mista in cemento armato e laterizio, realizzati con travetti di calcestruzzo armato irrigiditi da traliccio metallico, blocchi interposti in laterizio e soletta di calcestruzzo armato dello spessore di 5 cm, con calcestruzzo di resistenza caratteristica C25/30 e acciaio B450C. Questa scelta è da considerarsi puramente indicativa e l'utilizzo di materiali o tipologie diverse, nel rispetto delle normative vigenti, è permesso, purché le strutture siano in grado di resistere ai carichi di progetto con il dovuto grado di sicurezza

Inoltre, conformemente alla normativa vigente in materia, i carichi accidentali da utilizzare nelle verifiche strutturali sono: 300 kg/mq per i solai in c.a.

IL fabbricato dovrà rispondere alle varie normative vigenti per i luoghi pubblici, l'abbattimento delle barriere architettoniche, la progettazione degli impianti, la sicurezza antisismica, la sicurezza sul lavoro ecc.

## **PROGETTO ARCHITETTONICO – TRIDIMENSIONALE**

### RENDERING 1



RENDERING 2

